

Dette dokument indeholder central investorinformation om denne fond. Dokumentet er ikke markedsføringsmateriale. Oplysningerne er lovpligtige og har til formål at gøre det lettere at forstå fondens opbygning og de risici, der er forbundet med at investere i fonden. De tilrådes at læse dokumentet for at kunne træffe en kvalificeret beslutning om eventuel investering.

## Afdeling Alternativer, Investeringsforeningen Strategi Invest

ISIN kode: DK0060885978 SE-nr: 38706810 FT nr: 11174 03.

Afdelingen administreres af Syd Fund Management A/S

## Mål og investeringspolitik

Målsætningen med denne investering (også kaldet afdeling/fond) er ved placering af afdelingens midler i alternative investeringer at opnå et attraktivt afkast og samtidig en god diversifikation til andre aktivklasser.

Investeringer i aktiver inden for private equity, private debt, senior bank loans, hedgefonde, infrastruktur, ejendomme, råvarer, landbrug og guld er eksempler på alternative investeringer, som afdelingen kan investere i.

Afdelingen investerer globalt i aktier, obligationer og i andele i andre foreninger eller afdelinger eller andre investeringsinstitutter, som handles på en børs (reguleret marked).

## Risiko/afkast-profil



Risikoscålaen viser risikoen ved dine investeringer. Risikoklasse 1 er ikke en risikofri investering. Afdelingens placering på risikoscålaen er bestemt med udgangspunkt i udsvingene i afdelingens afkast og/eller repræsentative data.

Afdelingens placering på risikoscålaen er bestemt ud fra et risikobudget, som indebærer, at afdelingens risiko ikke forventes at overstige 5 på risikoscålaen. Store udsving er lig med høj risiko og en placering til højre på scålaen. Små udsving indebærer lavere risiko og en placering til venstre på

Andelsklassen kan anvende forskellige typer af finansielle aftaler (derivater m.v.) med det formål at reducere eller øge risikoen for at opnå et bedre afkast til dig som investor.

Afdelingen har ikke noget benchmark.

Som investor i afdelingen får du en løbende pleje og risikospredning af dine investeringer. Afdelingens risici styres løbende med udgangspunkt i de historiske kursbevægelser, som afdelingen har i forhold til den generelle markedsudvikling.

Du kan under normale omstændigheder sælge dine investeringsbeviser til den aktuelle kurs de dage, hvor bankerne holder åbent.

scålaen. Afdelingens placering på risikoscålaen kan ændres som følge af ændrede forventninger til afkastudsvingene på de underliggende investeringer.

Afdelingen investerer i alternativer via fonde, ETF'er og lignende. Alternative investeringer forbindes med illikviditet samt større risici vedrørende juridiske og politiske forhold i forbindelse med den måde, investeringerne er konstrueret på i forhold til mere traditionelle investeringer i obligationer og aktier. Den løbende værdiansættelse udgør typisk også en udfordring for alternative investeringer især i stressede markedssituationer. Det kan medføre, at beviser i afdelingen i perioder ikke kan sælges eller at udtrædelsesomkostningerne forhøjes (jf. afsnittet "Omkostninger").

Afdelingen påtager sig valutarisici, som kan påvirke afkastet positivt eller negativt.

