

Avaintietoasiakirja

Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

East Capital China A-Shares

East Capital-yhtiön alarahasto

laji A EUR - LU1840852328

Tämä tuote on myönnetty toimilupa Luxemburgi.

Kehittäjän Nimi:	East Capital
Yhteystiedot:	11, rue Sainte-Zithe L-2763 Luxembourg www.eastcapital.com - Ottakaa yhteyttä numeroon +352 20 882 191, jos haluatte lisätietoja.
Toimivaltainen viranomainen:	Commission de Surveillance du Secteur Financier on vastuussa valmistajan valvonnasta tämän avaintietoasiakirjan osalta.
Hallinnointiyhtiö	East Capital Asset Management S.A. on saanut toimiluvan Luxemburgi, ja sitä sääntelee Commission de Surveillance du Secteur Financier.
Tuotantopäivä	01/01/2023

Mikä tämä tuote on?

Tyyppi

Tämä tuote on sellaisen sijoitusyhtiön osake, jota voidaan pitää siirtokelpoisin arvopapereihin kohdistuvaa yhteistä sijoitustoimintaa harjoittavana yrityksenä (UCITS).

Sijoitus aika

Tällä alarahastolla ei ole maturiteettia. Kehittäjän voi kuitenkin päättää sulkea alarahaston tietyissä olosuhteissa.

Tavoitteet

East Capital China A-Shares alarahaston sijoitustoiminnan tavoitteena on saavuttaa pitkän aikavälin pääoman kasvua altistumalla Kiinan kansantasavallan yrityksille.

Alarahasto sijoittaa vähintään 75 prosenttia varoistaan suoraan tai epäsuorasti sellaisten yritysten osakkeisiin tai osakesidonnaisiin instrumentteihin (muun muassa ADR:t ja GDR:t), jotka sijaitsevat kehittyvillä markkinoilla tai harjoittavat siellä merkittävää osaa liiketoiminnastaan.

Alarahasto voi sijoia korkeintaan 100 prosenttia nettovaroistaan suoraan Kiinan A-osakkeisiin Shanghai-Hong Kong Stock Connect -pörssissä tai vastaavassa hyväksyttävässä arvopaperikauppaan ja selvitykseen liittyvässä ohjelmassa tai muulla sopivalla välineellä, jolla tarjotaan pääsy Kiinan osakemarkkinoille ja joka voi olla alarahaston käytettävissä tulevaisuudessa.

Sijoituksia Kiinan kansantasavallassa kopaikkaansa pitäviin liikkeeseenlaskuihin voidaan myös toteuttaa mm. sijoittamalla ns. China B- ja China H-osakkeisiin sekä UCITS-säännösten mukaisiin sijoitustuotteisiin, kuten osuustodistuksiin ja/tai osakesidonnaisiin lainoihin.

Vertailuindeksi: Sijoitusta hallinnoidaan aktiivisesti sijoituksen hoitajan harkinnan mukaan vertailuindeksillä. Koska tuote vertaa suoritustaan suhteessa MSCI China A Onshore Index (Total Return Net), se ei yritä toisintaa tätä ver-

tailuindeksistä ja valitsee vapaasti ne vakuudet, joihin se sijoittaa. Poikkeamat tästä vertailuindeksistä voivat merkittävä.

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tämä rahasto ei ehkä sovellu sijoittajille, jotka aikovat nostaa rahansa 5-10 vuoden kuluessa.

Muut tiedot

Säilytysyhteisö: Skandinaviska Enskilda Banken. AB (publ) – Luxembourg Branch

Osinkotulot: Tämä luokka on pääomitusluokka, eli tulot sijoitetaan uudestaan.

Muunto-oikeus: Sijoittajalla on oikeus muuntaa yhden alarahaston osakkeisiin tekemänsä sijoitus saman alarahaston tai toisen alarahaston osakkeiksi. Sijoittaja saa tietoa muuntamisesta rahastoesitteestä.

Eriyttäminen: Alarahaston varat ja velat on lain mukaan eriytetty, jotta yhden alarahaston sitoumukset ja velat eivät vaikuttaisi muihin alarahastoihin.

