

Avaintieto

Tämä asiakirja sisältää sijoittajalle annettavat avaintiedot rahastosta. Se ei ole markkinointiaineistoa. Avaintiedot on annettava lakisääteisesti, jotta sijoittaja ymmärtäisi rahaston luonteen ja siihen liittyvät sijoitusriskit. Asiakirjaan tutustumista suositellaan, jotta sijoittaja voisi tehdä sijoituspäätöksensä tietoon perustuen.



Sijoitusrahasto SEB Euro Short Rate

Osuussarjat A (ISIN FI0008812730), AI (ISIN FI0008812755), B (ISIN FI0008812748), BI (ISIN FI0008812763)

Rahastoa hallinnoi SEB Investment Management AB (suomalaisesta sivuliikkeestään SEB Investment Management AB, Helsingin sivukonttorista käsin), joka on Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ):n täysin omistama tytäryhtiö.

Tavoitteet ja sijoituspolitiikka

Sijoitusrahasto SEB Euro Short Rate on tehostettu lyhyen koron rahasto, joka sijoittaa varansa pääosin korkoriskiltään mataliin korkoinstrumentteihin rahaston korkoriskin ollessa enintään sama kuin 12 kuukauden pituisella rahamarkkina-instrumentilla. Rahasto sijoittaa varansa pääosin euromääräisiin vakavaraisten pankkien ja yritysten (minimi BBB-, Standard&Poors) liikkeeseen laskemiin joukkovelkakirjalainoihin sekä yritystodistuksiin, valtioiden, ETA-alueen kuntien, kuntayhtymien ja niitä vastaavien alueellisten julkisyhteisöjen liikkeeseen laskemiin tai takaamiin obligaatioihin ja rahamarkkinainstrumentteihin kuten valtion velkasitoumuksiin, sijoitustodistuksiin tai kuntatodistuksiin.

Rahaston tavoitteena on pitkällä aikavälillä pääoman arvonnousu hyvin hajautetulla riskitasolla. Tavoitteeseen pyritään aktiivisella salkunhoidolla, joka perustuu kattavaan analyysitoimintaan ja varainhoitajan näkemukseen esimerkiksi eri maantieteellisten alueiden markkinoiden arvostuksesta, makrotalouden näkymistä, korkotason muutoksista ja eri valtiontalouksien näkymistä. Rahaston vertailuindeksi on 3 kuukauden Euribor -indeksi, joka on euroalueen rahamarkkinaindeksi. Pääosa rahaston sijoituksista ei vastaa sen vertailuindeksin

koostumusta. Rahaston sijoitusstrategialla ei pyritä rajoittamaan sitä, kuinka laajalti rahaston koostumus poikkeaa vertailuindeksistä. Vertailuindeksi-poikkeama (tracking error) on todennäköisesti matala verrattuna muihin korkorahastoihin.

Rahasto voi käyttää johdannaisia sijoitustoiminnan tehostamiseen ja riskeiltä suojautumiseen. Johdannaiset ovat rahoitusväline, jonka arvo riippuu alla olevista rahoitusvälineistä.

Rahasto noudattaa sijoituksissaan rahastoyhtiön kestävä kehityksen politiikkaa, joka on saatavilla osoitteesta www.seb.fi.

Rahasto sopii sijoittajille, jotka haluavat alhaisella riskitasolla sijoittaa varansa liikkeeseenlaskija-, likviditeetti- ja korkoriskin osalta hajautetusti lyhyellä aikavälillä ja jotka tavoittelevat rahamarkkinakorkoa parempaa tuottoa pienellä korkoriskillä.

Suositus: Tämä rahasto ei ehkä sovellu sijoittajille, jotka aikovat luopua osuuksistaan rahastossa 1 vuoden kuluessa.

