

# Document d'Informations Clés

## Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

## Produit

|                |                                                                                                                   |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom du produit | <b>LUXEMBOURG SELECTION FUND – Active Solar, un compartiment de LUXEMBOURG SELECTION FUND (le «Fonds»), B EUR</b> |
| Emetteur       | <b>UBS Third Party Management Company S.A</b>                                                                     |
| ISIN           | LU1308789038                                                                                                      |
| Téléphone      | Téléphonez au +352 27 1511 pour plus d'information.                                                               |
| Site Internet  | <a href="http://www.ubs.com/tpm">www.ubs.com/tpm</a>                                                              |

La Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) est responsable de la supervision d'UBS Third Party Management Company S.A. concernant ce document d'informations clés aux investisseurs. Cette fiche d'informations clés relatives aux produits d'investissement de détail et fondés sur l'assurance (PRIIP) est approuvée au Luxembourg. UBS Third Party Management Company S.A. est autorisée au Luxembourg et supervisée par la Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF).  
Date de création du document d'informations clés: 2023-11-23.

## En quoi consiste ce produit ?

### Type

Luxembourg Selection Fund est un organisme de placement collectif en valeurs mobilières (OPCVM) constitué sous la forme juridique d'une société d'investissement à capital variable (SICAV) en vertu de la Partie I de la loi luxembourgeoise de 2010 sur les organismes de placement collectif.

### Durée

Le Produit n'a pas de date d'échéance (le Produit a été établi pour un laps de temps indéfini). Le Fabricant peut mettre fin au Produit. Le montant que vous recevrez en cas de résiliation pourrait être inférieur au montant que vous avez investi.

### Objectifs

Le Compartiment a pour objectif de placement une appréciation du capital à long terme. À cette fin, le Compartiment investit au moins deux tiers de son actif dans des actions de sociétés actives essentiellement dans le secteur de l'énergie solaire. Le Compartiment a un objectif durable au plan environnemental consistant à atténuer les effets du changement climatique. Le Compartiment vise à investir dans les meilleures sociétés du secteur de l'énergie solaire en se fondant sur une analyse fondamentale détaillée et sur l'exclusion des sociétés qui présentent des risques ESG importants à l'aune des indicateurs détaillés dans le prospectus. Conformément à la stratégie du Fonds, les gestionnaires d'investissement ne se limitent pas à une technologie donnée ou à un marché en particulier, mais s'efforcent au contraire d'identifier les sociétés phares des différents segments du marché à chaque étape de la chaîne de valeur de l'énergie photovoltaïque. Afin d'atteindre l'objectif d'émissions de carbone 'zéro émission nette', les émissions de gaz à effet de serre des entreprises en portefeuille seront mesurées et devront diminuer afin d'atteindre un niveau net de zéro d'ici 2040. Le compartiment utilise des opérations de financement de titres sous la forme de prêt de titres aux fins de gestion efficace de portefeuille. Le Compartiment est géré de manière active. Le Compartiment se réfère à l'indice MSCI WORLD NET TOTAL RETURN USD aux fins de comparaison de sa performance. La commission de performance sera réglée, que l'indice de référence affiche une performance positive ou négative. Des informations supplémentaires sur le calcul de la commission de performance sont disponibles dans le prospectus. Ce fonds peut ne pas convenir aux investisseurs qui envisagent de retirer leur argent dans un délai de 8 ans.

Le rendement du fonds dépend essentiellement de l'évolution du marché des actions.

Le revenu produit par une catégorie de parts de capitalisation n'est pas distribué mais est conservé dans le compartiment. La monnaie de cette classe de parts diffère de la monnaie de référence du Compartiment et est donc couverte par rapport à la monnaie de référence du Compartiment.

### Investisseurs de détail visés

Ce fonds est destiné aux investisseurs particuliers dotés de connaissances financières de base et qui peuvent accepter une perte possible sur le montant de leur investissement. Le fonds vise la croissance de la valeur de l'investissement tout en fournissant un accès quotidien au capital dans des conditions de marché normales. En investissant dans ce fonds, les investisseurs peuvent satisfaire leurs besoins d'investissement sur le long terme. La souscription du fonds est adaptée aux segments clients cibles sans restriction du canal ni de la plateforme de distribution.