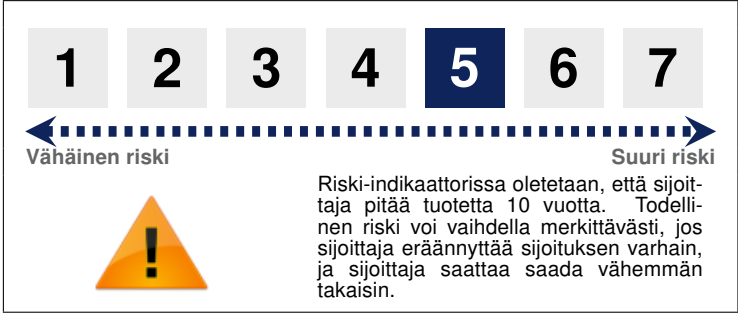
Lisätietoja: Lisätietoja rahastosta, sen esitteen kopiot, uusin vuosikertomus ja puolivuotiskatsaus sekä osakkeiden viimeisimmät hintatiedot ovat veloituksetta saatavina hallinnointiyhtiöltä tai sivustolta www.eastcapital.com. Esite ja määräaikauskertomukset on laadittu koko rahastosta, ja ne ovat saatavilla englanniksi. Hallinnointiyhtiö voi ilmoittaa, millä muilla kielillä nämä asiakirjat ovat saatavilla.

Tämä alarahasto perustettiin 2018 ja tämän osakelajin 2018.

Osakelajin valuutta on EUR.

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 5, joka on keskikorkea riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan keskikorkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat todennäköisesti kehittäjän kykyyn maksaa sijoittajalle.

Ota valuuttariski huomioon. Voit saada maksuja muussa kuin viitevaluutasasi, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitetyssä indikaattorissa.

Alarahastoon kohdistuvat myös seuraavat olennaiset tärkeät riskit, jotka eivät sisälly riski-indikaattoriyhteenvedoon: Valuuttariski, Shanghai-Hongkong Stock Connectiin ja Shenzhen-Hongkong Stock Connectiin liittyvät riskit.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Tuottonäkymät

Suositeltu sijoitusaika: 10 vuotta Esimerkki sijoituksesta: 10.000 EUR				
Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua				
Jos sijoittaja irtautuu, kun 5 vuotta				
Jos sijoittaja irtautuu, kun 10 vuotta (suositeltu sijoitusaika)				
Näkymät				
Vähintään	Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.			
Stressinäköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	3.600 EUR	2.280 EUR	1.090 EUR
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-64,0 %	-25,6 %	-19,9 %
Epäsuotuisa näköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	3.600 EUR	2.280 EUR	1.090 EUR
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-64,0 %	-25,6 %	-19,9 %
Kohtuullinen näköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	9.870 EUR	12.770 EUR	15.040 EUR
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-1,3 %	5,0 %	4,2 %
Suotuisa näköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	19.710 EUR	17.980 EUR	18.170 EUR
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	97,1 %	12,4 %	6,2 %

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti.

Esitetyt epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat näkymät ovat esimerkkejä, joissa käytetään tuotteen ja sopivan vertailuarvon huonointia, keskimääräistä ja parasta tuottoa viimeisten 15 vuoden aikana. Markkinat voisivat kehittyä

hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Tämäntyyppinen näköymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2007 ja 2022, viittaamalla vertailuindeksiin aikavälillä 2007 ja 2018.

Stressinäköymä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa.

Mitä tapahtuu, jos East Capital on maksukyvytön?

Jos emme pysty maksamaan sinulle, mitä olemme velkaa, mikään kansallinen korvaus- tai takausjärjestelmä ei suoja sinua. Sijoittajien suojaamiseksi varoja säilyttää erillinen yritys, omaisuudenhoitaja Skandinaviska Enskilda Banken. AB (publ) – Luxembourg Branch. Jos laiminlyömmme maksun, sijoitukset realisoidaan ja tuotto jaetaan sijoittajille. Pahimmassa tapauksessa voit kuitenkin menettää sijoituksesi kokonaan.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä, tuotteen sijoitusajan kestosta ja siitä, kuinka hyvin tuote tuottaa. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin.

