Basfakta för investerare

Denna handling riktar sig till investerare och innehåller basfakta om denna fond. Detta är inte reklammaterial. Det är lagstadgad information som ska hjälpa dig att förstå vad en investering i fonden innebär och riskerna med detta. Du rekommenderas att läsa den så att du kan fatta ett välgrundat investeringsbeslut.

FIM Balanserad Placeringsfond

FIM BALANSERAD TILLVÄXTANDEL (ISIN FI0008803879)
FONDEN FÖRVALTAS AV FIM KAPITALFÖRVALTNING AB SOM INGÅR I KONCERNEN S-BANKEN



Mål och placeringsinriktning

Fondens målsättning är att genom aktiv förvaltning uppnå en avkastning som på lång sikt är så god som möjligt. Fonden har inget jämförelseindex.*

FIM Balanserad investerar globalt på aktiemarknaden och räntemarknaden i euroområdet så att placeringarnas tyngdpunkt varierar enligt konjunkturcykeln och marknadssituationen. Utförligare information om tillåtna investeringsobjekt finns i fondens stadgar. Fondens aktievikt är i regel 40 %. Aktieplaceringarnas huvudvikt ligger på Europa och investeringar görs huvudsakligen i bolag som mätt i tillväxt, lönsamhet, dividend och balansräkning har i genomsnitt presterat bättre än andra företag. Fondförvaltaren väljer portföljens aktier utifrån bolagens framtidsutsikter, nyckeltal och värderingar. Fondens ränteplaceringar består av både stats- och företagsobligationer samt penningmarknadsinstrument. Fondens målsättning är att genom aktiv förvaltning dra nytta av konjunkturerna i olika länders ekonomier och branscher. Underlag för placeringsbesluten är i första hand vår aktuella marknadssyn. Fondförvaltaren baserar det enskilda placeringsbeslutet på instrumentets framtida potential med hänsyn till det rådande marknadsläget.

Fonden använder derivatavtal sporadiskt. Fonden utnyttjar aktiefuturer för att göra likviditetshanteringen effektivare och för att justera placeringsgraden och valutaterminer för att skydda fonden mot valutakursrisk. De vanligaste räntederivaten är räntefuturer som utnyttjas för att hantera ränterisken och för att ta ställning på olika räntemarknader. Fondens basvaluta är euro. Fonden har en andelsserie som består av tillväxtandelar. Ingen avkastning betalas på tillväxtandelar. Insättningar och uttag ur fonden kan normalt ske alla bankdagar i Finland. Genom att meddela fondbolaget kan en fondandelsägare sälja sina andelar.

*) Tidigare använda index: indexen MSCI AC World (tr) (30 %) och Bloomberg/ EFFAS Euro Government Bond (70 %) omräknade i euro fram till den 2 maj 2013; indexet JP Morgan Government Bond Euro fram till den 31 december 2005. Fondens placeringsinriktning ändrades den 2 maj 2013. Före det hette fonden FIM Piano och aktievikten i fonden uppgick till högst 40 %.

Rekommendation: denna fond kan vara olämplig för investerare som planerar att ta ut sina pengar inom 4 år.

Risk-avkastningsprofil

LÄGRE RISK HÖGRE RISK



Lågre möjlig avkastning Högre möjlig avkastning

Fonden tillhör riskkategori 4, vilket betyder måttlig risk för både upp- och nedgångar i andelsvärdet. Indikatorn bygger på hur värdet på en fondandel har varierat (volatilitet). Eftersom indikatorn bygger på historiska data är den inte en garanti för framtida risk/avkastning. Fonden kan med tiden flytta både till höger och till vänster på skalan och inte ens den lägsta riskkategorin innebär en riskfri investering. Fondplaceringar är förknippade med risk för negativ värdeutveckling.

Den största enskilda faktorn som påverkar fondandelens värde på kort sikt är den allmänna utvecklingen på aktiemarknaden. Också ändringar i räntorna och de kreditriskpremier som emittenter betalar kan ha en betydande inverkan på fondandelens värde.

Även FIMs aktiva förvaltning som tar ställning kan ha en betydande inverkan på fondens värde, särskilt jämfört med andra motsvarande fonder. Fonden är förknippad med valutarisk, eftersom den främst placerar i andra valutor än euro.

Beakta även följande risker som inte nödvändigtvis i sin helhet ingår i riskindikatorn:
– Användningen av derivat kan öka fondens motpartsrisk och operativa risk. Användningen av derivat i syfte att skydda fonden kan minska fondens risk och förväntade avkastning. Användningen av derivat för att uppnå tilläggsavkastning kan öka fondens risk och förväntade avkastning.
– Kreditrisk: risken för att emittenten av ett skuldinstrument inte klarar av sina betalningsskyldigheter. Kreditrisken påverkar värdet på fondens ränteplaceringar då emittentens kreditbetyg ändras eller kreditriskpremierna ändras.
– Risker förknippade med värdepapperslån; utförligare information finns i fondprospektet.

