

Nøkkelinformasjon for investorer

Dette dokumentet gir nøkkelinformasjon om dette verdipapirfondet. Dokumentet er ikke markedsføringsmateriale. Informasjonen er lovpålagt for å hjelpe deg å forstå fondets kjennetegn og risikoen ved å investere i fondet. Du anbefales å lese nøkkelinformasjonen så du kan ta en velfundert beslutning om du vil tegne andeler i fondet.



SEB Nordic Equity Fund – et underfond i SEB Fund 1

Class C (NOK) (LU1807522930)

Forvaltningsselskap: SEB Investment Management AB, del av SEB Group.

Mål og investeringspolitikk

SEB Nordic Equity Fund har som mål å øke verdien av investeringen din over tid ved å oppnå bedre avkastning enn referanseindeksen, samtidig som det anvender høye standarder for bærekraft. Fondet investerer i hovedsak i aksjer i mellomstore og store nordiske selskaper. Spesifikt investerer fondet minst 75% av nettokapitalen i aksjer og aksjerelaterte verdipapirer utstedt av selskaper i enhver sektor i EØS, eller som omsettes på et regulert marked der, men fondet konsentrerer seg om Norden.

Investeringssteamet forvalter fondets beholdninger aktivt ved bruk av en fundamental strategi for å velge selskaper som virker å ha det beste potensialet for langsiktig kapitalvekst. Fondet bruker miljø-, samfunnsansvars- og eierstyringskriterier (ESG) som et kjerneelement i investeringsprosessen og prøver å påvirke selskaper i bærekraftssaker gjennom aktivt eierskap. Du finner detaljert informasjon om våre fonds tilnærming til bærekraft i hvert fonds dokument med informasjon om bærekraft i delen Priser og Fakta på nettstedet vårt.

Fondets avkastning sammenlignes med SEB Nordic Equity Fund, en indeks som omfatter aksjer i nordiske selskaper. De

fleste av fondets beholdninger er bestanddeler i referanseindeksen, men siden de skiller seg i betydelig grad i vektning, vil forskjellen i avkastningen sammenlignet med referanseindeksens utvikling (aktiv risiko) sannsynligvis være høy.

Hovedkategoriene innen finansinstrumenter er aksjer og aksjerelaterte instrumenter.

Fondet kan bruke derivater for å oppnå sine investeringsmål, samt for sikring og andre effektive porteføljeforvaltningsformål.

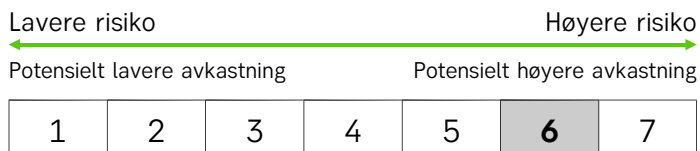
Fondet følger forvaltningsselskapets retningslinjer om bærekraftighet når det investerer. Retningslinjene våre om bærekraftighet er tilgjengelige på <https://sebgrouplu/policies>.

Generelt kan investorer kjøpe eller selge andeler i fondet på enhver bankvirkedag i Luxembourg, med unntak av 24. og 31. desember.

Andelsklassen gir ikke betaling av utbytte.

Anbefaling: dette fondet er ikke nødvendigvis egnet for investorer med en kortere investeringshorisont enn 5 år.

Risiko- og avkastningsprofil



Risiko- og avkastningsindikatoren illustrerer forholdet mellom risiko og forventet avkastning for fondet. Jo høyere fondet er posisjonert på denne skalaen, desto høyere avkastning er mulig, men desto større er også risikoen for å tape penger. Kategori 1 betyr ikke at investeringen er risikofri.

Risikokategorien beregnes ut fra historiske data eller simulert historisk avkastning når de reelle dataene ikke er tilgjengelig. Tidligere utvikling er ikke nødvendigvis en pålitelig indikator på fondets fremtidige risiko- og avkastningsprofil.

Dette fondet er i kategorien 6. Dette betyr at risikoen for verdiendringer i fondet er høy. Denne kategorien kan skifte med tiden.

Aksjefond er generelt utsatt for større verdisvingninger. Fondet er eksponert mot Norden, noe som innebærer høyere risiko sammenlignet med fond med bredere geografisk diversifisering.

Følgende risikoer gjenspeiles ikke helt ut i klassifiseringen ovenfor, men påvirker likevel fondets verdi:

Motpartsrisiko - hvis en motpart ikke oppfyller sine forpliktelser overfor fondet (f.eks. ikke betaler et avtalt beløp eller ikke leverer verdipapirer i henhold til avtale).

Likviditetsrisiko - noen av fondets aktiva kan være vanskelige å selge på et bestemt tidspunkt til en fornuftig pris.

Operasjonell risiko - risikoen for tap som følge av, for eksempel, systemsvikt, menneskelige feil eller eksterne hendelser.

Valutarisiko - fondet investerer i verdipapirer som utstedes i andre valutaer enn fondets basisvaluta. Følgelig er fondet utsatt for valutarisiko, som oppstår ved endringer i valutakursene.

Kostnader

Engangsgebyrer som trekkes før eller etter du investerer

Startgebyr	0,00%
Sluttgebyr	0,00%

Dette er maksimalsatser som kan trekkes fra dine midler før de investeres (startgebyr), eller før provenyet fra investeringene utbetales (sluttgebyr).

Gebyrer som trekkes fra fondet i løpet av et år

Løpende gebyrer	1,35%
-----------------	-------

Gebyrer som trekkes fra fondet under visse spesifikke forhold

Prestasjonshonorar	I/A
--------------------	-----

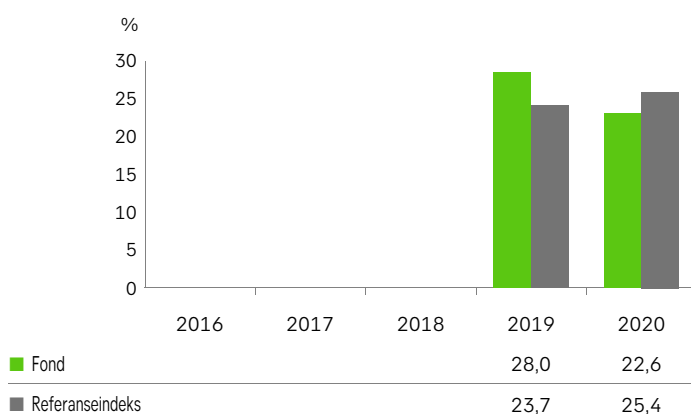
Tegnings- og innløsningsgebyrene som vises er maksimalsatser. I noen tilfeller kan du betale mindre. Du kan få mer informasjon om dette fra din finansielle rådgiver eller distributøren av fondet. Løpende gebyrer brukes til å betale kostnadene ved å drive fondet, blant annet markedsførings- og distribusjonskostnader.

Forvaltningsselskapet kan kreve et ekstra innløsningsgebyr på opptil 2% av de innløste andelenes NAV innen seks måneder etter de ble utstedt.

Tallet for løpende gebyrer er basert på kostnader for kalenderåret 2020. Dette tallet kan variere fra år til år. Transaksjonskostnader og suksesshonorarer er ikke inkludert i løpende gebyrer.

Alle gebyrer reduserer den potensielle veksten til investeringen. Du finner mer informasjon om gebyrer i delen om kostnader i fondets prospekt, som er tilgjengelig på www.sebgroup.lu.

Tidligere utvikling



Fondet ble lansert i 1988. Andelsklassen ble lansert i 2018. For beregningen av tidligere utvikling er alle avgifter og gebyrer inkludert, bortsett fra start- og sluttgebyrer som du kan ha betalt ved kjøp eller salg av andeler i fondet. Tidligere utvikling er beregnet i NOK.

Avkastningen til fondet følger ikke indeksen.

Fondets tidligere utvikling er ingen garanti for den fremtidige utviklingen.

Praktisk informasjon

Fondets depotmottaker er Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), Luxembourg Branch.

Du kan få prospektet, den siste årsberetningen og halvårsrapporten på engelsk samt informasjon om hvordan du tegner andeler, eventuelle minimum investeringsbeløp og de siste kursene gratis fra www.sebgroup.lu.

Fondet er underlagt skattelovgivningen i Luxembourg, og dette kan ha en betydning for din personlige skatteposisjon. SEB Investment Management AB kan kun stilles til ansvar for erklæringer i dette dokumentet som er misvisende, unøyaktige eller uforenelige med de relevante delene i fondets prospekt.

Dette dokumentet med nøkkelinformasjon for investorer beskriver én andelsklasse i et underfond i SEB Fund 1, mens prospektet, den siste årsberetningen og halvårsrapporten utarbeides for hele SEB Fund 1.

For de andre andelsklassene i SEB Nordic Equity Fund kan du få prospektet, den siste årsberetningen og halvårsrapporten

på engelsk samt informasjon om hvordan du tegner andeler, eventuelle minimum investeringsbeløp og de siste kursene gratis fra www.sebgroup.lu.

Du kan konvertere andeler i fondet/klassen til andeler i et annet underfond/klasse i SEB Fund 1. Du finner mer informasjon i delen om konvertering av andeler i fondets prospekt, som er tilgjengelig på www.sebgroup.lu.

Aktiva og passiva i hvert underfond i paraplyfondet SEB Fund 1 er adskilt ved lov, og det er derfor kun resultatet til SEB Nordic Equity Fund som har noen effekt på din investering.

Et papireksempel av den detaljerte og oppdaterte godtgjørelsespolitikken til forvaltningsselskapet, med blant annet en beskrivelse av hvordan godtgjørelsen og ytelsene beregnes samt identiteten til personene som er ansvarlig for å gi godtgjørelse og ytelser, er tilgjengelig kostnadsfritt fra forvaltningsselskapets forretningskontor og på <https://sebgroup.lu/policies>.

Dette fondet er autorisert i Luxembourg og er under tilsyn av Commission de Surveillance du Secteur Financier. SEB Investment Management AB er autorisert i Luxembourg og er under tilsyn av Commission de Surveillance du Secteur Financier. Denne nøkkelinformasjonen er oppdatert per 07.07.2021.