

## Avaintietoasiakirja

### Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitus tuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.



## Tuote

### DWS Invest German Equities

**Osuuslaji: LC, ISIN: LU0740822621, Saksan Turvakoodi: DWS099, Valuutta: EUR**

DWS Invest-rahaston alarahasto. Rahasto on luxemburgilainen UCITS-rahasto. **Rahastonhoitoyhtiö on DWS Investment S.A. (tuotteen kehittäjän), joka kuuluu DWS-konserniin.** Lisätietoja saa osoitteesta [www.dws.com/fundinformation/](http://www.dws.com/fundinformation/) tai soittamalla numeroon +352 4 21 01-2. Toimivaltaisen viranomaisen (Commission de Surveillance du Secteur Financier) vastuulla on valvoa, että DWS Invest noudattaa tätä avaintietoasiakirjaa. Tämä PRIIP-tuotteiden on myönnetty toimilupa Luxemburgissa. Rahastonhoitoyhtiö DWS Investment S.A. -rahastoyhtiölle on myönnetty toimilupa Luxemburgissa ja sitä valvoo Commission de Surveillance du Secteur Financier. Nämä sijoittajan avaintiedot ovat ajantasaisia 11.03.2023.

## Mikä tämä tuote on?

### Tyyppi

Tuote on Luxemburgin lakien mukainen SICAV-rahaston OPCVM - 1re partie-alarahasto.

### Sijoitus aika

Tämä tuote on avoin rahasto, jolla ei ole ennalta määrättyä maturiteettia. Lisätietoja lunastusmahdollisuuksista löytyy osiosta "Kuinka kauan minun pitäisi pitää sitä ja voinko nostaa rahani ennenaikaisesti?". Tuote voidaan lunastaa ennenaikaisesti tietyissä olosuhteissa myyntiesitteen mukaisesti. DWS Invest German Equities -rahaston osuuslaji LC laskettiin liikkeelle vuonna 2012.