Avgifter

Engångsavgifter som tas ut före eller efter du investerar

Insättningsavgift	0,50 %
Uttagsavgift	0,50 %

Avgifter som tagits ur fonden under året

Årlig avgift	1,63 %

Avgifter som tas ur fonden under vissa särskilda omständigheter

Prestationsbaserad/resultatbaserad avgift	-

Kohderahastosta tietyissä erikoisolosuhteissa veloitettavat maksut

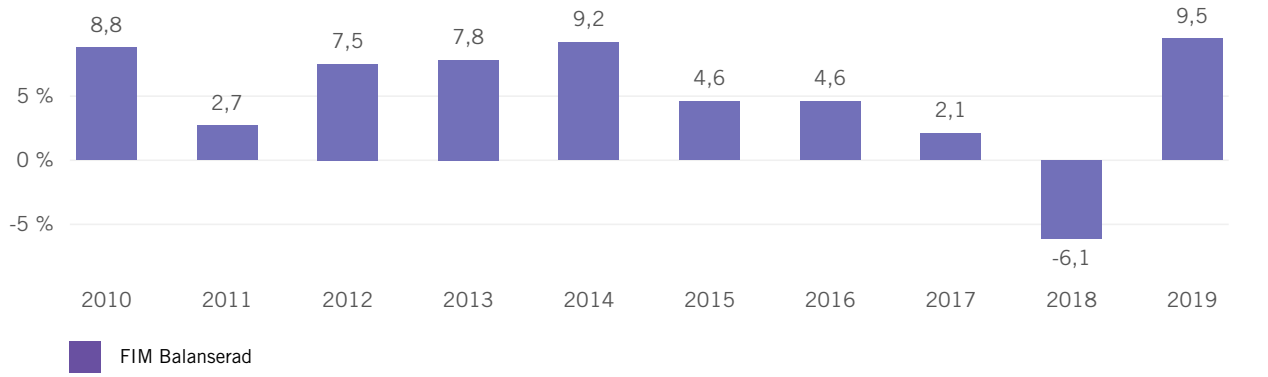
Avgifter som betalas av investeraren används för fondens kostnader inklusive marknadsföring och distribution. Dessa minskar fondens potentiella avkastning.

Angivna avgifter utgör de maximala belopp som kan tas ut från fonden eller i samband med en transaktion. I vissa fall kan avgiften vara lägre. Ytterligare uppgifter om gällande avgift får du vid behov av fondbolaget.

Angivna årliga avgifter avser de som tagits ut under kalenderåret 2019. Avgifterna omfattar ersättningar till fondbolaget och förvaringsinstitutet. De kan variera något från år till år. Avgifterna omfattar inte restationsbaserade avgifter eller handelsavgifter som fonden erlagt, med undantag för eventuella avgifter erlagda för köp och sälj av andelar i en annan fond.

Den förvaltningsavgift som betalas till fondbolaget dras av från fondandelseriens/fondens värde i samband med dess värdeberäkning och betalas till fondbolaget månatligen i efterhand. Förvarsavgiften ingår i förvaltningsavgiften.

Tidigare resultat



Fonden startade 7.5.2001.

Figuren föreställer fondandelens procentuella värdeförändring per kalenderår. Avkastningen anges endast om fonden varit verksam under hela kalenderåret. Fondens årliga resultat (avkastning) är beräknat i euro efter avdrag för avgifter. Hänsyn har inte tagits till eventuella insättnings- och uttagsavgifter eller skatter.

Den historiska utvecklingen är ingen garanti för utvecklingen i framtiden. Placeringarnas värde kan stiga eller falla och placerarna kan förlora de medel eller en del av de medel som de har placerat.

Fondens placeringsinriktning ändrades den 2 maj 2013. Före det hette fonden FIM Piano och aktievikten i fonden uppgick till högst 40 %. Resultat fram till den 2 maj 2013 baserar sig på fondens tidigare placeringsinriktning.

Praktisk information

Ytterligare information om fonden framgår av fondprospektet, fondstadgarna och FIM Fonders årsrapporten. Dessa finns kostnadsfritt på vår hemsida, www.fim.com och på S-Bankens webbplats S-banken.fi, på finska och svenska.

Fondandelens värde beräknas varje bankdag i Finland och publiceras i FIMs och S-Bankens nättjänster minst en gång i veckan.

Förvaringsinstitut: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) Helsingforsfilialen.

Minsta insättning i fonden är 10 euro.

Den skattelagstiftning som tillämpas i fondens auktorisationsland kan ha en inverkan på din personliga skattesituation.

För information om fondbolagets ersättningspolicy se fondprospektet.

Fondens stadgar är auktorisedade i Finland 14.1.2016 och de gäller från och med 1.3.2016. FIM Kapitalförvaltning Ab är auktoriserat i Finland. Tillsyn över fonden och fondbolaget utövas av Finansinspektionen.

FIM Kapitalförvaltning Ab kan hållas ansvarigt om ett påstående i denna handling är vilseledande, felaktigt eller oförenligt med de relevanta delarna av fondprospektet.

Dessa basfakta för investerare gäller per den 1.2.2020.

Detta dokument är en översättning. Om det ursprungliga finska dokumentet och översättningen avviker från varandra efterföljs i första hand det urpsrungliga finska dokumentet.