

## TARKOITUS

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot, ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## Tuote

|                                                 |                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tuotteen nimi                                   | Bitcoin Tracker Euro ("BITCOIN XBTE")                                                                                                                                         |
| ISIN                                            | SE0007525332                                                                                                                                                                  |
| PRIIP-tuotteen kehittäjän nimi                  | CoinShares XBT Provider AB (Publ) ("Liikkeeseenlaskija") (www.coinshares.com/etps/xbt-provider)                                                                               |
| Puhelinnumero                                   | Ottakaa yhteyttä numeroon +46 (0)8 519 72 535, jos haluatte lisätietoja                                                                                                       |
| Tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen | Ruotsin rahoitusvalvontaviranomainen Finansinspektionen (FI) on vastuussa CoinShares XBT Provider AB (Publ) (Tukholma, Ruotsi) valvonnasta tämän avaintietoasiakirjan osalta. |
| Avaintietoasiakirjan laatimispäivä              | 30.12.2022 09:30:00                                                                                                                                                           |
| Avaintietoasiakirjan uusin versio               | 08.05.2024 09:00:00 (Version 30)                                                                                                                                              |

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

## Mikä tämä tuote on?

Tyyppi

Ehdot

Tavoitteet

Tarkoitettu yksityissijoittaja

Tuote on strukturoitu sijoitus, joka on Ruotsin lainsäädännön alainen tracker-sertifikaatti, jonka pääasiallinen markkinapaikka on Nasdaq First North NDXS (MTF).

Tuotteella ei ole määriteltyä erääntymispäivää. Sijoittajalla on oikeus myydä tuote Liikkeeseenlaskijalle koska tahansa tarjoussitteen ehtojen mukaisesti (ja niitä noudattaen). Myynnin jälkeen sijoittajalle maksetaan maksusuoritusta (alkuperäinen ostohinta, johon lisätään tai josta vähennetään kohde-etuutena olevan kryptovaluutan hinnanmuutos ja asianmukainen palvelumaksu) vastaava maksu, josta vähennetään 2,0 prosentin varhaisen irtautumisen maksu. Liikkeeseenlaskijalla on oikeus lopettaa tuote koska tahansa tarjoussitteen ehtojen mukaisesti (ja niitä noudattaen). Tuotteen lopettamisen jälkeen sijoittajalle maksetaan maksusuoritusta (alkuperäinen ostohinta, johon lisätään tai josta vähennetään kohde-etuutena olevan kryptovaluutan hinnanmuutos ja asianmukainen palvelumaksu) vastaava maksu.

Tuote on erikoissertifikaatti, joka on pörssilistattu tuote ja eroaa useimmista sijoitustuotteista. Tuotteen tavoitteena on tarjota päivittäistä tuottoa, joka vastaa (digitaalisen omaisuuden) Bitcoin hintaa kolmessa korkeimman likviditeetin digitaalisessa pörssissä, joita voimme metodologiassamme käyttää. Tuotosta vähennetään hallinnointipalkkiot ja kulut. Tämä tarkoittaa sitä, että kun Bitcoin hinta nousee 1 prosentin verran kolmessa korkeimman likviditeetin digitaalisessa pörssissä, tuotteen pitäisi nousta suunnilleen saman prosenttimäärän verran. CoinShares XBT Provider AB (Publ) on luonut käytettävän metodologian. Suojautukseen sertifikaattien luottoriskeille altistumiselta Liikkeeseenlaskija sopii takaajan kanssa ryhmien välisestä vakuuksien hallintajärjestelystä, jossa Liikkeeseenlaskija toimittaa takaajalle varoja sertifikaatin antamisesta vastineeksi sopimukseen perustuvasta lupauksesta maksaa velkakirjan maksusuoritusmäärä (alkuperäinen ostohinta, johon lisätään tai josta vähennetään kohde-etuutena olevan kryptovaluutan hinnanmuutos ja asianmukainen palvelumaksu). Suojautukseen sopimuksen luottoriskeiltä takaaja ostaa asianomaista kryptovaluutta suhteessa 1:1 sekä fyysisessä muodossa että johdannaisopimuksia käyttäen. