

## Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

## Produit

### Brook European Focus Fund - EUR I

Odey Investments Plc  
IE000YMX2574

www.brookam.com

Appeler le +44-2072081400 pour de plus amples informations.

Central Bank of Ireland est chargée du contrôle de Odey

Investments Plc en ce qui concerne ce document d'informations clés.

Ce PRIIP est autorisé en Irlande.

MJ Hudson Fund Management est agréée en Irlande et réglementée par Central Bank of Ireland.

01 janvier 2023

## En quoi consiste ce produit ?

### Type

Il s'agit d'un fonds OPCVM qui investit principalement dans des actions et des titres liés à des actions au niveau européen et qui dispose d'une grande latitude dans la répartition de ses actifs.

Il s'agit d'un fonds OPCVM qui investit principalement dans des actions et des titres liés à des actions au niveau européen et qui dispose d'une grande latitude dans la répartition de ses actifs.

### Durée

Ce Fonds est à capital variable.

### Objectifs

Le fonds a pour objectif la croissance du capital sur le long terme en investissant dans des actions et des titres apparentés aux actions de sociétés européennes sur des marchés boursiers européens développés.

Le fonds peut investir 10 % au maximum de sa valeur nette d'inventaire («VNI») en actions émises par ce que le gestionnaire de placement considère comme des sociétés non européennes et qui sont cotées ou négociées sur une ou plusieurs bourses reconnues. Le fonds peut investir 20 % au maximum de sa VNI sur les marchés des pays émergents. Le fonds ne concentrera pas ses placements sur un seul pays européen ni sur un seul secteur industriel ou économique. Le fonds peut investir 10 % au maximum de sa VNI, globalement, en OPCVM et/ou dans des dispositifs de placement collectif autres que des OPCVM, 5 % au maximum de sa VNI pouvant être investi dans des OPCVM qui investissent dans des sociétés européennes. Dans des conditions de marché normales, le fonds peut détenir ou conserver un tiers au maximum de sa VNI en espèces et équivalents de trésorerie. Dans des conditions de marché exceptionnelles, le montant de ces dépôts à vue et/ou équivalents de trésorerie peut représenter 50 % au plus de la VNI du fonds et peut même dépasser ce seuil si le gestionnaire de placement considère que c'est dans l'intérêt de l'actionnaire.

Caractéristiques essentielles du fonds:

Le fonds peut, à sa discrétion, investir dans une gamme d'investissements qui sont décrits ci-dessus.

Vous pouvez acheter et vendre des actions du fonds chaque jour ouvrable.

La performance du fonds est évaluée par rapport au MSCI Daily TR Net Europe Index USD. Les produits du fonds s'ajouteront à la valeur de votre investissement.

Le Fonds est considéré comme étant géré activement en référence à l'indice MSCI Daily TR Net World (l'« Indice ») en raison du fait qu'il utilise l'Indice à des fins de comparaison de la performance et que les commissions de performance payables au Gestionnaire d'investissement sont calculées sur la base de la performance du Fonds par rapport à l'Indice. Toutefois, l'Indice n'est pas utilisé pour définir la composition du portefeuille du Fonds ou comme un objectif de performance et le Fonds peut être investi en totalité dans des titres qui ne sont pas des composantes de l'Indice.

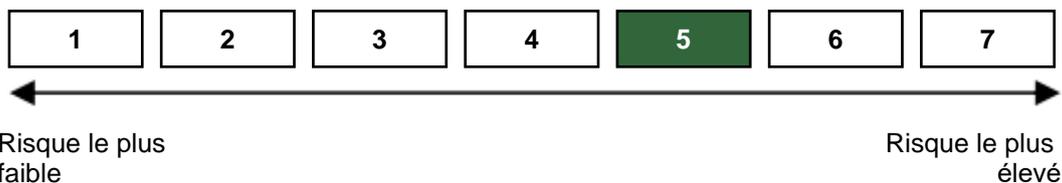
Des produits dérivés sont utilisés en vue de la gestion efficace du portefeuille et pour protéger le fonds contre le risque de change.

### Investisseur de détail visé

Ce produit est destiné aux investisseurs à la recherche de rendement avec un horizon d'investissement à moyen terme. Les investisseurs doivent s'attendre à ce que le fonds s'écarte nettement de son indice de référence et, même si le fonds fournit des liquidités quotidiennes donnant aux investisseurs un accès immédiat à leurs investissements, ils doivent pouvoir tolérer la volatilité liée à cette stratégie. L'accent est mis sur l'appréciation du capital et non sur le revenu. Les investisseurs doivent comprendre les risques du fonds comme décrit ci-dessous dans la section Risque et investir uniquement s'ils peuvent supporter une perte sur l'investissement initial.

# Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter?

## Indicateur de risque



**L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conservez le produit pendant 5 ans.**

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.

Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 5 sur 7, qui est une classe de risque entre moyenne et élevée. Autrement dit, les pertes potentielles liées aux futurs résultats du produit se situent à un niveau entre moyen et élevé et, si la situation venait à se détériorer sur les marchés, il est probable que la capacité à vous payer en soit affectée.

Attention au risque de change. Les sommes qui vous seront versées le seront dans une autre monnaie; votre gain final dépendra donc du taux de change entre les deux monnaies. Ce risque n'est pas pris en compte dans l'indicateur ci-dessus.

