

## Faktablad

### SYFTE

Detta faktablad ger dig basfakta om denna investeringsprodukt. Det är inte reklammaterial. Informationen krävs enligt lag för att hjälpa dig att förstå produktens egenskaper, risker, kostnader, möjliga vinster och för att hjälpa dig att jämföra den med andra produkter.

### PRODUKT

**Being and Investments Public Active Value Fund A**

**Finserve Nordic AB**

ISIN: SE0019891672

[www.finserve.se](http://www.finserve.se)

Ring +46-(0)8 520 279 97 för mer information.

Finansinspektionen är ansvarig för tillsynen av Finserve Nordic AB vad gäller detta faktablad. Denna Priip-produkt är auktoriserad i Sverige och förvaltas av Finserve Nordic AB. Finserve Nordic AB är auktoriserat i Sverige och regleras av Finansinspektionen.

Faktabladet upprättades: **21 oktober 2024**

### Vad innebär produkten?

**Typ:** Specialfond

**Löptid :** Fonden har ingen förfallodag. Fondbolaget har rätt att stänga fonden och lösa in andelarna, se information i informationsbroschyren.

**Mål :** Fonden är en aktiefond med inriktning på aktiva situationer, dvs där en större ägare försöker driva igenom en förändringsprocess för att skapa större bolagsvärde, samt att alla investeringar utvärderas från ett värdefokus. Fonden placerar globalt och investerar i både små, medelstora samt stora bolag, (all cap). Fondens målsättning är att med god riskspridning på lång sikt uppnå högsta möjliga värdetillväxt av fondens tillgångar. Fonden kan också komma att utnyttja belåning i syfte att på ett kontrollerat sätt öka hävstångseffekterna och avkastningen i hela eller delar av Fondens tillgångsmassa och kommer normalt att ha en mera koncentrerad portfölj, dvs. inneha större enskilda positioner än en traditionell investeringsfond.

**Målgrupp :** Fonden vänder sig till investerare som vill ta del av en aktivt förvaltd aktiefond med ett förväntat annat avkastningsmönster än vanliga aktie-och räntefonder. Fonden passar därför för de som önskar diversifiera sin portfölj. Placeraren är förtrogen med aktiemarknaden och blir inte orolig när andelsvärdet varierar, eftersom denne sparar långsiktigt. Investeraren bör ha en placeringshorisont på minst fem år. En fondsparare bör även vara medveten om att fondens utveckling kan komma att skilja sig.

Förvaringsinstitut: Danske Bank A/S, Sverige filial. Årsberättelse, halvårsredogörelse, informationsbroschyr, senaste andelsvärde samt övrig praktisk information finns att tillgå kostnadsfritt på svenska på <http://www.finserve.se>

### Vilka är riskerna och vad kan jag få för avkastning?

#### Riskindikator



**Riskindikatorn utgår ifrån att du behåller produkten i 5 år. Produkten har inget slutdatum.**

Vi har klassificerat produkten som 5 av 7, vilket är en medelhög riskklass .

## Vilka är riskerna och vad kan jag få för avkastning?

### Resultatscenarier

Vad du får från denna produkt beror på framtida marknadsresultat. Den framtida marknadsutvecklingen är osäker och kan inte förutsägas exakt. De negativa, neutrala och positiva scenarierna visar det sämsta, det genomsnittliga och det bästa resultatet för Proxy index som bedöms relevant till produkten och räknas under de senaste 10 åren. De scenarier som visas bygger på tidigare resultat och på vissa antaganden. Marknaderna kan utvecklas helt annorlunda i framtiden.

De scenarier som presenteras är en uppskattning av framtida resultat baserat på tidigare erfarenheter och är inte en exakt indikator. Vad du får kommer att variera beroende på hur marknaden utvecklas och hur länge du behåller investeringen/produkten.

Rekommenderad innehavstid: 5 år

Exempel på investering = SEK 100.000

### Scenarier

		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år
<b>Minimum</b>		Om du löser in efter 5 år (rekommenderad innehavstid (år))	
<b>Stressscenario</b>	<b>Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader</b>	<b>56.350 SEK</b>	<b>44.650 SEK</b>
	Genomsnittlig avkastning per år	-43,6%	-14,9%
<b>Negativt</b>	<b>Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader</b>	<b>88.420 SEK</b>	<b>114.440 SEK</b>
	Genomsnittlig avkastning per år	-11,6%	2,7%
<b>Neutralt</b>	<b>Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader</b>	<b>111.460 SEK</b>	<b>162.350 SEK</b>
	Genomsnittlig avkastning per år	11,5%	10,2%
<b>Positivt</b>	<b>Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader</b>	<b>144.850 SEK</b>	<b>213.690 SEK</b>
	Genomsnittlig avkastning per år	44,8%	16,4%

Siffrorna som visas inkluderar alla kostnader för själva produkten, men kanske inte inkluderar alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör. Siffrorna tar inte hänsyn till din personliga skattesituation, vilket också kan påverka hur mycket du får tillbaka.

- Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden. Denna typ av scenario inträffade för en investering mellan 2020 och 2021.

Det negativa scenariot inträffade för en investering mellan december 2021 och december 2023

Det neutrala scenariot inträffade för en investering mellan augusti 2017 och augusti 2022

Det positiva scenariot inträffade för en investering mellan december 2018 och december 2023

## VAD HÄNDER OM Finserve Nordic AB INTE KAN GÖRA NÅGRA UTBETALNINGAR?

Fondens tillgångar får enligt lag inte förvaras av fondbolaget. I stället måste varje fond ha ett särskilt förvaringsinstitut som tar hand om förvaringen av fondens tillgångar. I det fall fondbolaget skulle gå i konkurs tas förvaltningen av fonden över av förvaringsinstitutet. Det finns ingen annan kompensations- eller garantiordning för investerare i fonden.

## VILKA ÄR KOSTNADERNA?

Den person som ger dig råd om eller säljer produkten kan ta ut andra kostnader. Om så är fallet ska personen i fråga informera dig om dessa kostnader och om hur de påverkar din investering. Om fonden ingår som en del i en annan produkt, t.ex. fondförsäkring, kan det tillkomma andra kostnader för den produkten. Tabellerna visar de belopp som tas från din investering för att täcka olika typer av kostnader. Beloppens storlek beror på hur mycket du investerar, hur länge du innehar produkten och hur din produkt presterar. Beloppen som visas här är exempel på investeringsbelopp och olika möjliga investeringsperioder. Vi har antagit följande: - Det första året får du tillbaka det belopp som du investerat (0% årlig avkastning). För den rekommenderade innehavstiden/de andra innehavstiderna har vi antagit att produkten presterar i enlighet med vad som visas i det neutrala scenariot. - 100 000 SEK investeras.

### Kostnader över tid

	Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år
<b>Totala kostnader</b>	<b>1.600 SEK</b>	<b>13.640 SEK</b>
<b>Årliga kostnadseffekter (*)</b>	1,6% varje år	1,8% varje år

(\*) Detta illustrerar hur kostnaderna minskar din avkastning varje år under innehavstiden. Det visar till exempel att om du lämnar den rekommenderade innehavstiden beräknas din genomsnittliga avkastning per år vara 12,0% före kostnader och 10,2% efter kostnader.

## Kostnadssammansättning

Engångskostnader vid teckning eller inlösen		Om du löser in efter 1 år
Teckningskostnader	Ingen teckningskostnad vid köp	-
Inlösenkostnader	Ingen inlösenkostnad vid försäljning	0,0%
<b>Löpande kostnader (tas ut varje år)</b>		
Förvaltningsavgifter och andra administrations- eller driftskostnader	Detta är en uppskattning baserad på faktiska kostnader under det senaste året.	1,5%
Transaktionskostnader %	Detta är en uppskattning av kostnaderna som uppstår när vi köper och säljer produktens underliggande investeringar. Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på hur mycket vi köper och säljer.	0,1%
<b>Engångsavgifter</b>		
Resultatrelaterade avgifter %	Rörlig prestationsbaserad ersättning om 20% och utgår endast om fondens värdeutveckling överträffar jämförelseavkastningen 5% efter avdrag för de fasta förvaltningsavgiften. Vid utveckling sämre än 5% utgår ingen resultatbaserad förvaltningsavgift.	3,1%

## HUR LÅNGE BÖR JAG BEHÅLLA INVESTERINGSPRODUKTEN OCH KAN JAG TA UT PENGAR I FÖRTID?

### Rekommenderad innehavstid (år) 5 år

Fonden har inget krav på minsta innehavsperiod men eftersom den placerar i aktier etc är den lämplig för en medellång till lång investeringshorisont. Du bör vara beredd att spara i fonden under åtminstone 5 år. Du har normalt möjlighet att sälja dina fondandelar alla bankdagar utan någon extra avgift.

## HUR KAN JAG KLAGA?

Önskar du framföra klagomål på fonden kan du vända dig till den som givet dig rådom eller sålt produkten till dig. Du kan också vända dig till Finserve Nordic AB och skriva till [info@finserve.se](mailto:info@finserve.se) alternativt Finserve Nordic AB Riddargatan 30114 52 Stockholm .

## ÖVRIG RELEVANT INFORMATION

Fullständig information om fonden finns i fondens informationsbroschyr som finns att tillgå på Finserve Nordic AB hemsida tillsammans med bl.a. aktuell version av detta faktablad, fondens årsberättelse, halvårsredogörelse samt information om kostnader för äldre perioder:

<https://finserve.se/fonder/aktiefonder/being-and-investment-active-value-fund/>

Tidigare resultat: Avkastning för de 10 senaste åren finns att tillgå här: <https://finserve.se/tidigare-resultat-being-and-investment-active-value-fund/>

Historiska resultatscenarier finns att tillgå här: <https://finserve.se/tidigare-resultatscenarier-being-and-investment-active-value-fund/>