### Tavoitteet

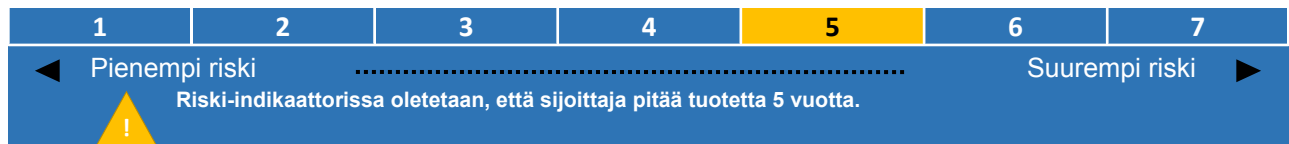
Rahastoa hallinnoidaan aktiivisesti. Rahastoa hallinnoidaan aktiivisesti suhteessa vertailuindeksiin. Rahasto edistää ympäristöön liittyviä ja sosiaalisia ominaisuuksia, ja siihen sovelletaan kestävän rahoituksen tiedonantoasetuksen (EU) 2019/2088 8 artiklan 1 kohdan mukaisia rahoitustuotteen tiedonantovaatimuksia. Lisää ESG-tietoja on saatavilla rahastoesitteessä ja DWS:n verkkosivuilla. Sijoituspolitiikan tavoitteena on saavuttaa keskipitkäaikaista – pitkäaikaista kestäväää pääoman arvonnousua, jonka ylittää vertailuindeksi (CDAX (RI)). Tämän saavuttamiseksi rahasto sijoittaa pääasiassa saksalaisten liikkeellelaskijoiden osakkeisiin. Painopisteenä ovat tuottavat arvopaperit sekä valikoidut sekundääriset osakkeet. Rahastonhoitaja valitsee yksittäiset sijoituskohteet oman harkintansa mukaan. Tuotteen tuotto saadaan päivittäin lasketusta osuuskohtaisesta substanssiarvosta ja mahdollisesta jaettavasta tuotto-osuudesta. Suurimman osan rahaston arvopapereista tai niiden liikkeellelaskijoista odotetaan olevan vertailuindeksin komponentteja. Rahastonhoitaja voi erityisten sijoitus tilaisuuksien hyödyntämiseksi sijoittaa oman harkintansa mukaan osakeisiin ja toimialoille, jotka eivät sisälly vertailuindeksiin. Salkulla ei välttämättä ole samoja painotuksia kuin vertailuindeksillä. Alarahaston positio voi poiketa merkittävästi vertailuindeksin positioista (esim. vertailuindeksin ulkopuolella olevalla positioilla sekä merkittävällä alipainotuksella tai ylipainotuksella) ja todellinen vapausaste on tyypillisesti melko suuri. Poikkeama heijastaa yleensä rahastonhoitajan arviota markkinatilanteesta, mikä voi johtaa puolustavaan ja suljempaan positioon tai aktiivisempaan ja avoimempaan positioon vertailuindeksiin verrattuna. Vaikka rahaston tavoitteena on ylittää vertailuindeksin tuotto- ja arvonekehitys, ylitysmahdollisuudet voivat olla rajalliset riippuen markkinatilanteesta (esim. vähemmän volatiili markkinaympäristö) ja todellisesta positioista verrattuna vertailuindeksiin. Alarahaston valuutta on EUR. Tuottoja ei jaeta, vaan ne sijoitetaan rahastoon. Tämä rahasto on DWS Invest-rahaston alarahasto, rahastoesite ja vuosikertomukset laaditaan koko sateenvarjorahastolle. Kunkin alarahaston varat ja vastuut on erotettu lain määräysten mukaisesti. Tämän vuoksi alarahaston omaisuutta ei voi käyttää rahastoyhtiön muiden alarahastojen veloitteiden maksamiseen. Rahastossa saattaa olla lisää osuuslajeja - katso lisätietoa rahastoesitteen asianomaisesta luvusta. Rahaston osuudet voidaan monissa tapauksissa vaihtaa saman tai toisen DWS Invest SICAV -alarahaston toisen osuuslajin osuuksiin. Lisätietoa on rahastoesitteen luvussa "Osuuksien vaihtaminen". Säilytysyhteisö on State Street Bank International GmbH, Zweign. Luxemburg. Tarkempia tietoja tästä rahastosta, kuten rahastoesite sekä viimeisin vuosi- ja puolivuotiskertomus, on saatavilla maksutta verkossa osoitteessa [www.dws.com/fundinformation/](http://www.dws.com/fundinformation/). Nämä asiakirjat ovat saatavilla englanniksi tai saksaksi. Asiakirjat sekä muuta tietoa (mm. uusimmat osuushinnat) on saatavana veloitusetta.

### Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Alarahasto on tarkoitettu yksityissijoittajille, joilla on keskipitkä sijoitushorisontti, perustiedot / kokemus ja jotka voivat kestää tappioita. Alarahastoa voidaan käyttää yleiseen pääomankeruuseen.

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

### Riski-indikaattori



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 5, joka on keskipitkä riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan keskipitkälle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat todennäköisesti kykyyn maksaa sijoittajalle.

**Seuraavaa sovelletaan, jos merkitset tai lunastat osuuksia eri valuutassa kuin rahaston tai osuuslajin valuutassa: Ota valuuttariski huomioon. Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitettyssä indikaattorissa.**

Seuraat riskit voivat olla rahaston kannalta erityisen merkityksellisiä: Keskittymisriski. Rahaston riskien yksityiskohtaisempi kuvaus ja muuta yleistä tietoa on rahastoesitteen luvussa Riskit. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa osittain tai kokonaan. Riskisi rajoittuu sijoitettuun määrään. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

### Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti. Esitetyt epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat näkymät ovat esimerkkejä, joissa käytetään tuotteen huonointa, keskimääräistä ja parasta tuottoa viimeisten 10,00 vuoden aikana. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

