

#### Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

# PREVALOR - FR0013366952

Cet OPCVM est agréé en France et réglementé par l'Autorité des Marchés Financiers (AMF).

### Produit

Produit: PREVALOR Code ISIN: FR0013366952

Initiateur : Hermitage Gestion Privée L'autorité de tutelle de Hermitage Gestion Privée est l'Autorité des Marchés Financiers (AMF). L'AMF est chargée du contrôle de Hermitage Gestion Privée en ce qui concerne ce document d'information clés. Hermitage Gestion Privée est une Société de gestion de portefeuille agréée et réglementée par l'AMF.

Pour de plus amples informations, contacter la société de gestion à l'adresse contacts@hermitagegp.com ou appeler le +33 (0)1 42 60 76 00.

Date de production du document d'informations clés : 16/01/2023

## En quoi consiste ce produit ?

Type de produit : Fonds Commun de Placement (FCP) de droit français

L'objectif du fonds est d'obtenir une performance nette de frais supérieure à celle de l'indice composite : 20% de l'indice EUROSTOXX 50 (dividendes réinvestis) + 40% de l'indice Bloomberg Euro Aggregate Corporate + 40% de l'€STR capitalisé' % sur un horizon de placement recommandé supérieur à 5 ans, en diversifiant son allocation d'actifs entre produits de taux et actions de toutes zones géographiques, via des OPC et/ou des titres en direct.

Indicateur de référence : Le FCP n'est ni indiciel, ni à référence indicielle mais à titre de comparaison, le porteur peut se référer à la performance de l'indicateur de référence composite : 20% de l'indice EUROSTOXX 50 (dividendes réinvestis) + 40% de l'indice Bloomberg Euro Aggregate Corporate + 40% de l'€STR capitalisé. Le style de gestion étant discrétionnaire, la performance du fonds peut donc s'écarter de la performance de l'indice.

La société de gestion met en œuvre une gestion totalement discrétionnaire entre différentes classes d'actifs - produits de taux et actions - au travers d'OPC de droit français ou étranger, eux-mêmes investis dans ces classes d'actifs, et/ou en titres vifs, dans le respect des fourchettes d'exposition prédéterminées.

L'exposition aux marchés actions est comprise entre 0% et 40% de l'actif dont 20% maximum sur les marchés d'actions de petite et moyenne capitalisations (inférieur à 1 milliard d'€).

L'exposition aux marchés de taux, y compris les marchés monétaires, est comprise entre 0% et 100% de l'actif :

- obligations à taux fixe ou variable (y compris des obligations subordonnées),
- obligations convertibles, hors CoCos
- titres de créances négociables.
- obligations contingentes convertibles dites "CoCos" uniquement via des fonds (30% maximum). Les « CoCos » présentent un caractère plus spéculatif et un risque de défaut plus important qu'une obligation classique mais ces titres sont recherchés dans le cadre de la gestion d'un fonds compte tenu de leur rendement important
- titres de notation Investment Grade, notation supérieure ou égale à BBB- sur l'échelle de notation Standard & Poor's ou supérieure à Baa3 sur l'échelle de notation Moody's ou équivalent selon l'analyse de la société de gestion jusqu'à 100% de l'actif net et/ou à caractère spéculatif (« high yield »), dont la notation est inférieure à BBB- selon Standard & Poor's ou équivalent Moody's ou équivalent selon l'analyse de la société de gestion et/ou dans des titres n'ayant aucune notation dans la limite de 40% de l'actif net

La société de gestion ne recourra pas exclusivement ou mécaniquement à des notations externes pour déterminer dans quels titres il convient d'investir. Elle effectuera sa propre analyse crédit pour évaluer la qualité de crédit des actifs lors de l'investissement ou en cas de dégradation de ces derniers afin de décider de les céder ou les conserver.

La fourchette de sensibilité aux taux d'intérêts est comprise entre -3 et +8.

Le choix des actifs en portefeuille fait l'objet d'un processus de sélection propre à la société de gestion. Les critères de sélection sont identiques pour les OPC et les titres vifs :

- toutes zones géographiques, l'exposition sur les pays émergents étant limitée à 40% de l'actif net (30% maximum pour les taux, 20% maximum pour les actions)
- jusqu'à 100% dans des titres libellés en euro et jusqu'à 60% de l'actif dans des titres libellés dans une devise autre que l'euro (taux + actions), le fonds pouvant ainsi être exposé au risque de change.

