

Avaintietoesite



Tämä asiakirja antaa sijoittajalle avaintiedot rahastosta. Se ei ole markkinointiaineistoa. Avaintiedot on annettava lakisääteisesti, jotta sijoittaja ymmärtäisi rahaston luonteen ja siihen liittyvät sijoitusriskit. Asiakirjaan tutustumista suositellaan, jotta sijoittaja voisi tehdä sijoituspäätöksensä tietoon perustuen.

SEB Europe Exposure Fund – alarahasto SEB Fund 1

Class C (EUR) (LU0030164395)

Rahastoyhtiö: SEB Investment Management AB, joka on osa SEB Group -konsernia.

Tavoitteet ja sijoituspolitiikka

SEB Europe Exposure Fund pyrkii kasvattamaan rahastosijoituksen arvoa ajan myötä seuraamalla vertailuindeksin tuottoa.

Rahasto pyrkii seuraamaan vertailuindeksin (MSCI Europe Net Return Index) kehitystä sitä kuitenkaan toisintamalla. Vertailuindeksi on Euroopan kehittyneiden markkinoiden suurista ja keski suurista yrityksistä koostuva osakeindeksi. Rahasto sijoittaa vertailuindeksin yritysten osakkeisiin, mutta sulkee pois sellaiset yritykset, jotka eivät täytä hallinnointiyhtiön tiukkoja kestävyyskarsintakriteerejä. Näiden karsintojen vuoksi rahaston kehitys voi poiketa vertailuindeksin kehityksestä. Useimmat rahaston omistuksista sisältyvät vertailuindeksiin ja niiden painotukset saattavat olla samankaltaisia, minkä vuoksi rahaston kehityksen ero suhteessa vertailuindeksiin (indeksipoikkeama) tulee todennäköisesti olemaan pieni. Tarkemmin sanottuna rahasto käyttää yleisesti fyysistä toisintamisstrategiaa. Rahasto voi sijoittaa myös pörssinoteerattuihin rahastoihin (ETF-rahastot), joiden sijoituspolitiikat ovat pääosin rahaston sijoituspolitiikan mukaisia. Rahasto käyttää ympäristö-, yhteiskunta- ja hallintoseikkoja (ESG) koskevia kriteereitä sijoitusprosessin keskeisenä elementtinä ja pyrkii vaikuttamaan yrityksiin aktiivisella omistajaohjauksella kestävään kehitykseen liittyvissä

asioissa. Lisätietoja rahastojemme kestävä kehityksen periaatteista on kunkin rahaston vastuullisuusasiakirjassa (Sustainability Information Document) sivustomme Prices & Facts -osiossa.

Rahoitusinstrumenttien pääajajat ovat Euroopan markkinoiden yritysten liikkeeseen laskemat osakkeet ja osakesidonnaiset siirtokelpoiset arvopaperit.

Rahasto voi käyttää johdannaisia pyrkiessään saavuttamaan sijoitustavoitteensa sekä suojautumiseen ja salkunhoidon tehostamiseen.

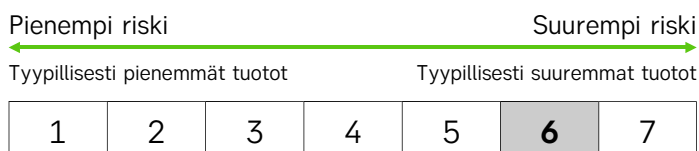
Rahasto noudattaa sijoituksissaan hallinnointiyhtiön kestävä kehityksen politiikkaa. Kestävä kehityksen politiikkamme on luettavissa osoitteessa <https://sebgrouplu/policies>.

Sijoittajat voivat yleensä myydä tai ostaa rahaston osuuksia minä tahansa Luxemburgin pankkipäivänä paitsi 24. ja 31. joulukuuta.

Tämä osuuslaji ei tarjoa osinkoa.

Suositus: tämä rahasto ei ehkä sovellu sijoittajille, jotka aikovat luopua osuuksistaan rahastossa 5 vuoden kuluessa.

Riski-tuottoprofiili



Riski-tuottoluku kuvaa rahaston riskin ja odotetun tuoton välistä suhdetta. Mitä korkeammalla rahasto on tällä asteikolla, sitä suurempi on tuottomahdollisuus mutta myös tappioriski. Luokka 1 ei tarkoita täysin riskitöntä sijoitusta.

