

Le présent document fournit des informations essentielles aux investisseurs concernant ce Fonds. Il ne s'agit pas d'un document promotionnel. Ces informations sont fournies comme la loi l'exige, pour vous aider à bien comprendre la nature et les risques liés à l'investissement dans ce Fonds. Il vous est conseillé de le lire pour décider en connaissance de cause d'investir ou non.

Eleva Euroland Selection Fund - Class I (EUR) dis.

(ISIN:LU1616921745) Eleva Euroland Selection Fund (le « Fonds ») est un compartiment de Eleva UCITS Fund (la « Société »)

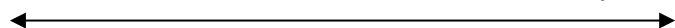
Eleva Capital S.A.S. est la société de gestion (la « Société de gestion ») de la Société.

Objectifs et politique d'investissement

- Le Fonds cherche à générer sur le long terme des rendements ajustés du risque et une appréciation du capital en investissant principalement dans des actions et titres assimilés européens.
- Le Fonds cherchera à investir dans des sociétés qui bénéficient selon lui de perspectives de croissance intéressantes sur une période de trois à cinq ans non reflétées dans leur cours actuel, ou dont les multiples de valorisation faibles sont susceptibles de revenir à la moyenne au fil du temps.
- Le Compartiment investit au moins 75 % de ses actifs dans les actions de sociétés émettrices dont le siège social est situé dans l'Espace économique européen.
- Le Fonds peut investir à concurrence maximale de 10 % de ses actifs dans des placements libellés dans une devise autre que l'euro.
- Le Fonds fait l'objet d'une gestion active et sa performance est comparée à un indice de référence. L'indice EURO STOXX Index (Net Return) EUR a été choisi en interne à des fins de comparaison de performance et de mesure du risque. En conséquence, les positions du Fonds et la pondération des titres dans le portefeuille s'écarteront de la composition de l'Indice de référence.
- STOXX est un fournisseur d'indices agréé par l'ESMA. L'indice EURO STOXX (EUR) Net Return représente des sociétés de grande, moyenne et petite capitalisations à travers 11 pays de la zone euro : Allemagne, Autriche, Belgique, Espagne, Finlande, France, Irlande, Italie, Luxembourg, Pays-Bas et Portugal (stox.com/index-details?symbol=SXXT).
- Le Fonds peut utiliser des instruments financiers dérivés (instruments dont le prix dépend d'un ou de plusieurs actifs sous-jacents « IFD ») afin de réduire les risques de pertes financières ou de réaliser des gains plus élevés.
- Le Fonds peut conclure des opérations de prêt de titres.
- La vente d'actions du Fonds peut avoir lieu n'importe quel jour ouvrable.
- Cette catégorie peut distribuer un dividende. La politique en matière de dividendes est présentée dans le Prospectus.
- Recommandation : ce Fonds peut ne pas convenir aux investisseurs qui prévoient de retirer leur apport avant cinq ans.

Profil de risque et de rendement

Rendements potentiellement plus faibles Rendements potentiellement plus élevés



Risque plus faible Risque plus élevé

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- La catégorie la plus basse n'est pas synonyme d'investissement sans risque.
- Le profil de risque et de rendement indiqué n'est pas garanti et peut varier au fil du temps.
- Puisque les données de performance disponibles pour ce Fonds couvrent moins de cinq années, son profil est basé sur une simulation de la volatilité et ne constitue pas un guide de la catégorie des risques et rendements futurs du Fonds.
- Cette catégorie d'actions correspond à la catégorie 6 car le cours des actions est soumis à une volatilité élevée et donc le risque de perte et le rendement attendu peuvent être importants.

Les risques suivants peuvent ne pas être pleinement pris en compte dans l'indicateur de risque et de rendement :

- Risque de contrepartie** : L'insolvabilité d'établissements fournissant des services tels que la garde d'actifs ou agissant comme contreparties pour produits dérivés ou autres instruments peut exposer le Fonds à une perte financière.
- Risque de change** : Étant donné que le Fonds investit dans des titres libellés dans un certain nombre de devises différentes,

les fluctuations des taux de change peuvent, en l'absence de couverture, entraîner une hausse ou une baisse de la valeur des investissements.

- Risque lié aux instruments dérivés** : La valeur des instruments dérivés peut augmenter ou diminuer plus rapidement que celle des actions et des titres de dette. Les pertes peuvent être supérieures à l'investissement initial. Ce risque est réduit au minimum en détenant une sélection diversifiée d'instruments non dérivés.
- Risque sur actions** : Risque de dépréciation des investissements en raison de la dynamique du marché boursier.
- Risque de marché** : Les actifs du Fonds peuvent diminuer en raison d'actes souverains et de bouleversements politiques, lesquels peuvent également influencer le libre échange des devises. En outre, des risques peuvent survenir en raison d'éventuelles informations à diffusion restreinte, ou à cause du caractère moins strict de la surveillance et du contrôle de certains marchés. La performance de ces marchés peut faire l'objet d'une volatilité considérable.