Risque de liquidité, Risque de contrepartie, Risque de marché, Risque des titres à revenu fixe, Risque de conservation. Pour des détails complets sur les risques du fonds, veuillez consulter le prospectus qui peut être obtenu à l'adresse dans « Informations pratiques » au verso.

Ce produit ne prévoyant pas de protection contre les aléas de marché, vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement.

## Scénarios de performance

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Les scénarios défavorable, intermédiaire et favorable présentés représentent des exemples utilisant les meilleure et pire performances, ainsi que la performance moyenne du produit et de l'indice de référence approprié au cours des 10 dernières années. Les scénarios présentés représentent des exemples basés sur les résultats du passé et sur certaines hypothèses. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

Période de détention recommandée : 5 ans			
Investissement de 10 000 EUR			
Scénarios		Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 5 ans
<b>Minimum</b>	Il n'existe aucun rendement minimal garanti. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement.		
<b>Tensions</b>	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	1 990 EUR	1 500 EUR
	Rendement annuel moyen	-80,1 %	-31,6 %
<b>Défavorable</b>	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	7 310 EUR	6 280 EUR
	Rendement annuel moyen	-26,9 %	-8,9 %
<b>Intermédiaire</b>	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	10 800 EUR	14 060 EUR
	Rendement annuel moyen	8,0 %	7,0 %
<b>Favorable</b>	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	17 040 EUR	32 740 EUR
	Rendement annuel moyen	70,4 %	26,8 %

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

Le scénario défavorable s'est produit pour un investissement entre 09/2021 et 09/2022.

Le scénario intermédiaire s'est produit pour un investissement entre 06/2017 et 06/2022.

Le scénario favorable s'est produit pour un investissement entre 10/2012 et 10/2017.

# Que se passe-t-il si Odey Investments Plc n'est pas en mesure d'effectuer les versements?

Odey Investments plc est un fonds à compartiment multiples avec responsabilité séparée entre les compartiments. Ceci signifie que les avoirs du fonds sont maintenus séparément, dans le cadre de la loi irlandaise, des avoirs d'autres compartiments d'Odey Investments plc et que votre investissement dans le fonds ne sera pas affecté par des réclamations faites contre tout autre compartiment d'Odey Investments plc.

# Que va me coûter cet investissement ?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de l'ensemble des coûts sur votre investissement au fil du temps.

## Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit et du rendement du produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Nous avons supposé:

- qu'au cours de la première année vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0 %). Que pour les autres périodes de détention, le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire.
- EUR 10 000 sont investis.

	Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 5 ans
<b>Coûts totaux EUR</b>	620 EUR	1 370 EUR
<b>Incidence des coûts annuels (*)</b>	6,2 %	2,6 % par an

(\*)Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 8,6 % avant déduction des coûts et de 6,0 % après cette déduction.

## Composition des coûts

Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie		Si vous sortez après 1 an
<b>Coûts d'entrée</b>	Jusqu'à 5%. Une commission de dilution pouvant aller jusqu'à 0,50 % peut vous être facturée à l'entrée ou à la sortie du Fonds.	483 EUR
<b>Coûts de sortie</b>	Une commission de dilution pouvant aller jusqu'à 0,50 % peut vous être facturée à l'entrée ou à la sortie du Fonds.	0 EUR
Coûts récurrents prélevés chaque année		
<b>Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation</b>	0,9 % de la valeur de votre investissement par an. Cette estimation se base sur les coûts réels au cours de l'année dernière.	90 EUR
<b>Coûts de transaction</b>	0,5 % de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons.	48 EUR
Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions		
<b>Commissions liées aux résultats</b>	20% de la performance au-delà de celle de l'indice MSCI Daily TR Net Europe. Les commissions sont cristallisées annuellement. Pertes reportées.	0 EUR

## Combien de temps dois-je le conserver et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée ?

### Période de détention recommandée: 5 an(s).

La période de détention recommandée est basée sur notre évaluation des caractéristiques de risque et de rendement ainsi que des frais du produit.

Calendrier des ordres :

Les ordres d'achat, d'échange ou de vente de parts du fonds reçus et acceptés par l'administrateur avant 15h00 CET (14h00 heure du Royaume-Uni) un jour ouvrable du fonds sont généralement traités le jour même en tenant compte des évaluations de ce jour. Le règlement a généralement lieu dans les 5 jours ouvrables suivant l'acceptation d'un ordre.

## Comment puis-je formuler une réclamation?

Si vous souhaitez déposer une réclamation concernant ce produit ou la conduite du Gestionnaire, veuillez consulter [www.Brook.com](http://www.Brook.com). Vous pouvez également écrire à Brook Asset Management, 18 Upper Brook Street, London, W1K 7PU, Royaume-Uni.

Si vous avez une réclamation concernant la personne qui vous a conseillé sur ce produit ou qui vous l'a vendu, veuillez la contacter pour connaître sa procédure de traitement des réclamations.

## Autres informations pertinentes

Des exemplaires du prospectus du fonds et des tout derniers rapports annuel et semestriel pour le fonds et pour Odey Investments plc peuvent être obtenus auprès de Odey Investments plc, c/o Investor Services, MJ Hudson Fund Management (Ireland) Limited, Percy Exchange, 8/34 Percy Place, Dublin 4, D04 P5K3, Ireland et [www.brookam.com](http://www.brookam.com). Ces documents sont disponibles en anglais, à titre gratuit.