Riskiluokka lasketaan historiatietojen tai simuloidun aiemman tuoton perusteella, jos varsinaiset historiatiedot ovat riittämättömiä. Aiempi tuotto- tai arvonkehitys ei ehkä kerro luotettavasti rahaston tulevasta riski-tuottoprofiilista.

Rahasto kuuluu luokkaan 6. Tämä tarkoittaa, että rahaston arvonmuutosten riskitaso on korkea. Luokitus voi muuttua ajan myötä.

Osakerahastot ovat yleensä alttiita suurille arvonmuutoksille. Rahasto sijoittaa Eurooppaan. Tämä voi tarkoittaa, että riski on hieman korkeampi kuin maantieteellisesti laajemmin hajautetulla rahastolla.

Edellä esitetyssä luokituksessa ei täysin huomioida seuraavia riskejä, jotka kuitenkin vaikuttavat rahaston arvoon.

Vastapuoliriski – riski siitä, että vastapuoli ei täytä velvoitteitaan rahastoa kohtaan (esim. ei maksa sovittua summaa tai toimita arvopapereita sopimuksen mukaan).

Likviditeettiriski – rahaston joidenkin omaisuuserien myynti voi olla vaikeaa tietynä ajankohtana ja kohtuullisella hinnalla.

Operatiivinen riski – riski, joka johtuu esimerkiksi järjestelmävirheistä, inhimillisistä virheistä tai ulkoisista tapahtumista.

Valuuttariski – rahasto sijoittaa arvopapereihin, jotka eivät ole rahaston perusvaluutan määräisiä. Siksi rahasto altistuu valuuttariskille, joka syntyy valuuttakurssimuutoksista.

Rahaston kulut

Rahasto-osuuksien merkitsemiseen ja lunastamiseen liittyvät palkkiot

Merkintäpalkkio	0,00 %
Lunastuspalkkio	0,00 %

Nämä ovat palkkioiden enimmäismäärät, jotka sijoituksesta voidaan veloittaa kuluina merkinnän (merkintäpalkkio) tai lunastuksen (lunastuspalkkio) yhteydessä.

Rahastosta vuoden aikana veloittavat maksut

Juoksevat kulut	0,30 %
------------------------	--------

Rahastosta erityisissä tilanteissa veloittavat maksut

Tuottopalkkio	Ei sovelleta
----------------------	--------------

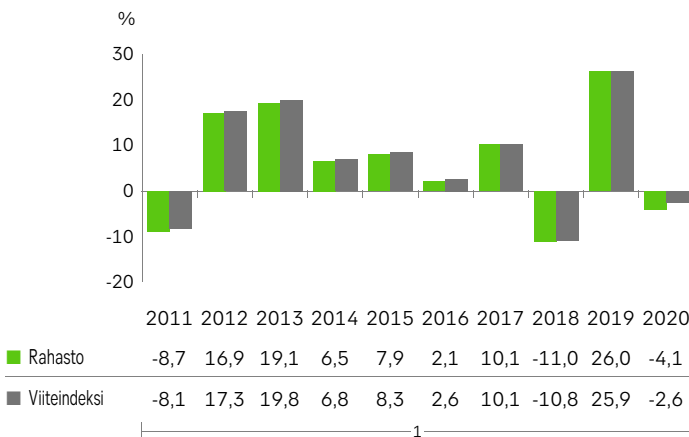
Tässä esitetyt merkintä- ja lunastuspalkkiot ovat enimmäismääriä. Joissain tapauksissa sijoittaja saattaa maksaa vähemmän - lisätietoja saa sijoitusneuvojalta tai jakelijalta. Maksut käytetään rahaston juokseviin kuluihin, kuten markkinointiin ja jakeluun.

Jos sijoittaja lunastaa osuuksia kuuden kuukauden kuluessa niiden liikkeeseenlaskusta, rahastoyhtiöllä on oikeus veloittaa lisälunastuspalkkio, joka on suuruudeltaan 2 % lunastettavien osuuksien nettovarallisuusarvosta.

Esitetyt juoksevat kulut perustuvat kalenterivuoden 2020 kuluihin. Ne voivat vaihdella vuosittain. Kaupankäyntikuluja ja tulosperusteisia palkkioita ei lasketa juokseviin kuluihin.

