

Objet

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

Produit

Destination Value Total Return

un compartiment de **Plenisfer Investments SICAV**

Classe **SX EUR - Accumulation (LU2185979551)**

Destination Value Total Return est autorisé(e) en/à/aux Luxembourg et réglementé(e) par Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF).

Ce produit est géré par Generali Investments Luxembourg S.A., membre de Generali Investments Holding S.p.A., qui est agréée au Luxembourg et réglementée par Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF). Pour de plus amples informations sur ce produit, veuillez-vous reporter à www.generali-investments.lu ou appeler +352 28 37 37 28

Exactes et à jour au: 13 mars 2024

En quoi consiste ce produit ?

Type

Part d'un compartiment faisant partie d'un fonds à compartiments multiples sous forme de société.

Durée

Ce produit n'a pas de date d'échéance. L'organisme compétent de l'initiateur du PRIIP (tel qu'identifié dans la documentation de l'offre) est habilité à résilier le produit. En cas de résiliation, il se peut que le montant que vous recevriez soit inférieur au montant que vous avez investi.

Objectifs

Objectif d'investissement L'objectif de ce Fonds est de dégager un rendement total ajusté au risque supérieur sur le cycle de marché. Pour atteindre ses objectifs, le Fonds doit enregistrer une appréciation du capital à long terme et dégager un revenu sous-jacent en mettant l'accent, dans un horizon de long terme, sur l'évaluation et les cycles du marché.

Politiques d'investissement Le Compartiment promeut les caractéristiques environnementales, sociales et de gouvernance (ESG) conformément à l'article 8 du règlement SFDR.

Le Fonds s'efforce d'atteindre ses objectifs en investissant dans le monde entier et en s'exposant aussi bien à des pays membres que des pays non-membres de l'Organisation de coopération et de développement économiques (OCDE). Le Fonds présentera une exposition variable à différentes classes d'actifs telles que, sans s'y limiter, les actions, la dette, les devises et, par le biais de valeurs mobilières et/ou d'autres investissements autorisés, les actifs réels.

Le Fonds peut recourir à différents instruments afin de s'assurer les expositions souhaitées, notamment, mais sans s'y limiter, des actions et des titres liés à des actions, des actions de trusts d'investissement immobilier (« REIT »), des titres de créance de toute nature, des OPCVM, des OPC, des instruments dérivés tels que, sans s'y limiter, des contrats à terme standardisés sur indices ou sur titres individuels, des swaps, des marchés à terme et des options.

Le Fonds peut investir jusqu'à 20% de son actif net dans les titres de créance suivants :

- Titres de créance en difficulté (définis typiquement comme ayant une notation de crédit inférieure à B-)
- Dette titrisée
- Titres convertibles conditionnels (CoCo)

Les caractéristiques environnementales et sociales promues par le Fonds consistent à exclure les secteurs que le Gestionnaire d'investissement juge néfastes pour la société (à savoir: implication directe dans les armes controversées; violation du Traité de non-prolifération des armes nucléaires; 10% ou plus du chiffre d'affaires provenant de la pornographie; 20% ou plus du chiffre d'affaires ou de l'énergie provenant du charbon; 20% ou plus du chiffre d'affaires provenant du tabac). Outre ces exclusions, le Compartiment applique une approche

ciblée qui implique la sélection des sociétés sur lesquelles concentrer les activités d'engagement, compte tenu: (i) de l'utilité de l'interaction par rapport aux intérêts des actifs sous gestion et (ii) de la possibilité d'influencer les décisions du point de vue des droits de vote ou de la part de l'émission obligataire détenus. L'univers d'investissement est évalué périodiquement par un fournisseur de données. De plus amples informations spécifiques au produit sont disponibles à l'adresse: <https://plenisfer.com/global/en/private/funds-2/>

Le Fonds peut utiliser des instruments financiers à des fins de couverture et d'investissement. Le Fonds peut également utiliser des SRT et d'autres IFD ayant les mêmes caractéristiques afin d'atteindre son objectif d'investissement.

