

BASFAKTA FÖR INVESTERARE

Detta faktablad riktar sig till investerare och innehåller basfakta om denna fond. Faktabladet är inte reklammaterial. Det är information som krävs enligt lag för att hjälpa dig att förstå vad en investering i fonden innebär och riskerna med denna. Du rekommenderas att läsa den så att du kan fatta ett välgrundat investeringsbeslut.

Fond: **Consensus Lighthouse Asset**

Andelsklass: **B**

AIF-Förvaltare: **FCG Fonder AB**

ISIN: **SE0008373971**

MÅL- OCH PLACERINGSINRIKTNING

Placeringsinriktning: Fonden är en aktivt förvaltat allokeringsfond som placerar i instrument med exponering mot tillgångsslagen aktier, räntor och alternativa placeringar. Fondens allokering till tillgångsslaget aktier kan variera mellan 0 – 60 %, räntor mellan 0 % – 100 % och alternativa placeringar 0 % - 50 %.

Fonden har inga begränsningar avseende bransch eller geografisk inriktning utan ska betraktas som en bred fond med en global inriktning.

Fonden har möjlighet att till en betydande del investera i andra fonder.

Fonden är en specialfond vilket innebär att fonden i vissa avseenden avviker från de limiter och placeringsbegränsningar som gäller för värdepappersfonder. Information om specifika undantag återfinns i

fondbestämmelserna.

Målsättning: Fondens övergripande målsättning är att skapa en långsiktig positiv avkastning som inte är direkt korrelerad med aktiemarknaden och att över tid ha en genomsnittlig årlig avkastning på mellan 4-6 %. Det finns ingen garanti för att detta uppnås.

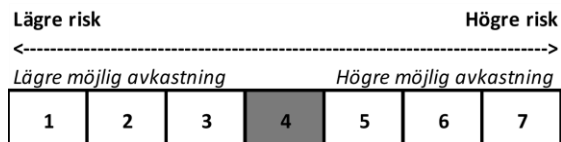
Du kan köpa och sälja fondandelar den sista bankdagen i varje månad.

Andelsklassen lämnar inte utdelning utan vinster återinvesteras i andelsklassen.

Rekommendation: Fonden kan vara olämplig för investerare som planerar att ta ut sina pengar inom 3 år.

Fonden tillämpar inte något jämförelseindex.

RISK / AVKASTNINGSPROFIL



Om indikatorn: Risk- och avkastningsindikatorn visar sambandet mellan risk och möjlig avkastning vid en investering i fonden. Indikatorn baseras på hur fondens värde har förändrats de senaste fem åren.

Fondens placering: Eftersom fonden inte har fem års historik finns inte tillräcklig historik att tillgå. Baserat på simulerad historisk avkastning uppskattas fonden hamna i kategori 4 på denna skala.

Riskkategori 4 innebär en medelhög risk för upp- och nedgångar i andelsvärdet. Kategori 1 innebär inte att fonden är riskfri.

Fonden kan med tiden både flytta till höger och till vänster på skalan eftersom indikatorn baseras på historiska data.

Historisk avkastning är inte en garanti för framtida avkastning.

Fonden placerar i instrument som ger exponering både mot aktie- och räntemarknader. Aktiemarknader kännetecknas av hög risk, men också möjlighet till hög avkastning, medan räntemarknader kännetecknas av en lägre risk, men också en lägre förväntad avkastning.

Fonden placerar även i fonder med en alternativ placeringsinriktning. Dessa typer av fonder strävar ofta efter att leverera en stabil avkastning till en risk som inte är kopplad till exempelvis aktie- eller räntemarknaden. Det är inte ovanligt att dessa typer av fonder använder sig av komplexa strategier och tekniker för att försöka uppnå sin målsättning.

Risker som inte visas i indikatorn: Indikatorn speglar de viktigaste riskerna i fonden, men inte risken för att, vid extrema förhållanden, inte kunna sätta in och ta ut medel ur fonden inom utsatt tid (likviditetsrisk).