Kaikki kulut vähentävät sijoituksen mahdollista kasvua. Lisätietoja palkkioista on rahastoesitteen kuluista kertovassa osassa. Rahastoesite on saatavilla osoitteesta www.sebgroup.lu.

Aiempi tuotto- tai arvonkehitys



Rahasto perustettiin 1988. Osuuslajin liikkeeseenlasku aloitettiin 1988. Aiemman tuotto- tai arvonkehityksen laskemisessa otetaan huomioon kaikki kulut ja palkkiot, lukuun ottamatta sijoittajien maksamia merkintä- ja lunastuskuluja, jotka veloitetaan rahasto-osuuksien ostosta tai myynnistä. Aiemman tuotto- ja arvonkehityksen laskentavaluutta on EUR.

Rahaston aiempi tuotto- tai arvonkehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

- 1 Tämän kauden kehitys on saavutettu olosuhteissa, jotka eivät enää päde. Rahasto jatkaa edelleen passiivisesti hallintoituna 21.8.2020 alkaen, mutta yritykset, jotka eivät täytä kestävä kehityksen politiikan vaatimuksia, suljetaan pois rahastosta. Rahaston aikaisempi, SEB:n SRI-politiikka A:han perustuva indeksi (MSCI Europe SRI) vaihdetaan, koska ESG-karsinta suoritetaan rahastosta, ei indeksistä.

Käytännön tiedot

Rahaston säilytysyhteisö on Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), Luxembourg Branch.

Rahastoesite, viimeisin vuosikertomus ja puolivuotiskatsaus sekä tietoja osuuksien merkitsemisestä, mahdollisista vähimmäissijoitusmääristä ja osuuksien viimeisimmät hinnat ovat saatavilla veloituksetta englanniksi osoitteesta www.sebgroup.lu.

Rahasto on Luxemburgin verolainsäädännön alainen, mikä voi vaikuttaa sijoittajan henkilökohtaiseen verotusasemaan. SEB Investment Management AB voidaan saattaa vastuuseen vain sillä perusteella, että tämä asiakirja sisältää harhaanjohtavia tai epätarkkoja tietoja tai tietoja, jotka ovat ristiriidassa rahastoesitteen asianomaisten osien kanssa.

Tässä avaintietoesitteessä kuvaillaan SEB Fund 1 -sateenvarjorahaston yhden alarahaston osuuslajia, kun taas rahastoesite, tuorein vuosikertomus ja puolivuotiskatsaus laaditaan yhteisesti koko SEB Fund 1 -rahastolle.

SEB Europe Exposure Fund -rahaston muita osuuslajeja koskeva rahastoesite, tuoreimman vuosikertomuksen ja

puolivuotiskatsauksen saa englanninkielisinä. Tietoja osuuksien merkinnästä, sijoituksen vähimmäismäärästä ja viimeisimmistä kurseista on saatavilla maksutta osoitteesta www.sebgroup.lu.

Sijoittaja voi vaihtaa rahaston tai osuuslajin osuuksia SEB Fund 1 -yhtiön toisen alarahaston tai osuuslajin osuuksiin. Lisätietoja on rahastoesitteen osuuksien vaihtamista koskevassa osassa. Rahastoesite on saatavilla osoitteesta www.sebgroup.lu.

SEB Fund 1 -yhtiön kunkin alarahaston varat ja velat on eroteltu toisistaan lain edellyttämällä tavalla, joten ainoastaan SEB Europe Exposure Fund -rahaston voitot ja tappiot vaikuttavat kyseiseen rahastoon tehtyyn sijoitukseen.

Tiedot hallintoyhtiön tämänhetkisestä palkitsemiskäytännöstä, mukaan lukien kuvaus palkkioiden ja etujen laskentatavoista sekä tiedot siitä, ketkä henkilöt vastaavat näiden palkkioiden tai etujen myöntämisestä, ovat saatavilla veloituksetta hallintoyhtiön rekisteröidystä kotipaikasta sekä osoitteesta <https://sebgroup.lu/policies>.

Rahastolle on myönnetty toimilupa jäsenvaltiossa Luxemburg, ja sitä valvoo Commission de Surveillance du Secteur Financier. SEB Investment Management AB -yhtiölle on myönnetty toimilupa jäsenvaltiossa Ruotsi, ja sitä valvoo Finansinspektionen. Tämä avaintietoesite on voimassa 2021-12-10 alkaen.