Indice de référence de la classe d'actions SOFR Index

Finalités de l'indice de référence Le Fonds fait l'objet d'une gestion active et se réfère à l'Indice de référence en matière de commissions de performance aux fins du calcul de la commission de performance.

Comme indiqué plus en détail à la Section 9.4. de la Partie générale du Prospectus, l'Indice SOFR est utilisé pour le calcul de la commission de performance payable au Gestionnaire d'investissement pour toutes les Classes d'Actions. Veuillez vous référer à la Section 9.4.2 de la Partie générale du Prospectus pour des informations détaillées sur le calcul de la commission de performance dans le cas des Classes d'Actions non couvertes libellées en EUR, GBP, JPY et CHF.

Le Compartiment n'utilise aucun indice de référence à des fins d'investissement.

Rachat et négociation Le Fonds est à capital variable. Vous pouvez obtenir le rachat des parts du Fonds chaque jour ouvrable au Luxembourg.

Politique de distribution Cette Catégorie d'Actions ne distribue pas de dividendes. Les revenus perçus sont conservés et réinvestis.

Investisseurs de détail visés

Le Fonds s'attend à ce que l'investisseur type du Compartiment soit un investisseur à long terme qui connaît et accepte les risques associés à ce type d'investissement. Il est destiné à faire partie d'un portefeuille d'investissements.

Informations pratiques

Dépositaire Le dépositaire du fonds est State Street Bank International GmbH, succursale de Luxembourg.

Autres informations Le dernier prospectus et les derniers documents réglementaires périodiques, ainsi que toutes les autres informations pratiques, sont disponibles gratuitement en anglais auprès de Generali Investments Luxembourg S.A., 4 Rue Jean Monnet, L-2180 Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg ou à l'adresse électronique suivante: GILfundInfo@generali-invest.com

La valeur nette d'inventaire est disponible sur simple demande auprès de la Société de gestion et sur son site Internet www.generali-investments.lu.

Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter ?

Risques



L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes par suite de mouvements de marché ou en cas d'impossibilité de notre part de vous payer.

Scénarios de performance

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Les scénarios défavorable, intermédiaire et favorable présentés représentent des exemples utilisant les meilleure et pire performances, ainsi que la performance moyenne du produit au cours des 10 dernières années. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

Défavorable: Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre avril 2022 et décembre 2023.

Intmédiaire: Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre novembre 2017 et novembre 2022.

Défavorable: Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre avril 2014 et avril 2019.

Période de détention recommandée		5 ans	
Exemple d'investissement		10.000 EUR	
Scénarios		si vous sortez après 1 an	si vous sortez après 5 années (période de détention recommandée)
Minimum	Il n'existe aucun rendement minimal garanti. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement.		
Tensions	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement moyen par an	6.380 EUR -36,2%	5.980 EUR -9,8%
Défavorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement moyen par an	8.930 EUR -10,7%	9.630 EUR -0,8%
Intmédiaire	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement moyen par an	10.120 EUR 1,2%	13.090 EUR 5,5%
Favorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement moyen par an	12.600 EUR 26,0%	14.510 EUR 7,7%

Que se passe-t-il si Generali Investments Luxembourg S.A. n'est pas en mesure d'effectuer les versements ?

Les actifs du fonds sont conservés par son dépositaire. En cas d'insolvabilité de Generali Investments Luxembourg S.A., les actifs du fonds conservés par le dépositaire n'en seront pas affectés. En cas d'insolvabilité du dépositaire ou d'une personne agissant pour son compte, cependant, il est possible que le produit subisse une perte financière. Ce risque est atténué par le fait que le dépositaire est tenu par la loi et la réglementation de séparer ses propres actifs des actifs du Fonds. Le dépositaire sera également responsable vis-à-vis du Fonds et des investisseurs des pertes découlant, entre autres, de sa négligence, d'un acte frauduleux ou d'un manquement intentionnel à ses obligations. Il n'existe aucun mécanisme d'indemnisation ni de garantie assurant votre protection en cas de défaut de la Société de gestion ou du dépositaire du fonds.