### Banque dépositaire

UBS Europe SE, Succursale luxembourgeoise

### Informations complémentaires

Des informations sur LUXEMBOURG SELECTION FUND – Active Solar et sur les catégories d'actions disponibles, le prospectus dans son intégralité, et les derniers rapports annuels et semestriels ainsi que des informations supplémentaires peuvent être obtenus gratuitement auprès de la société de gestion de fonds, de l'agent administratif central, de la banque dépositaire, des distributeurs de fonds ou en ligne à l'adresse [www.ubs.com/tpm](http://www.ubs.com/tpm). Les derniers cours sont disponibles sur [www.ubs.com/tpm](http://www.ubs.com/tpm)

## Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter ?

Indicateur



Risque le plus faible

Risque le plus élevé



L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conservez le produit pendant 8 ans.

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres produits. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.

Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 6 sur 7, qui est une classe de risque élevée.

Cet indicateur évalue le risque de pertes sur la performance future à un niveau élevé. Les performances passées ne donnent pas une indication fiable des résultats futurs, si bien que le risque effectif de perte peut varier considérablement.

**Attention au risque de change. Les sommes qui vous seront versées le seront dans une autre monnaie; votre gain final dépendra donc du taux de change entre les deux monnaies. Ce risque n'est pas pris en compte dans l'indicateur ci-dessus.**

Le produit peut être soumis à d'autres facteurs de risque qui ne sont pas pris en compte dans l'indicateur synthétique de risque (ISR), par exemple des risques opérationnels, politiques et juridiques. Veuillez consulter le prospectus pour plus d'informations.

Ce produit ne prévoyant pas de protection contre les aléas de marché, vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement.

Si nous ne sommes pas en mesure de vous verser les sommes dues, vous pouvez perdre l'intégralité de votre investissement

### Scénarios de performance

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Les scénarios défavorable, intermédiaire et favorable présentés représentent des exemples utilisant les meilleure et pire performances, ainsi que la performance moyenne du produit au cours des 13 dernières années. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

| Période de détention recommandée: |                                                                                                           | 8 ans                     |                            |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Exemple d'investissement:         |                                                                                                           | EUR 10 000                |                            |
|                                   |                                                                                                           | Si vous sortez après 1 an | Si vous sortez après 8 ans |
| Scénarios                         |                                                                                                           |                           |                            |
| Minimum                           | Il n'existe aucun rendement minimal garanti. Vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement. |                           |                            |
| Tensions                          | Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts                                                    | EUR 790                   | EUR 230                    |
|                                   | Rendement annuel moyen                                                                                    | -92.1%                    | -37.6%                     |
| Défavorable                       | Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts                                                    | EUR 2 130                 | EUR 1 500                  |
|                                   | Rendement annuel moyen                                                                                    | -78.7%                    | -21.1%                     |
| Intermédiaire                     | Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts                                                    | EUR 9 790                 | EUR 16 040                 |
|                                   | Rendement annuel moyen                                                                                    | -2.1%                     | 6.1%                       |
| Favorable                         | Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts                                                    | EUR 30 120                | EUR 60 540                 |
|                                   | Rendement annuel moyen                                                                                    | 201.2%                    | 25.2%                      |

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même. Les chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

Scénario défavorable: Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre 2010 et 2012.

Scénario intermédiaire: Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre 2015 et 2023.

Scénario favorable: Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre 2012 et 2020.

### Que se passe-t-il si UBS Third Party Management Company S.A. n'est pas en mesure d'effectuer les versements ?

Les pertes ne sont pas couvertes par un système de compensation ou de garantie accordée aux investisseurs. Par ailleurs, il existe un risque de défaut potentiel en cas de perte des actifs du Fonds détenus par UBS Europe SE, Succursale luxembourgeoise, dépositaire du Fonds responsable de la conservation de ses actifs (le « Dépositaire »). Toutefois, un tel risque de défaut est limité car le Dépositaire est tenu par la loi et par la réglementation de maintenir séparément ses propres actifs des actifs du Fonds. Le Dépositaire est responsable à l'égard du Fonds ou des investisseurs du Fonds de la perte par lui-même ou l'un de ses délégués d'un instrument financier détenu en dépôt sauf si le Dépositaire est en mesure de prouver que cette perte est survenue en conséquence d'un événement externe sur lequel il n'a pas pu exercer de contrôle raisonnable.