La répartition dette privée / dette publique n'est pas déterminée à l'avance et s'effectuera en fonction des opportunités de marché.

Le fonds investit dans des OPCVM de droit français ou étranger dans la limite de 100% de son actif, dans des FIA de droit français ou étranger répondant aux critères de l'article R214-32-42 du Code monétaire et financier et dans la limite de 30% de son actif dans des FIA ou fonds d'investissement répondant aux critères de l'article R214-13 du Code monétaire et financier.

Le fonds investit dans des OPC dit « long-short » dans une fourchette comprise entre 0% et 60% de son actif net.

Le fonds peut avoir recours à des titres intégrant des dérivés et des instruments financiers à terme négociés sur des marchés organisés ou réglementés français et étrangers Chaque instrument répond à une stratégie précise de couverture et/ou d'exposition des actifs détenus en portefeuille aux risques des marchés de taux, change et actions.

La limite d'engagement du FCP sur les instruments dérivés n'excède pas 100% de son actif net, sans rechercher de surexposition.

### Investisseurs concernés :

Tous souscripteurs

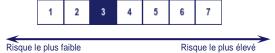
Durée de vie du produit : 99 ans

PREVALOR - 16 janvier 2023

### Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter ?

#### Indicateur de risque

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.



Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 3 sur 7, qui est une classe de risque entre basse et moyenne.

#### Risques importants pour le FCP non pris en compte dans cet indicateur :

Risque de contrepartie : Il est lié à la conclusion de contrats sur instruments financiers à terme négociés sur les marchés de gré à gré : il s'agit du risque de défaillance d'une contrepartie la conduisant à un défaut de paiement. Ainsi, le défaut de paiement d'une contrepartie pourra entraîner une baisse de la valeur liquidative.

Risque de crédit: Il s'agit de risques pouvant résulter de la dégradation de signature d'un émetteur de titres de créances ou du défaut d'un émetteur ou des investissements du fonds dans des titres high yield. Lorsqu'un émetteur subit une dégradation de signature, la valeur de ses actifs baisse. Par conséquent, cela peut faire baisser la valeur liquidative du fonds.

Risque lié aux impacts de techniques telles que des produits dérivés : c'est le risque d'amplification des pertes du fait de recours à des instruments financiers à terme tels que les contrats financiers de gré à gré et/ou les contrats futures.

#### Risque de perte en capital :

L'investisseur est averti que son capital n'est pas garanti et peut donc ne pas lui être restitué.

Durée de placement recommandée : 5 ans

#### Scénarios de performances

Période d'investissement recommandée : 5 ans Exemple d'investissement : 10 000 €		Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 5 ans
Scénarios			
0-1	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des couts	5 990 €	5 750 €
Scénario de tensions	Rendement annuel moyen	-40,12 %	-10,47 %
Scenario detavorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des couts	8 500 €	6 460 €
	Rendement annuel moyen	-15,00 %	-8,37 %
Scanario intermediaire —	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des couts	9 970 €	8 830 €
	Rendement annuel moyen	-0,35 %	-2,46 %
Cafmania favorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des couts	10 630 €	9 950 €
Scénario favorable	Rendement annuel moyen	6,32 %	-0,11 %

Ce tableau montre les sommes que vous pourriez obtenir sur 5 ans, en fonction de différents scénarios, en supposant que vous investissiez 10 000 €.

Les différents scénarios montrent comment votre investissement pourrait se comporter. Vous pouvez les comparer avec les scénarios d'autres produits. Les scénarios présentés sont une estimation de performances futures à partir de données du passé relatives aux variations de la valeur de cet investissement. Ils ne constituent pas un indicateur exact.

Ce que vous obtiendrez dépendra de l'évolution du marché et de la durée pendant laquelle vous conserverez l'investissement ou le produit. Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes, et ne tient pas compte du cas où nous ne pourrions pas vous payer.

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur.

Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influer sur les montants que vous recevrez.