**Suosittelut sijoitus aika:**  
**Esimerkki sijoituksesta:**

5 vuotta  
10.000 EUR

|                      |                                                                                              | Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua | Jos sijoittaja irtautuu 5 vuotta jälkeen |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|
| Näkymät              |                                                                                              |                                         |                                          |
| Vähintään            | Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain. |                                         |                                          |
| Stressinäköymä       | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen<br>Keskimääräinen tuotto vuosittain         | 900 EUR<br>-91,0 %                      | 1.970 EUR<br>-27,7 %                     |
| Epäsuotuisa näköymä  | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen<br>Keskimääräinen tuotto vuosittain         | 6.790 EUR<br>-32,1 %                    | 7.570 EUR<br>-5,4 %                      |
| Kohtuullinen näköymä | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen<br>Keskimääräinen tuotto vuosittain         | 10.550 EUR<br>5,5 %                     | 12.640 EUR<br>4,8 %                      |
| Suotuisa näköymä     | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen<br>Keskimääräinen tuotto vuosittain         | 15.980 EUR<br>59,8 %                    | 17.890 EUR<br>12,3 %                     |

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin. Stressinäköymä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa. Suositeltu sijoitusaika: Tämän tyyppinen näköymä (Suotuisa näköymä, Kohtuullinen näköymä, Epäsuotuisa näköymä) tapahtui sijoitukselle aikavälillä (Suotuisa näköymä: 28.02.2013-28.02.2018, Kohtuullinen näköymä: 30.09.2015-30.09.2020, Epäsuotuisa näköymä: 29.09.2017-30.09.2022).

## Mitä tapahtuu, jos DWS Investment S.A. on maksukyvytön?

Rahaston varat säilytetään erillään rahastoyhtiön DWS Investment S.A. omista varoista. Rahastoyhtiön maksukyvyttömyys ei saisi johtaa siihen, että rahasto kärsii taloudellisia menetyksiä suhteessa sen varoihin. Säilytysyhteisön State Street Bank International GmbH, Zweign. Luxemburg maksukyvyttömyyden yhteydessä säilytysyhteisön rahaston puolesta pitämien arvopapereiden tulisi olla suojattuja, mutta rahasto voi kärsiä tappiota käteisen ja tietyn muun omaisuuden suhteen, jota ei ole suojattu. Jos rahastolla on käteistalletuksia muissa luottolaitoksissa, sijoittajille voi aiheutua myös taloudellista vahinkoa, mikäli talletukset eivät kuulu olemassa olevien talletussuojajärjestelmien piiriin. Rahastoon sijoittaminen ei kuulu minkään sijoittajan korvaus- tai takuujärjestelmän piiriin.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

### Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka sijoituksesta käytetään erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoitussummasta ja siitä tuotteen sijoitusajan kestosta. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin. Olettamuksena on, että ensimmäisenä vuotena sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan (0 %:n vuotuinen tuotto). Muiden sijoitusaikojen osalta olettamuksena on, että sijoittaja saa tuotteella tuottoa kohtuullisen näköymän mukaisesti. Sijoitus 10.000 EUR.

|                                 | Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua | Jos sijoittaja irtautuu 5 vuotta jälkeen |
|---------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|
| Kokonaiskulut                   | 728 EUR                                 | 1.704 EUR                                |
| Vaikutus vuotuisen tuottoon (*) | 7,3 %                                   | 3,3 %                                    |

\*Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusaikana, sijoittajan vuotuiseksi keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 7,1% ennen kuluja ja 3,7% kulujen jälkeen.

Voimme jakaa osan kuluista sen henkilön kanssa, joka myy tuotteen sijoittajalle, jotta voimme kattaa kyseisen henkilön sijoittajalle tarjoamat palvelut. He ilmoittavat summan sijoittajalle. Nämä luvut sisältävät jakelupalkkion enimmäismäärän, jonka henkilö, joka myy tuotteen sijoittajalle, voi periä (5,00 % sijoitussummasta/500,00 EUR). Tämä henkilö ilmoittaa sijoittajalle varsinaisen jakelumaksun.

