



INFORMATIONS CLÉS POUR L'INVESTISSEUR

Le présent document fournit des informations essentielles aux investisseurs de ce fonds. Il ne s'agit pas d'un document promotionnel. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste un investissement dans ce fonds et quels risques y sont associés. Il vous est conseillé de le lire pour décider en connaissance de cause d'investir ou non.

**PGIM Global Select Real Estate Securities Fund (le « Fonds »)
un Compartiment de PGIM Funds plc (la « Société »)
Catégorie Cumul I Couverte en EUR (IE00BYM2RF52) (la « Catégorie »)**

Objectifs et Politique d'investissement

Le Fonds vise à fournir une appréciation du capital sur le long terme. Le Fonds vise à réaliser son objectif en investissant principalement dans des actions et des titres liés à des actions de sociétés immobilières du monde entier.

L'indice de référence du Fonds est l'indice FTSE EPRA NAREIT Developed. Le Fonds sera géré activement et ne vise pas à répliquer l'indice de référence. L'indice de référence est utilisé exclusivement à des fins de gestion du risque pour garantir que le Fonds soit géré conformément à son objectif d'investissement et à son profil de risque. La fonction de gestion des risques du gestionnaire d'investissement effectuera des contrôles supplémentaires sur les participations du Fonds avec des pondérations supérieures ou inférieures à celles des participations de l'indice de référence d'un niveau fixé en tant que de besoin par ses soins. Le Fonds n'utilise pas l'indice de référence comme limite à ses investissements. Si le Fonds peut investir dans des investissements qui composent l'indice de référence, son portefeuille ne sera pas restreint par rapport à un indice et le Fonds peut investir dans des instruments qui ne sont pas compris dans l'indice de référence.

Le Gestionnaire d'investissement adopte une approche axée sur la valeur des placements, basée sur les estimations en termes de valeur fondamentale des actifs immobiliers ainsi que de performances et de résultats des équipes de gestion des sociétés immobilières. Le Gestionnaire d'investissement analyse la qualité des flux de trésorerie des actifs immobiliers ainsi que la durabilité et la croissance des dividendes de la société, tout en évaluant une stratégie d'entreprise, les antécédents de gestion en termes de rendements sur fonds propres, la concordance des intérêts et une appréciation de leur capacité à continuer de surclasser le marché.

Le Fonds investira dans des actions ordinaires et préférentielles, des sociétés de placement immobilier (Real Estate Investment Trust, ou « REIT ») et des actions préférentielles de REIT, des sociétés d'exploitation immobilière, des fonds négociés en Bourse (Exchange-Traded Funds, ou « ETF »), des certificats

de titres en dépôt (à savoir des titres émis par une institution financière qui sont représentatifs d'un droit de propriété sur un titre ou un pool de titres déposé auprès de l'institution financière), des droits (titres qui habilitent les actionnaires à acheter les nouvelles parts émises par une société à un prix prédéterminé à proportion des parts qu'ils détiennent déjà), et des bons de souscription (titres dérivés qui donnent au porteur le droit d'acheter des titres de l'émetteur à un prix spécifié durant une période donnée).

Le Fonds investira dans des marchés développés et émergents, sans spécialisation particulière sur une quelconque localisation géographique. Le Fonds peut également détenir des liquidités et investir dans des instruments du marché monétaire à titre accessoire, et peut investir ses soldes de trésorerie dans des fonds monétaires réglementés ou des fonds obligataires à court terme.

Le Fonds ne peut être levragé (financé avec effet de levier) au-delà de 100 % de sa valeur liquidative via l'utilisation de dérivés.

A l'heure actuelle, il n'est pas prévu de déclarer de dividendes eu égard à la Catégorie. Les revenus nets sur investissements attribuables à la Catégorie devraient être retenus par le Fonds, ce qui induira une hausse de la valeur liquidative par part de la Catégorie.

Les coûts de transaction du portefeuille, payés par le Fonds en sus des coûts stipulés sous la section « Frais » ci-après, peuvent avoir une incidence importante sur la performance du Fonds.

Les investisseurs peuvent acheter et vendre leurs parts chaque jour ouvré du Fonds.

Le Fonds pourrait ne pas convenir aux investisseurs qui prévoient de vendre leurs parts sur le court terme.

Les parts sont libellées en euros, et le Gestionnaire d'investissement vise à couvrir l'exposition de change des parts contre le dollar US. La devise de base du Fonds est le dollar US.

Profil de risque et de rendement

Risque plus faible ← Rendements typiquement plus faibles | Rendements typiquement plus élevés | Risque plus élevé →

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

La catégorie de risque du Fonds établie sur 6 a été calculée sur la base de données historiques simulées qui ne constituent pas nécessairement une indication fiable du profil de risque futur du Fonds.

La note de risque du Fonds est calculée suivant une méthodologie normalisée utilisée par tous les fonds OPCVM, et indique où se situe le Fonds en termes de risque relatif et de rendement potentiel sur la base des fluctuations passées du cours des parts. La catégorie de risque indiquée n'est pas garantie et peut varier dans le temps. La catégorie la plus basse n'est pas synonyme d'investissement « sans risque ».

Vous êtes invité à prendre connaissance de certains risques présentés ci-dessous et susceptibles d'induire une perte ou une baisse de valeur de vos investissements. Ces risques ne sont pas exhaustifs. Les futurs investisseurs sont invités à consulter le prospectus ainsi que leurs conseillers professionnels avant d'investir dans le Fonds.