Riski-tuotto profiili

Pienempi riski Suurempi riski
←-----→
Tyypillisesti pienemmät tuotot Tyypillisesti suuremmat tuotot

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Riskiluokka kuvaa rahaston riskitasoa. Rahaston riskiluokka on 2, joka tarkoittaa, että rahasto-osuuksien arvonkehitykseen liittyy matala riski. Edes alin riskiluokka 1 ei ole täysin riskitön. Rahaston riski-tuotto profiili ja riskiluokka voivat muuttua. Riskiluokka määräytyy rahaston historiatietojen perusteella eikä sen perusteella voi ennustaa rahaston riski-tuotto profiiliin ja riskiluokan tulevaa kehitystä.

Rahaston tuottoon vaikuttavat korkotason muutokset sekä osittain pääoman arvonnousut. Tuottoon vaikuttaa myös luottoriski eli epävarmuus liikkeeseenlaskijan lainan takaisinmaksukyvyistä sekä riski siitä, että valtio yksittäisenä liikkeeseenlaskijana ei pysty vastaamaan velvoitteistaan. Luottoriski on valtiolla yleensä muita

yhteisöjä matalampi. Muutokset luottoriskillisissä voivat vaikuttaa rahaston arvoon.

Lisäksi tulee huomioida muita rahasto-osuuden arvoon vaikuttavia riskitekijöitä, jotka eivät välttämättä sisälly riskimittariin:

Johdannaisriski; tällä tarkoitetaan, että johdannaisten käyttäminen voi lisätä rahaston riskiä, esimerkiksi vastaapuoli- ja operatiivisia riskejä.

Likviditeettiriski; tällä tarkoitetaan riskiä rahoitusmarkkinoiden kyvystä välittää sijoituskohteiden kauppooja.

Vastapuoliriski; tällä tarkoitetaan, että arvopaperikaupan vastapuoli tai sijoitusvälineen liikkeeseenlaskija ei toimi sovittujen ehtojen mukaisesti.

Operatiivinen riski; tällä tarkoitetaan riskiä tappioista johtuen esimerkiksi puutteellisista järjestelmistä, inhimillisestä tekijästä tai ulkopuolisista syistä.

Rahaston kulut

Sijoittajan maksamat kulut käytetään rahaston toimitakustannusten, kuten markkinointi- ja jakelukustannusten, maksamiseen. Nämä kulut vähentävät sijoituksen mahdollista tuottoa. Merkintäpalkkio ja lunastuspalkkio on ilmoitettu enimmäismäärinä.

Juoksevat kulut ovat kokonaiskulujen suhde rahaston arvoon. Esitetyt kulut perustuvat vuonna 2021 perittyihin kuluihin. Niiden määrä voi vaihdella vuodesta toiseen. Ne eivät sisällä:

- Tuottosidonnaisia palkkioita
- Rahaston maksamia kaupankäyntikuluja

Lisätietoja kuluista löytyy rahastoestiteestä, joka on saatavissa osoitteesta www.seb.fi.

Rahasto-osuuksien merkitsemiseen ja lunastamiseen liittyvät palkkiot

Merkintäpalkkio	2,00%
Lunastuspalkkio	1,00% tai vähintään 40 euroa

Nämä ovat palkkioiden enimmäismäärät, jotka sijoituksesta voidaan veloittaa kuluina merkinnän ja lunastuksen yhteydessä.

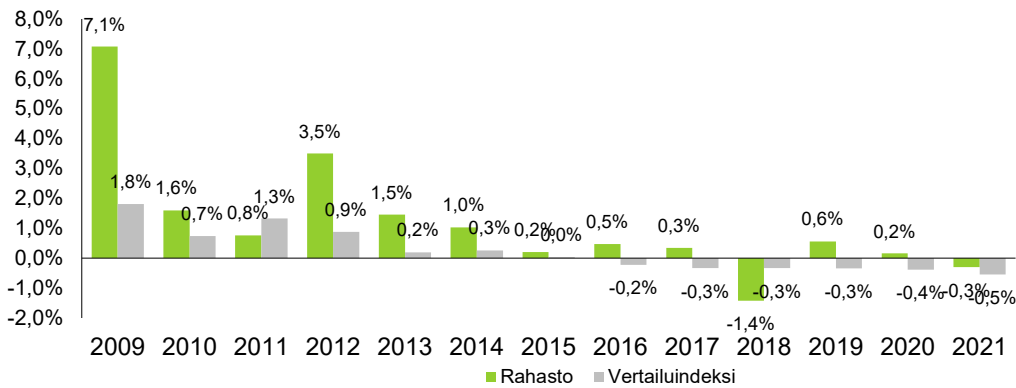
Rahastosta vuoden aikana veloittavat maksut