## Que se passe-t-il si La Hermitage Gestion privée n'est pas en mesure d'effectuer les versements ?

Une défaillance de la société de gestion qui gère les actifs de votre fonds serait sans effet pour votre investissement. La garde et conservation des actifs de votre fonds sont en effet assurées par le dépositaire de votre fonds. L'investissement dans un fonds n'est pas garanti ni couvert par un système national de compensation.

#### Que va me coûter cet investissement ?

La réduction du rendement (RIY) montre l'incidence des coûts totaux que vous payez sur le rendement que vous pourriez obtenir de votre investissement. Les coûts totaux incluent les coûts ponctuels, récurrents et accessoires. Les montants indiqués ici sont les coûts cumulés liés au produit lui-même, pour trois périodes de détention différentes. Ils incluent les pénalités de sortie anticipée potentielles. Les chiffres présentés supposent que vous investissiez 10 000 €. Ces chiffres sont des estimations et peuvent changer à l'avenir.

Coûts au fil du temps: Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de l'ensemble des coûts sur votre investissement au fil du temps.

Investissement : 10 000 €	Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 5 ans
Coût total	274,81 €	1 281,82 €
Réduction du rendement par an	2,75 %	2,68 %

### Composition des coûts : Le tableau ci-dessous indique :

- l'incidence annuelle des différents types de coûts sur le rendement que vous pourriez obtenir de votre investissement à la fin de la période d'investissement recommandée ;
- la signification des différentes catégories de coûts.

Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie		Si vous sortez après 1 an
Coût d'entrée	0,00 % maximum du montant que vous payez au moment de l'entrée dans l'investissement, n'incluant pas les coûts de distribution de votre produit. La personne qui vous vend le produit vous informera des coûts réels.	0,00€
Coût de sortie	Nous ne facturons pas de coût de sortie pour ce produit.	0,00€
Coûts récurrents [prélevés chaque année]		·

PREVALOR - 16 janvier 2023

Frais de gestion et autres frais administratif et d'exploitation	2,68 % maximum de la valeur de votre investissement par an. Cette estimation se base sur les coûts réels au cours de l'année dernière.	268,00 €
Coûts de transaction	0,06 % de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons.	6,31 €
Coûts récurrents prélevés	sous certaines conditions	
Commissions liées aux résultats	La part variable des frais de gestion représentera 20% TTC maximum de la différence, si elle est positive, entre la performance du fonds et celle de l'indicateur composite : 20% de l'indice EUROSTOXX 50 (dividendes réinvestis) + 40% de l'indice Bloomberg Euro Aggregate Corporate + 40% de l'€STER capitalisé, même en cas de performance négative de l'indice de référence et du fonds. 1ère période de référence : date de création du fonds jusqu'au 31/12/2019	0,50 €

## Combien de temps dois-je le conserver et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée ?

**Période de détention recommandée :** 5 ans est basée sur notre évaluation des caractéristiques de risque et de rémunération et des coûts du Fonds. Ce produit est conçu pour un investissement à moyen terme ; vous devez être prêt à conserver votre investissement pendant au moins 5 ans. Vous pouvez obtenir le remboursement de votre investissement à tout moment ou le détenir plus longtemps.

Possibilités et conditions de désinvestissement avant l'échéance : Les rachats sont centralisés, chaque jour de Bourse (J) à 11h00 auprès du dépositaire CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC) – 6, Avenue de Provence, 75452 - PARIS Cedex 09. Ils sont réalisés sur la base de la prochaine valeur liquidative, avec règlement en J+2 (jours ouvrés).

## • Comment puis-je formuler une réclamation ?

Pour toute réclamation, vous pouvez contacter le service clientèle de Hermitage Gestion Privée à l'adresse contacts@hermitagegp.com ou par téléphone au +33 (0)1 42 60 76 00.

## Autres informations pertinentes

Les documents légaux sont disponibles sur simple demande et gratuitement auprès de la société de gestion ou sur le site : www.hermitagegestionprivee.com. Vous pouvez les obtenir gratuitement en le demandant à contacts@hermitagegp.com. Toute information supplémentaire est communiquée par le Service Client Produits nominatifs via les coordonnées suivantes : contacts@hermitagegp.com.

PREVALOR - 16 janvier 2023