Risque lié aux marchés émergents : Le Fonds investit dans les pays émergents, lesquels peuvent connaître des instabilités politiques, boursières, sociales, réglementaires et/ou économiques. Ces instabilités peuvent réduire la valeur

des investissements du Fonds.

Risque de tenue de compte-conservation : Les actifs qui sont négociés sur des marchés dont les systèmes de détention et/ou de règlement ne sont pas totalement développés peuvent être exposés au risque de circonstances où le teneur de compte-conservateur sera déchargé de toute responsabilité.

Risque politique : La valeur des investissements du Fonds peut être affectée par des incertitudes, telles que les évolutions politiques internationales, l'instabilité sociale et les changements des politiques gouvernementales. Il peut en résulter des risques plus prononcés lorsque les circonstances ont un impact particulier sur un ou plusieurs pays ou régions.

Risque de marché : Les placements sont soumis aux fluctuations normales des marchés ainsi qu'aux risques inhérents à l'investissement sur les marchés de titres internationaux.

Risque de change : La valeur des investissements dans le Fonds qui sont libellés dans une devise autre que la devise de référence du Fonds peut évoluer à la hausse comme à la baisse en raison des fluctuations des taux de change.

Risque associé au style de gestion « valeur » : Il existe des risques associés au style de gestion « valeur », à savoir notamment que le marché peut longtemps ne pas reconnaître la valeur intrinsèque d'un titre ou qu'une action jugée sous-évaluée peut ne pas être sous-évaluée, que le style de gestion « valeur » peut être délaissé pendant un temps, et donc que le Fonds peut sous-performer le marché en général, son indice de référence et les autres fonds.

Frais

Les frais versés servent à couvrir les coûts d'exploitation du Fonds, y compris les frais de commercialisation et de distribution. Ces frais réduisent la croissance potentielle de votre investissement.

Frais ponctuels prélevés avant ou après investissement :	
Frais d'entrée	Aucuns
Frais de sortie	Aucuns
Le montant indiqué est le maximum pouvant être prélevé sur votre capital avant que celui-ci ne soit investi ou avant que le revenu de votre investissement ne vous soit distribué.	
Frais prélevés par le Fonds sur une année :	
Frais courants	0,74 %
Frais prélevés par le Fonds dans certaines circonstances	
Commission de performance	Aucune

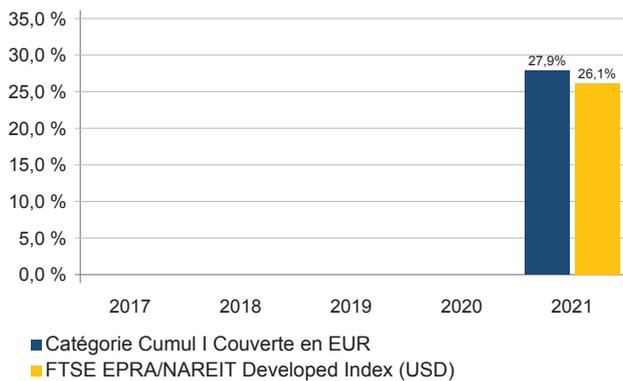
Les frais d'entrée et de sortie indiqués correspondent à des maximums. Il se peut que vous payiez moins – veuillez consulter votre conseiller financier.

Les frais courants sont basés sur les charges pour la période finissant en décembre 2021. Ils peuvent varier d'une année sur l'autre. Il ne tient pas compte des coûts de transaction du portefeuille, excepté en cas de frais d'entrée/sortie payés par le Fonds sur l'achat ou la vente d'unités d'un autre organisme de placement collectif.

Pour plus d'informations sur les frais, veuillez consulter la section du prospectus et du supplément du Fonds intitulée « Fees and Expenses ». Ces documents sont disponibles auprès du distributeur concerné.

Le Swing Pricing peut être appliqué sur une souscription ou un rachat de parts afin de refléter les coûts de négociation des actifs du Fonds.

Performance passée



- La performance passée n'est pas un indicateur fiable des résultats futurs.
- La performance passée tient compte de l'ensemble des frais et des coûts, à l'exception des frais d'entrée ou de sortie.
- La valeur de cette Catégorie est calculée en euros.
- Le Fonds a été lancé le 10 décembre 2015. La Catégorie a été lancée le 15 mai 2020.

Informations pratiques

Les actifs du Fonds sont détenus auprès de State Street Custodial Services (Ireland) Limited. Le Fonds est un compartiment de la Société. Les actifs et passifs de ce Fonds sont séparés des autres compartiments de la Société. Les actionnaires peuvent demander à échanger leurs parts dans le Fonds pour des parts d'un autre compartiment de la Société, comme stipulé sous la section du prospectus intitulée « Conversion of Shares ».

Les informations complémentaires relatives au Fonds (dont le prospectus et le supplément actuels, la valeur liquidative par part du Fonds, ainsi que les états financiers les plus récents) sont disponibles auprès du distributeur concerné. Les détails concernant la politique de rémunération de la Société sont consultables sur www.pgimfunds.com.

La Société est assujettie à la législation fiscale irlandaise, laquelle peut avoir une incidence sur votre situation fiscale personnelle d'investisseur dans le Fonds. Les investisseurs sont invités à consulter leurs propres conseillers fiscaux avant d'investir dans le Fonds.

La Société engage sa responsabilité sur la seule base des déclarations contenues dans le présent document qui se révéleraient trompeuses, inexactes ou incohérentes avec les parties correspondantes du prospectus et du supplément pour le Fonds.

La présente Société est agréée en Irlande et réglementée par la Banque centrale d'Irlande.

Ces informations clés pour l'investisseur sont exactes au 14 février 2022.