Que va me coûter cet investissement ?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez et du temps pendant lequel vous détenez le produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Nous avons supposé :

- qu'au cours de la première année, vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0%). Pour les autres périodes de détention, nous avons supposé que le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire.
- 10.000 EUR sont investis.

Exemple d'investissement 10.000 EUR	si vous sortez après 1 an	si vous sortez après 5 années (période de détention recommandée)
Coûts totaux	630 EUR	1.549 EUR
Incidence des coûts annuels*	6,4 %	3,4 % chaque année

(* Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 8,9% avant déduction des coûts et de 5,5% après cette déduction.

Composition des coûts

Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie		Incidence des coûts annuels si vous sortez après 1 an
Coûts d'entrée	4,00% du montant que vous payez au moment de l'entrée dans l'investissement. C'est le montant maximum qui vous sera facturé. La personne qui vous vend le produit vous informera des coûts réels.	jusqu'à 400 EUR
Coûts de sortie	0,00% , nous ne facturons pas de coût de sortie pour ce produit, mais la personne qui vous vend le produit peut le faire.	0 EUR
Coûts récurrents prélevés chaque année		Incidence des coûts annuels si vous sortez après 1 an
Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation	2,00% de la valeur de votre investissement par an. Cette estimation se base sur les coûts réels au cours de l'année dernière.	200 EUR
Coûts de transaction	0,30% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons.	30 EUR
Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions		Incidence des coûts annuels si vous sortez après 1 an
Commissions liées aux résultats	0,00% La commission de performance est calculée conformément au mécanisme du « Seuil de commission pour l'Indice de référence de la Commission de performance » avec un Taux de Commission de performance de 15% par an appliqué au rendement positif supérieur à « l'Indice SOFR ». Le montant réel variera en fonction de la performance de votre investissement.	0 EUR

Combien de temps dois-je le conserver et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée ?

Période de détention recommandée : 5 ans

Ce produit est conçu pour des investissements à long terme ; vous devez être prêt(e) à conserver votre investissement pendant au moins 5 ans. Cependant, vous pouvez procéder au rachat de votre investissement sans pénalité à tout moment pendant cette période, ou conserver l'investissement plus longtemps. Pour connaître les conditions de rachat, veuillez consulter le Prospectus.

Comment puis-je formuler une réclamation ?

Toute réclamation visant la personne (ou la société) qui conseille ou vend le produit peut être soumise directement à cette personne (ou société) via le site Internet correspondant. Toute réclamation concernant le produit ou la conduite de son Émetteur peut être soumise sous forme de texte (par exemple, par lettre ou courriel) à l'adresse suivante : Generali Investments Luxembourg S.A. À l'attention du Complaints Handling Officer 4, rue Jean Monnet L-2180 Luxembourg, Email : gil_complaint@generali-invest.com.

Autres informations pertinentes

Les calculs de coûts, de performances et de risques inclus dans ce document d'informations clés suivent la méthodologie prescrite par les règles de l'UE. Vous pouvez obtenir des informations complémentaires concernant ce produit, y compris, mais sans s'y limiter, le document d'informations pour l'investisseur, le rapport annuel, le rapport semestriel et les derniers cours des actions sur le site www.generali-investments.lu.

Scénarios de performance Vous pouvez trouver les précédents scénarios de performance mis à jour chaque mois sur www.generali-investments.lu/products/LU2185979551.

Performances passées Vous pouvez télécharger les performances passées sur les 2 dernières années depuis notre site Internet à l'adresse www.generali-investments.lu/products/LU2185979551.