### Kulujen rakenne

| Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Jos sijoittaja irtautuu kun 1 vuosi |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Osallistumiskulut                                                | 5,00 % maksetusta summasta sijoituksen yhteydessä. Tämä on enimmäismäärä, joka sijoituksesta voidaan veloittaa kuluina ennen sijoittamista (merkintäpalkkio). Ilmoitetut merkintäpalkkiot ovat enimmäismääriä. Joissain tapauksissa maksu saattaa olla pienempi – voit selvittää tarkan summan rahoitusneuvojalta tai jakelijalta. | enintään 500 EUR                    |
| Irtautumiskulut                                                  | Liikkeeseenlaskija ei peri lunastuspalkkiota.                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0 EUR                               |
| <b>Jatkuvaluonteiset kulut vuosittain</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |
| Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut        | 1,60 % sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio, joka perustuu viime vuoden 31.12.2022 päättyneenä vuonna perittyihin kuluihin.                                                                                                                                                                                               | 160 EUR                             |
| Liiketoimikulut                                                  | 0,68 % sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio kustannuksista, joita aiheutuu tuotteen kohteena olevien sijoitusten ostosta ja myynnistä. Todellinen määrä vaihtelee sen mukaan, kuinka paljon ostamme ja myymme.                                                                                                            | 68 EUR                              |

| Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut |                                                        |       |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------|
| Tulosperusteiset palkkiot                              | Liikkeeseenlaskija ei peri tulosperusteista palkkiota. | 0 EUR |

## Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

### Suositeltu sijoitusaika: 5 vuotta. Tuotteella ei ole vähimmäissijoitusaikaa.

Tällä tuotteella ei ole edellytettyä vähimmäissijoitusaikaa, mutta se on suunniteltu keskipitkän aikavälin sijoitukseksi. Voit pyytää osuuksien lunastamista yleensä kaikkina pankkipäivinä. Kehittäjä ei peri tällaisesta maksuja tai sakkoja.

Yhtiö voi kuitenkin keskeyttää lunastuksen, jos poikkeukselliset olosuhteet näyttävät sitä edellyttävän sijoittajien edut huomioon ottaen. Lisäksi yhtiö voi rajoittaa lunastusta.

### Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Valitukset sellaisen henkilön toiminnasta, joka on neuvonut sijoittajaa tuotteeseen liittyen tai myynyt tuotteen sijoittajalle, tulee osoittaa suoraan kyseiselle henkilölle. Valitukset tuotteesta tai tämän tuotteen kehittäjästä tulee osoittaa seuraavaan osoitteeseen:

DWS Investment S. A., 2, Boulevard Konrad Adenauer, 1115 Luxemburg; Sähköposti: [info@dws.com](mailto:info@dws.com); [www.dws.com](http://www.dws.com)

Käsitlemme pyyntösi ja vastaamme siihen mahdollisimman pian. Yhteenveto valitusten käsittelymenettelystämme löytyy maksutta osoitteesta <https://funds.dws.com/en-lu/footer/disclaimer/>.

### Muut olennaiset tiedot

Lainkäyttöalueellasi rahastoon sovellettavat verojärjestelmät voivat vaikuttaa henkilökohtaiseen verotustilanteeseesi. Sijoittajien tulisi ottaa selvää tällaisista verotusjärjestelmistä ja tarvittaessa pyytää niistä neuvoja. Lisää tietoa rahastoyhtiön palkkiopolitiikasta, mukaan luettuna palkkioiden ja etujen laskentatapa, löytyy osoitteesta <https://www.dws.com/footer/Legal-Resources/dws-remuneration-policy?setLanguage=en>. Tiedot toimitetaan tilauksesta veloituksetta paperitulosteena.

Tietoa tämän rahaston arvonkehityksestä viimeisten 10 kalenterivuoden aikana on saatavilla maksutta osoitteesta <https://download.dws.com/product-documents/LU0740822621/Past%20Performance/FI/FI> ja tietoa aiemmista tulosskenaarioista on saatavilla maksutta osoitteesta <https://download.dws.com/product-documents/LU0740822621/Previous%20Performance/FI/FI>.