Placeringsfond Fondita Sustainable Europe

Faktablad (Key Investor Information Document)

Detta dokument är riktat åt placeraren och innehåller basinformation om placeringsfonden. Dokumentet är inte ett marknadsföringsmaterial. Basinformationen måste ges i enlighet med lagen så att placeraren skall förstå placeringsfondens natur och de risker som är förknippade med en placering i fonden. För att placeraren skall kunna fatta sitt placeringsbeslut på basen av fakta rekommenderas det att han/hon tar del av informationen i detta dokument.

A-andelens ISIN-kod: FI4000024484
B-andelens ISIN-kod: FI4000024492

Fonden förvaltas av Fondbolaget Fondita Ab, FO-nr: 0899688-5
Alexandersgatan 48 A, 00100 Helsingfors
info@fondita.fi, 09-66 89 89 0

Fondens målsättning och placeringspolitik

Fondita Sustainable Europe är en aktiefond som placerar sina medel i sådana börsnoterade bolags aktier i EU-länder, Storbritannien, Norge och Schweiz, som i sin verksamhet bidrar till en hållbar utveckling.

Fonden strävar att uppnå värdeökning på lång sikt genom att diversifiera sina placeringar i enlighet med fondlagen och fondens stadgar. Fonden har inget officiellt jämförelseindex.

Fonden placerar sina medel koncentrerat och fondportföljen innehåller vanligen ca 30 bolag. Fondförvaltningen är aktiv och avvikelserna från marknadsindex är ofta betydande.
Fonden använder inte derivativer.

Fondens placeringsfilosofi baserar sig på stock-picking, dvs. aktieurvalsmetoden.

Till fondportföljen väljs i första hand bolag som har ledande marknadsställning, goda framtidsutsikter, bra lönsamhet, sund balans samt gärna aktiva huvudägare. Placeringarna görs på lång sikt i såväl tillväxt- som värdebolag.

I fondens investeringsbeslut beaktas bolagens miljökonsekvenser, sociala konsekvenser samt bolagens förvaltningssed.

Teckning och inlösen av fondandelar kan göras varje bankdag. Placeraren kan välja att placera antingen i avkastnings- eller tillväxtandelar. Till innehavare av avkastningsandelar betalar fonden en årlig avkastning.
Placeraren bör vid tidpunkten för placeringsbeslutet vara medveten om att fondens värde kan fluktuera kraftigt.

Fonden noteras i euro men har placeringar även i andra valutor. Valutakursernas förändringar påverkar fondens värde. Fondinnehavens avkastning såsom dividender återplaceras i fonden.
Den rekommenderade placeringstiden är minst 5 år.

Risk-avkastningsprofil

1	2	3	4	5	**6**	7

Mindre risk — Större risk

Oftast lägre avkastning — Oftast högre avkastning

Förhållandet mellan risk och avkastning har avbildats i bilden ovan. En hög siffra innebär att fonden har högre risk och att värdet på fonden kan variera kraftigt. Detta innebär att både avkastnings- och riskmöjligheterna är större. En mindre siffra innebär lägre risk. Notera att inte ens siffran 1 innebär en riskfri placering.

På basen av fondens risknivå kan man inte dra slutsatser angående den framtida risknivån.

Riskindikatorn tar inte nödvändigtvis följande faktorer i beaktande: märkbar ändring av penningvärdet, politiska incidenter eller andra oväntade händelser.

Fonden är geografisk väl diversifierad vilket betyder att fonden inte innehåller någon nämnvärd landsrisk.

Oförändrad risknivå för fonden garanteras inte. Fondens riskkategori kan ändra i framtiden beroende på kursfluktuationer.

Fonden innehåller valutarisk eftersom en stor del av placeringarna görs i annan valuta än euro.

Fonden placerar sig på risknivå 6 på basen av kursfluktuationerna under de senaste fem åren. Detta betyder att risken för kursförändringar förväntas vara stora.