## Que va me coûter cet investissement ?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

### Coûts au fil du temps

Le tableau présente les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit et du rendement du produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Nous avons supposé:

- qu'au cours de la première année vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0 %).
- que pour les autres périodes de détention, le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire.
- 10 000,00 EUR sont investis.

|                                 | Si vous sortez après 1 an | Si vous sortez après 8 ans |
|---------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Coûts totaux                    | EUR 733                   | EUR 4 680                  |
| Incidence des coûts annuels (*) | 7.4%                      | 5.6% chaque année          |

(\*) Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 11,7% avant déduction des coûts et de 6,1% après cette déduction.

Nous pouvons être amenés à partager une partie des coûts avec l'intermédiaire qui vous a vendu le produit afin de couvrir les services qu'il vous a fournis. Cet intermédiaire vous tiendra informé du montant.

### Composition des coûts

| Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie                         |                                                                                                                                                                                                                                                              | Si vous sortez après 1 an |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Coûts d'entrée                                                    | 2,00% du montant acquitté à la souscription de ce placement. Il s'agit du montant maximal que vous paierez. La personne qui vous vend le produit vous informera des frais réels.                                                                             | Jusqu'à EUR 200           |
| Coûts de sortie                                                   | Nous ne prélevons pas de frais de retrait pour ce produit, mais la personne qui vous le vend peut le faire.                                                                                                                                                  | EUR 0                     |
| Coûts récurrents prélevés chaque année                            |                                                                                                                                                                                                                                                              |                           |
| Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation | 3,0% de la valeur de votre placement par an. Il s'agit d'une estimation basée sur les coûts effectifs de l'an dernier. Pour les produits lancés depuis moins d'un an, il s'agit d'une estimation basée sur les coûts représentatifs.                         | EUR 297                   |
| Coûts de transaction                                              | 0,3% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons. | EUR 29                    |
| Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions              |                                                                                                                                                                                                                                                              |                           |
| Commissions liées aux résultats                                   | Une commission de performance pourra être appliquée comme décrit dans le prospectus. Dans certains cas, une commission de performance pourra être payable même si l'investisseur a enregistré une performance négative.                                      | EUR 218                   |

Pour obtenir des informations supplémentaires sur les frais, veuillez vous reporter au prospectus qui est disponible à l'adresse [www.ubs.com/tpm](http://www.ubs.com/tpm)

## Combien de temps dois-je le conserver et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée ?

### Période de détention recommandée: 8 an(s)

La période de détention recommandée pour ce produit est de 8 an(s). Nous recommandons cette période de détention sur la base du risque et du rendement attendu du produit. Veuillez noter que le rendement attendu n'est pas garanti. Plus la durée de détention effective s'éloignera de la durée de détention recommandée pour le produit, plus le rendement effectif s'écartera des hypothèses établies pour ce produit. En fonction de vos besoins et de vos restrictions, une période de détention différente pourrait être plus adaptée à votre situation. Par conséquent, nous vous recommandons d'évoquer cet aspect avec votre conseiller à la clientèle.

Les investisseurs peuvent demander le rachat de leurs parts chaque jour bancaire ouvrable au Luxembourg.

### Comment puis-je formuler une réclamation ?

Si vous avez une réclamation à faire sur le produit, son fabricant ou la personne qui vous l'a recommandé ou vendu, veuillez contacter votre chargé de clientèle ou nous contacter à [www.fundinfo.com](http://www.fundinfo.com)

### Autres informations pertinentes

Les informations sur les calculs des scénarios de performances passées et précédentes sont disponibles sur [www.ubs.com/tpm](http://www.ubs.com/tpm)