## Omkostninger

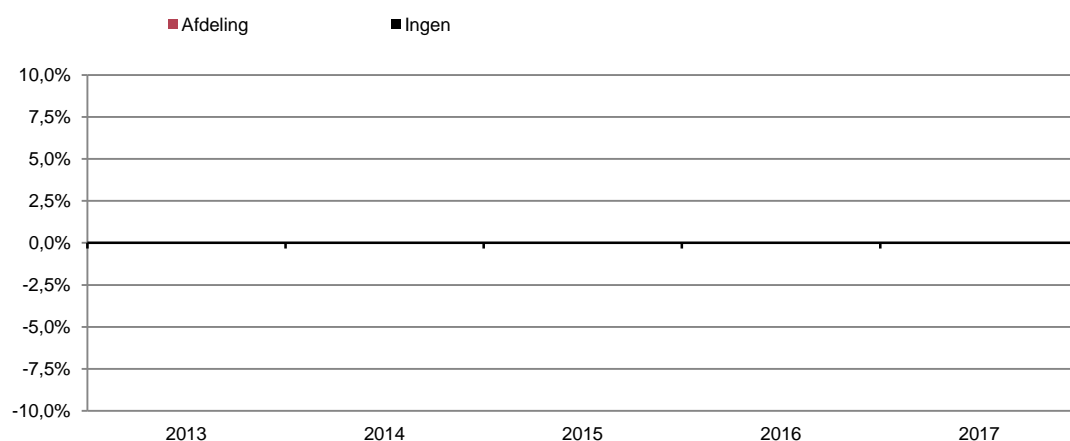
Engangsomkostninger før eller efter investering	
Indtrædelsesomkostninger	1,50 %
Udtrædelsesomkostninger	0,50 %
Det beløb udtrykt i procent, der maksimalt kan fratrækkes, før midlerne investeres/før investeringsprovenuet udbetales	
Omkostninger afholdt af afdelingen i løbet af et år	
Løbende omkostninger	1,85 %
Afdelingens omkostninger under særlige forudsætninger	
Resultatafhængigt honorar	Ja, 10 % af det positive afkast, maksimalt 2,0 % p.a. af afdelingens gennemsnitlige formue.

De viste indtrædelsesomkostninger og udtrædelsesomkostninger er de maksimale satser. Omkostningerne dækker foreningens udgifter i forbindelse med medlemstilgang/-afgang. Du kan komme ud for at betale mindre. Det kan du høre nærmere om hos din finansielle rådgiver.

Omkostninger afholdt af afdelingen i løbet af et år er baseret på det foregående års udgifter, det vil sige året, der sluttede i december 2017. Beløbet kan derfor variere fra år til år. De omkostninger, du betaler, bliver brugt til at dække afdelingens udgifter - herunder udgifter til porteføljepleje og administration. Omkostningerne reducerer dit mulige afkast.

Læs mere om afdelingens omkostninger i afsnit 1.11, 1.12, 1.17, 1.19, 1.20, 1.26, 2.2 og 2.10 i prospektet, som du kan hente på foreningens hjemmeside [www.strategiinvest.dk](http://www.strategiinvest.dk)

## Tidligere resultater



Afdelingen blev etableret den 25. oktober 2017

Søjlerne viser det årlige afkast i afdelingen. Afdelingens årlige afkast er beregnet efter fradrag af alle omkostninger og ud fra den indre værdi opgjort i danske kroner.

Historiske afkast er ingen garanti for fremtidige afkast.

## Praktiske oplysninger

### Depotselskab: Sydbank A/S

Afdelingen er en del af Investeringsforeningen Strategi Invest og hæfter i henhold til lovgivningen kun for egne forpligtelser. Det betyder, at dine investeringer ikke bliver påvirket af udviklingen i andre afdelinger under foreningen.

Yderligere information om afdelingen herunder uddybende oplysninger om afdelingens investeringspolitik og risikoprofil fremgår af prospektet, der udleveres gratis hos Investeringsforeningen Strategi Invest, Peberlyk 4, DK-6200 Aabenraa, Danmark. Her kan du også bestille foreningens årsrapport og halvårsrapport, hvori denne afdeling indgår. Materialet kan også hentes på foreningens hjemmeside [www.strategiinvest.dk](http://www.strategiinvest.dk). Materialet findes på dansk.

Afdelingen handles ikke på en børs (reguleret marked), og du skal derfor kontakte din rådgiver eller dit pengeinstitut, hvis du ønsker at købe eller sælge beviser i afdelingen. De seneste priser kan du se på [www.strategiinvest.dk](http://www.strategiinvest.dk)

Du kan ikke frit bytte dine beviser i denne afdeling til beviser fra andre afdelinger under Investeringsforeningen Strategi Invest.

Skattelovgivningen i Danmark kan påvirke din skattemæssige stilling.

Syd Fund Management A/S drages kun til ansvar for oplysningerne i dette dokument, hvis de er vildledende, unøjagtige eller ikke i overensstemmelse med foreningens prospekt.