Juoksevat kulut	0,45% (A-, B-sarja), 0,20% (I-sarjat)
------------------------	---------------------------------------

Rahastosta erityisissä tilanteissa veloittavat maksut

Tuottosidonnainen palkkio (%)	Ei tuottosidonnaista palkkiota
--------------------------------------	--------------------------------

Tuottohistoria



Rahasto on aloittanut toimintansa vuonna 2008. Kuvasta käyvät ilmi rahaston B-sarjan vuosittaiset tuotot (kokonaiset vuodet) euroissa laskettuna, säilytys- ja hallinnointipalkkiot huomioituna. Merkintä- ja lunastuspalkkioita tai mahdollisia veroja ei sen sijaan ole huomioitu. Osuuden arvonkehityksen laskentavaluutta on euro. Historiallisen kehityksen perusteella ei voida ennustaa rahaston tuottoa tulevaisuudessa.

Lisätietoa

Rahastoa hallinnoi SEB Investment Management AB (suomalaisesta sivuliikkeestä SEB Investment Management AB, Helsingin sivukonttorista käsin), ja säilytysyhteisö on Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) Helsingin sivukonttori. Rahaston säännöt, avaintietoesite ja muut rahastoa koskevat julkaisut ovat saatavilla osoitteesta www.seb.fi tai SEB Investment Management AB, Helsingin sivukonttorista, Eteläesplanadi 18, 00130 Helsinki.

Rahasto-osuuden arvo lasketaan ja julkaistaan jokaisena pankkipäivänä. Arvo lasketaan rahastossa olevien arvopapereiden markkina-arvojen perusteella. Rahasto-osuuden arvo julkistetaan ilmoittamalla se NASDAQ OMX:lle, joka toimittaa arvot eri tiedotusvälineille. Rahasto-osuuden arvo on nähtävillä myös SEB:n verkkosivuilla osoitteessa www.seb.fi. Rahaston A-osuussarja jakaa vuosittaista tuottoa rahaston sääntöjen mukaisesti. Kasvuosuuksien (B-osuussarja) tuotot sijoitetaan

takaisin rahastoon. Rahaston perusvaluutta on euro. Osuuksia voi merkitä ja lunastaa kaikkina suomalaisina pankkipäivinä. Tietoa rahastoyhtiön palkitsemiskäytännöstä löydät osoitteesta www.seb.fi

Suomen verolainsäädäntö voi vaikuttaa sijoittajan henkilökohtaiseen verotukseen. Osuudenomistaja maksaa sijoitukselleen kertyneestä arvonnoususta veroa vasta siinä vaiheessa, kun rahasto-osuudet lunastetaan tai kun mahdollinen tuotto-osuus maksetaan. Rahasto-osuuksien lunastuksen tai toiseen rahastoon vaihtamisen yhteydessä mahdollisesti saatava luovutusvoitto (myyntivoitto) katsotaan verotuksessa pääomatuloksi.

SEB Investment Management AB voidaan saattaa vastuuseen vain sillä perusteella, että tämä asiakirja sisältää harhaanjohtavia tai epätarkkoja tietoja tai tietoja, jotka ovat ristiriidassa rahastoestiteen kanssa.

Rahaston säännöt on vahvistettu 19.12.2019 Suomessa, ja rahastoa valvoo Finanssivalvonta.

SEB Investment Management AB:lle on myönnetty toimilupa Ruotsissa, ja sitä valvoo Ruotsin toimivaltainen viranomainen Finansinspektionen.

Tämä avaintietoesite on voimassa 7.2.2022 alkaen.