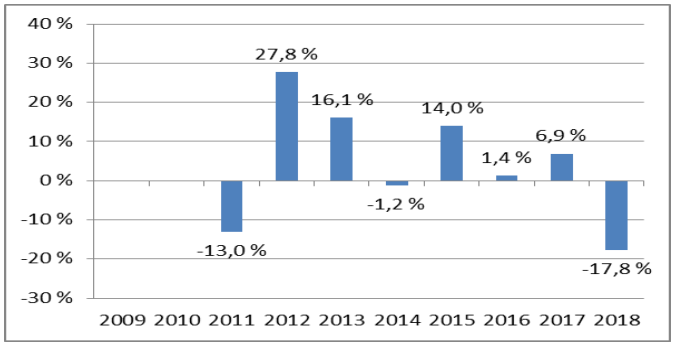
Placeringsfond Fondita Sustainable Europe

Fondens kostnader

Teckning och inlösen av fondandelar medför följande kostnader:

Teckningskostnad	0,00 %	Provisionerna är maximibelopp.
Inlösenkostnad	1,00 %	En placerare kan i vissa fall betala lägre avgift.
Dessa belopp är maximibelopp för kostnader som kan debiteras i samband med teckning eller inlösen av fondandelar.		Det årliga förvaltningsarvodet är 2,00 %. I förvaltningsarvodet ingår även förvarsinstitutets arvode.
Fondens fortlöpande kostnader		Förvaltningsarvodet täcker inte fondens kostnader för aktieaffärer.
Förvaltningsarvode	2,00 % p.a.	Dessa kostnader dras av från fondens avkastning.
Eventuella övriga kostnader		Tilläggsinformation om kostnaderna kan fås i fondens prospekt.
Avkastningsrelaterad kostnad	Nej	Fondprospektet fås på adressen www.fondita.fi.

Historisk avkastning och värdeförändring



Historisk avkastning är ingen garanti för kommande avkastning. Avkastningen bestäms bl.a. av marknadsutvecklingen, fondförvaltarens skicklighet, samt fondens kostnader. Aktiekursernas nedgång kan leda till negativ fondavkastning.

Alla avkastningssiffror presenteras efter avdraget förvaltningsarvode. Avkastningen innehåller även de dividender som fonden mottagit.

Fondens startdatum är 19.5.2011 och dess basvaluta är EUR.

Fondens namn och placeringspolitik har ändrats den 19.5.2019. Fondens tidigare namn var Fondita European Top Picks. Den uppvisade avkastningen och värdeförändringen baserar sig på tidigare placeringspolitik.

Övriga uppgifter

Förvarsinstitut SEB AB, Helsingfors filial.

Tilläggsuppgifter Fondens stadgar, placerarens faktablad (KIID), fondprospektet samt fondens dagliga värde finns att tillgå på www.fondita.fi (språk: fi, sve och eng). Fondbolagets ersättningspolicy hittas i fondprospektet. Fondens årsberättelse och halvårsrapport samt övriga dokument fås kostnadsfritt från fondbolaget på begäran.

Fonden har både avkastnings- och tillväxtandelar. Tillväxtandelarna tilldelas ingen årlig avkastning utan alla dividender som fonden får placeras vidare inom fonden för att öka fondandelens värde. Till avkastningsandelarnas ägare utbetalas en årlig avkastning.

Beskattning Lagstiftningen för fondens hemland kan påverka den enskilda placerarens skattekonsekvenser.

Ansvar Fondbolaget Fondita Ab är ansvarsskyldiga endast ifall detta dokument innehåller vilseledande eller felaktig information eller information som är i konflikt med fondprospektet.

Fondens stadgar är fastställda 1.4.2019 i Finland och är i kraft fr.o.m. 19.5.2019. Fondbolaget Fondita har beviljats verksamhetstillstånd i Finland. Fonden och fondbolaget övervakas av Finansinspektionen i Finland. Detta faktablad är i kraft fr.o.m. 19.5.2019.