AVGIFTER

Engångsavgifter innan eller efter investering

Insättningsavgift	10 %
Uttagsavgift	2 %

Ovanstående är det som maximalt kan tas ut av dina pengar innan behållningen betalas ut.

Avgifter som tagits ut ur fonden under året

Årlig avgift	1,19%
--------------	-------

Avgifter som tagits ut ur fonden under särskilda omständigheter

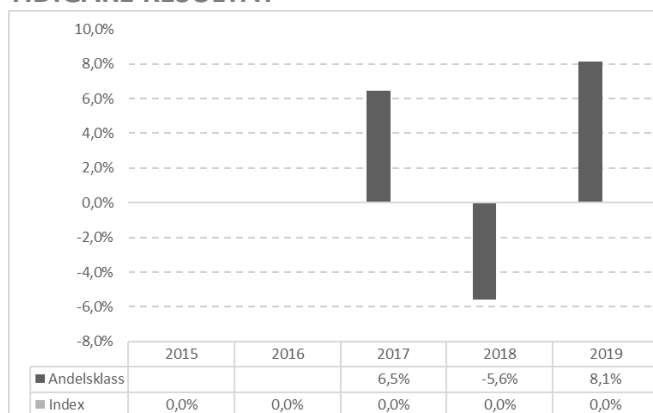
Prestationsbaserad avgift	0,17%
---------------------------	-------

Insättnings-/uttagsavgiften avser maximal avgift. Uppgift om gällande avgift kan du få från din återförsäljare.

Årlig avgift visar hur mycket du betalt för förvaltning, administration, marknadsföring och andra kostnader för fonden. I årlig avgift ingår inte rörliga kostnader för handel med värdepapper (courtage). Avgiften avser kalenderåret 2019. Den kan variera något från år till år.

Avgifterna utgör betalning för fondens kostnader inklusive marknadsföring och distribution. Dessa minskar fondens potentiella avkastning.

TIDIGARE RESULTAT



Fonden startade år 2016.

Diagrammet visar fondens avkastning (resultat) efter avdrag för årlig avgift. Hänsyn har inte tagits till eventuella insättnings- och uttagsavgifter. Värdet för samtliga år är beräknat i svenska kronor och med utdelningar återinvesterade i fonden.

Historisk avkastning är ingen garanti för framtida avkastning.

PRAKTISK INFORMATION

Ytterligare information om fonden framgår av informationsbroschyren, fondbestämmelserna samt hel- och halvårsrapporten. Dessa kan hämtas på www.fcgfonder.se. AIF-förvaltarens ersättningspolicy och information om ägarutövande finns också på www.fcgfonder.se och en papperskopia av dessa policies kan på begäran fås kostnadsfritt av AIF-förvaltaren.

AIF-förvaltaren kan hållas ansvarig enbart på grundval av en uppgift som ingår i detta dokument som är vilseledande, felaktig eller oförenlig med de relevanta delarna av fondens informationsbroschyr.

I andelsklass B är minsta första insättning i fonden 10 000 000 SEK. Insättningar utöver detta minimibelopp sker i multiplar av 100 000 SEK.

Hemsida och telefonnummer

<http://www.fcgfonder.se>, 08-410 75 910

Förvaringsinstitut

Danske Bank A/S, Sverige Filial, organisationsnummer 516401-9811

Fondens andelsvärde

Andelsvärdet beräknas sista bankdagen varje månad och publiceras på AIF-förvaltarens hemsida.

Skatt

Den skattelagstiftning som tillämpas i fondens auktorisationsland kan ha en inverkan på din personliga skattesituation.

AUKTORISATION

Denna fond är auktoriserad i Sverige och tillsyn över fonden utövas av Finansinspektionen.

PUBLICERING

Dessa basfakta för investerare gäller per den 10 februari 2020.