Olettamuksena on, että

- Ensimmäisenä vuotena sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan (0%:n vuosittainen tuotto). Muiden sijoitusaikojen osalta olettamuksena on, että sijoittaja saa tuotteella tuottoa kohtuullisen näkymän mukaisesti
- Sijoitus 10.000 EUR

	Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua	Jos sijoittaja irtautuu, kun 5 vuotta	Jos sijoittaja irtautuu, kun 10 vuotta
Kokonaiskulut	730 EUR	2.073 EUR	4.634 EUR
Vaikutus vuotuisen tuottoon (*)	7,3 %	3,4 % kunakin vuonna	2,8 % kunakin vuonna

(*) Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusaikana, sijoittajan vuotuiseksi keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 7,0 prosenttia ennen kuluja ja 4,2 prosenttia kulujen jälkeen.

Voimme jakaa osan kuluista sen henkilön kanssa, joka myy tuotteen sijoittajalle, jotta voimme kattaa kyseisen henkilön sijoittajalle tarjoamat palvelut. He ilmoittavat summan sijoittajalle.

Kulujen rakenne

Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä		Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua
Osallistumiskulut	5,0 prosenttia summasta, jonka sijoittaja maksaa tämän sijoituksen tekemisen yhteydessä.	500 EUR
Irtautumiskulut	Me emme peri tästä tuotteesta irtautumiskuluja.	0 EUR
Jatkuvaluonteiset kulut vuosittain		
Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut	2,2 prosenttia sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio, joka perustuu viime vuoden todellisiin kuluihin.	220 EUR
Liiketoimikulut	0,1 prosenttia sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio kustannuksista, joita aiheutuu tuotteen kohteena olevien sijoitusten ostosta ja myynnistä. Todellinen määrä vaihtelee sen mukaan, kuinka paljon ostanne ja myymme.	10 EUR
Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut		
Tulosperusteiset palkkiot	Tähän tuotteeseen ei liity tulosperusteista palkkiota.	0 EUR

Joidenkin tai kaikkien osakkeiden muuntaminen on maksutonta.

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suositteltu sijoitusaika: 10 vuotta

Varaudu siihen, että sijoitus 10 vuotta. Voit kuitenkin lunastaa sijoituksesi ilman rangaistumaksua milloin tahansa tänä aikana tai jatkaa sijoitusta pidempään. Lunastaminen on mahdollista jokaisena Luxemburgin täydellisenä pankkipäivänä. Poikkeuksellisissa olosuhteissa oikeuttasi pyytää sijoituksesi lunastusta voidaan rajoittaa tai lykätä.

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Jos haluat valittaa tuotteesta, kehittäjän käytöstä tai tämän tuotteen esitelteen tai myyneen henkilön menettelystä, voit käyttää eri viestintäkanavia: sähköpostitse osoitteeseen luxembourg@eastcapital.com, kirjeitse osoitteeseen East Capital Asset Management S.A. 11, rue Sainte-Zithe L-2763 Luxembourg, puhelimitse soittamalla numeroon +352 20 882 191.

Kaikissa tapauksissa valituksen tekijän on ilmoitettava selkeästi yhteystietonsa (nimi, osoite, puhelinnumero tai sähköpostiosoite) sekä esitettävä lyhyt selitys vaateesta. Lisätietoja on saatavilla verkkosivuiltamme osoitteesta www.eastcapital.com.

Muut olennaiset tiedot

Tuotteen myöntämisasiakirja, avaintietoasiakirjan uusin versio sekä uusin vuosikertomus ja puolivuosisikatsaus ovat saatavissa maksutta osoitteesta www.eastcapital.com

Aiempien tuottojen ja aiemmat tuottonäkymät: Historialliset tuotot viimeisiltä 3 vuoden ja aiemmat tuottonäkymät, kuukausittain päivitetty suorituskyvyn skenaariot ovat saatavilla osoitteesta <https://www.yourpriips.eu/site/69020/fi>.