

# Avaintietoasiakirja

## Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta vakuutus sopimukseen liitettävissä olevasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## Tuote

### Danske Bank Yksilöllinen Varainhoito 35 -sijoituskori

PRIIP-tuotteen kehittäjä: Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiö (Mandatum Life), ISIN:FI0000004325 <https://www.sijoituskorit.fi>

Saat lisätietoja numerosta +358 200 2580 (pvm/mpm). PRIIP-tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen: Finanssivalvonta (FIN-FSA). Laadittu 24.6.2020

Olet ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

## Mikä tämä tuote on?

**Tyyppi:** Sijoituskori, joka on vakuutusyhtiön määrittelemä sijoituskokonaisuus, jonka arvonkehitykseen vakuutuksen arvo voidaan sitoa. Sijoituskoria ei voi hankkia erikseen, vaan kyseessä on osa sijoitussidonnaista vakuutusta.

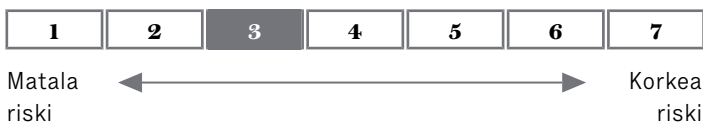
**Tavoitteet:** Sijoitustoiminnan tavoitteena on saada pitkällä aikavälillä arvonnousua aktiivisen omaisuudenhoidon keinoin. Sijoituskorin sijoitusstrategian sijoitusprosessissa yhdistyvät Top – Down omaisuuslajiallokaatio ja valikoidut rahastovalinnat.

**Yksityissijoittaja, jolle tuote on suunnattu:** Sijoituskori Danske Bank Yksilöllinen Varainhoito 35 sopii sijoittajalle, joka tavoittelee korkosijoitusta korkeampaa tuottoa, mutta joka arvostaa pelkkää osakesijoitusta matalampaa riskiä. Sijoituskori sopii erityisesti sijoittajalle, joka haluaa hajauttaa varansa tehokkaasti eri osake- ja korkomarkkinoiden kesken.

**Tuotteen sijoitusaika:** Tällä tuotteella ei ole erääntymisaikaa, vaan kyse on jatkuvasta sijoituskorista. Sijoituskorin suositeltava sijoitusaika on yli 3 vuotta. Vakuutusyhtiöllä on yksipuolisesti oikeus irtisanoa sijoituskori ilman erityistä syytä ilmoittamalla irtisanomisesta asiakkaalle kohtuullisessa ajassa.

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori antaa kuvan siitä, kuinka tämän tuotteen riskitaso suhteutuu muiden tuotteiden riskitasoon.



*PRIIPS-asetuksen mukaisessa riski-indikaattorissa oletetaan, että pidät tuotteen sen suositellun sijoitusajan 3 v. Todellinen riski voi vaihdella huomattavasti, mikäli lunastat sijoituksesi aiemmin. Tällöin saamasi tuotto voi olla merkittävästi alhaisempi.*

PRIIPS-asetuksen mukaisella seitsenportaisella asteikolla tämän tuotteen riskitaso on 3, joka tarkoittaa matalan

keskitason riskiluokkaa. Sijoituskorilla ei ole pääomasuojaa. Sijoituskohteiden arvo voi nousta tai laskea. Sijoituskorissa on melko korkea tuotto- ja pääomariski. Tuotto- ja pääomariski tarkoittaa sitä, että sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman sekä tuoton osittain tai kokonaan. Sijoituskorin riski-tuottoprofiili ja riskiluokka voivat muuttua. Sijoituskorin riskiluokan historiatietojen perusteella ei voida ennustaa rahaston riski-tuottoprofiilin ja riskiluokan tulevaa kehitystä. Alinkaan riskiluokka (1) ei tarkoita, että sijoitus olisi täysin riskitön. Tämä tuote ei sisällä minkäänlaista suojaa tulevan markkinakehityksen varalta, joten saatat menettää sijoittamasi pääoman osittain tai kokonaan.

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada? (jatkuu)

### Tuottonäkymät

Näkymät	1 v.	2 v.	3 v.*
<b>Stressinäkömä</b>			
Sijoitusten arvo kulujen jälkeen	4.375,00€	6.353,68€	5.899,56€
Keskimääräinen tuotto vuosittain %	-56,25	-20,29	-16,13
<b>Epäsuotuista näkömä</b>			
Sijoitusten arvo kulujen jälkeen	9.508,00€	9.570,71€	9.723,59€
Keskimääräinen tuotto vuosittain %	-4,92	-2,17	-0,93
<b>Kohtuullinen näkömä</b>			
Sijoitusten arvo kulujen jälkeen	10.497,00€	10.997,72€	11.523,41€
Keskimääräinen tuotto vuosittain %	4,97	4,87	4,84
<b>Suotuista näkömä</b>			
Sijoitusten arvo kulujen jälkeen	11.517,00€	12.559,68€	13.569,40€
Keskimääräinen tuotto vuosittain %	15,17	12,07	10,71

\*suositeltu sijoitusaika

PRIIPS-asetuksen mukainen taulukko esittää arvion siitä, mikä on sijoitusten arvo kulujen jälkeen seuraavien 3 v. aikana erilaisissa tapauksissa olettaen, että sijoitat 10.000,00 €.

Tapauksilla havainnollistetaan sitä, kuinka sijoituksesi saattaisi kehittyä. Voit verrata näitä esimerkkejä toisten tuotteiden tapauksiin.