Une description complète des facteurs de risque figure à l'« Annexe Facteurs de risque » du Prospectus de la Société.

Frais

Frais ponctuels prélevés avant ou après investissement

Frais d'entrée 3,00 %

Frais de sortie Aucun

Le pourcentage indiqué est le maximum pouvant être prélevé sur votre capital avant que celui-ci ne soit investi ou avant que le revenu de votre investissement ne vous soit distribué

Frais courants 1,00 %

Frais prélevés par le Fonds dans certaines circonstances spécifiques

Commission de performance 10,00 % de la surperformance par rapport au EURO STOXX Index (Net Return) EUR.

Les frais que vous payez servent à couvrir les coûts d'exploitation du Fonds, y compris les frais de commercialisation et de distribution. Ces frais réduisent le potentiel de croissance de votre placement.

Les frais d'entrée et de sortie présentés sont des montants maximums. Dans certains cas, il se peut que vos frais soient inférieurs. Veuillez consulter votre conseiller financier ou le distributeur pour connaître les frais réels.

La Catégorie d'actions n'ayant pas bouclé une année complète en termes de performance, le montant des frais courants est une estimation.

Ce chiffre est susceptible de varier d'une année sur l'autre. Il ne prend pas en compte :

- Les commissions de performance.
- Les coûts de transaction du portefeuille, sauf en cas de frais d'entrée/de sortie payés par le Fonds sur l'achat ou la vente de parts dans d'autres organismes de placement collectif.

Au dernier exercice financier clôturé en décembre 2020, la commission de performance s'élevait à 0,61 %.

Pour toute information complémentaire relative aux frais, veuillez vous reporter à la section « Commissions et Frais » du Prospectus.

Performances passées

Les données sont insuffisantes pour fournir aux investisseurs une indication utile de la performance passée

Veuillez noter que cette Catégorie d'actions ne dispose pas de données de performance pour l'année civile complète.

- L'incidence des frais et des commissions sur les performances passées a été intégrée mais les frais d'entrée sont exclus.
- Le Fonds a été lancé le 10 juillet 2017. Cette catégorie a été activée le 17 janvier 2020.

Informations pratiques

- Les présentes informations clés pour l'investisseur sont spécifiques à cette Catégorie d'actions. D'autres Catégories d'actions sont disponibles pour ce Fonds, comme cela est décrit dans le prospectus de la Société.
- **Dépositaire** : Les actifs du Fonds sont détenus auprès de HSBC Continental Europe, Luxembourg et sont ségrégués des actifs des autres compartiments de la Société. Les actifs du Fonds ne peuvent pas être utilisés pour payer les dettes d'autres compartiments de la Société.
- **Informations complémentaires et cours disponibles** : Des informations complémentaires sur la Société (y compris le Prospectus actuel et le Rapport annuel le plus récent) sont disponibles en anglais. Des informations sur le Fonds et d'autres Catégories d'actions (y compris les derniers cours des actions et les traductions du présent document) sont disponibles gratuitement sur www.elevacapital.com ou sur demande écrite adressée à la Société de gestion, 32, rue de Monceau, 75008 Paris, France, ou bien par email à l'adresse info@elevacapital.com.
- **Politique de rémunération** : Une version papier de la politique de rémunération actualisée de la Société de gestion y compris, sans toutefois s'y limiter, une description de la manière dont les

rémunérations et avantages sont calculés et des personnes chargées d'attribuer les rémunérations et avantages, est disponible sans frais sur demande. Une description détaillée de la politique est également disponible dans le prospectus de la société.

- **Fiscalité** : La Société est soumise à la législation fiscale du Luxembourg, ce qui peut avoir une incidence sur votre situation fiscale personnelle en tant qu'investisseur dans le Fonds.
- **Responsabilité** : La responsabilité d'Eleva Capital S.A.S. ne saurait être engagée que sur la base de déclarations figurant dans le présent document et qui seraient trompeuses, inexactes ou incohérentes par rapport aux parties correspondantes du prospectus de la Société.
- **Informations spécifiques** : Vous avez la possibilité de convertir vos actions, que ce soit dans la même catégorie d'actions, une autre catégorie d'actions ou un autre compartiment, à condition de respecter certains critères. Des informations complémentaires figurent à la section « Conversions » de l'Annexe correspondante du Prospectus de la Société.
- De plus amples informations sur les facteurs de durabilité de ce produit sont disponibles dans le prospectus ou sur notre site Internet à l'adresse www.elevacapital.com

La Société est agréée au Luxembourg et réglementée par la Commission de Surveillance du Secteur Financier. Eleva Capital S.A.S. est agréée en France et réglementée par l'Autorité des Marchés Financiers.

Ces informations clés pour l'investisseur sont exactes au 17 février 2021.