Esitetyt tapaukset ovat arvioita tulevasta kehityksestä. Arviot perustuvat historialliseen kehitykseen, eivätkä ne anna täsmällistä tietoa. Saamasi summa riippuu siitä, kuinka markkinat kehittyvät, ja siitä, kuinka kauan pidät sijoitusta/tuotetta. Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa, eikä siinä oteta huomioon tilanteita, joissa kehittäjä ei pysty maksamaan sijoittajalle.

Nämä esitetyt luvut sisältävät kaikki itse tuotteen kulut, ja sisältävät sijoitusneuvojasi tai jakelijasi kulut. Luvuissa ei ole otettu huomioon sijoittajan verokohtelun mahdollista vaikutusta sijoituksesta saatavaan tuottoon.

### Mitä tapahtuu, jos Mandatum Life on maksukyvytön?

Sijoituskori ei ole Sijoittajien korvausrahaston tai Talletussuojarahaston piirissä. Sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman sekä tuoton osittain tai kokonaan. Jos vakuutusyhtiö joutuu selvitystilaan tai konkurssiin, vakuutuksenottajien edut on turvattu siten, että kaikilla vakuutussaatavilla on vakuutusluokasta ja lajista riippumatta yhtiön selvitystilassa ja konkurssissa etuoikeus yhtiön kaikkiin varoihin muihin yhtiöön kohdistuviin saataviin nähden.

### Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut. Tässä esitetyt summat ovat tuotteeseen itseensä liittyvät kumulatiiviset kulut eri sijoitusaikojen osalta. Ne sisältävät mahdollisia varhaiseen irtautumiseen liittyviä sakkoja. Lukujen oletuksena on 10 000 euron sijoitus. Luvut ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

#### Ajan myötä kertyvät kulut

Sijoitus 10.000,00€	Nostettaessa säästöt 1 v. kuluttua	Nostettaessa säästöt 2 v. kuluttua	Nostettaessa säästöt 3 v.* kuluttua
Kokonaiskulut €	105,00	210,00	315,00
Vaikutus vuotuisen tuottoon (RIY) %	1,05	1,05	1,05

\*suositeltu sijoitusaika

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu? (jatkuu)

### Kulujen rakenne

#### Kertaluonteiset kulut

Osallistumiskulut %	0,00	Sijoituksen tekohetkellä perittävien kulujen vaikutus.
Irtautumiskulut %	0,00	Niiden kulujen vaikutus, jotka aiheutuvat sijoituksesta irtautumisesta sijoituksen päättyessä.

#### Jatkuvaluonteiset kulut %

Salkkutapahtumiin liittyvät kulut %	0,00	Tuotteesta vastaavan tahon suorittamista kohteena olevien sijoitusten ostoista ja myynneistä aiheutuvien kulujen vaikutus.
Muut jatkuvaluonteiset kulut %	1,05	Kulujen vaikutus tuotteen hallinnoimisesta.

#### Oheiskulut

Tuottopalkkiot %	0,00	Tuottopalkkion vaikutus. Veloitamme nämä sijoituksesta, mikäli tuote kehittyy % vertailuindeksiään paremmin.
Voitonjako-osuudet %	0,00	Voitonjako-osuuksien vaikutus.

Selvitys muista jatkuvaluonteisista kuluista: Sijoituskorin hallinnointipalkkio 1.05 %, alla olevien kohteiden kulut 0 %.

Selvitys tuottopalkkiosta: Sijoituskorin tuottopalkkio 0 %, alla olevien kohteiden tuottopalkkiot 0 %.

## Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

### Suosittelun vähimmäissijoitusaika: 3 v.

Sijoittaja pystyy luopumaan sijoituksestaan pankkipäivittäin sijoituskorille laskettavaan arvoon. Tästä ei koidu hänelle ylimääräisiä kuluja. Tavoitellun tuoton saamiseksi tuote tulisi kuitenkin pitää suositeltu vähimmäissijoitusaika eli 3 vuotta.

## Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Asiakas voi tehdä valituksen tuotteesta, tuotteen kehittäjän tai tuotetta myyvän/neuvoja antavan tahon toiminnasta ottamalla yhteyttä Mandatum Lifeen joko verkkopalvelumme kautta verkkoviestillä osoitteesta [www.mandatumlife.fi](http://www.mandatumlife.fi) tai soittamalla asiakaspalveluumme p. 0200 31100 (pvm/mpm). Valituksen voi tehdä myös kirjeellä. Palautteet käsitellään noudattaen voimassaolevaa lainsäädäntöä. Käsitely tapahtuu viipymättä, kuitenkin enintään 30 päivän kuluessa.

#### Postiosoite:

Mandatum Henkivakuutusosakeyhtiö  
Asiakasposti/2011 Kalevantie 3  
20520 Turku

#### Email:

[asiakaspalvelu@mandatumlife.fi](mailto:asiakaspalvelu@mandatumlife.fi)

Mandatum Lifen päätöksen voi saattaa Vakuutus- ja rahoitusneuvonnan (FINE, [www.fine.fi](http://www.fine.fi)), Vakuutuslautakunnan tai muun ratkaisusuosituksia antavan elimen tutkittavaksi. Mandatum Lifen päätöksestä voi valittaa myös Helsingin tai asianosaisen kotipaikkakunnan kärjäoikeuteen.

## Muut olennaiset tiedot

Sijoittajan tulee perehtyä huolellisesti vakuutuksen ja sijoituskohteiden ehtoihin ja esitteisiin ennen vakuutuksen ottamista, vakuutukseen tehtäviä muutoksia tai sijoituskohteiden valitsemista tai muuttamista. Tuotteen muut lakisäätteiset materiaalit tuoteseloste, ehdot ja hinnasto löytyvät osoitteesta [www.mandatumlife.fi](http://www.mandatumlife.fi), sekä soittamalla Mandatum Lifen asiakaspalveluun p. 0200 31100 (pvm/mpm).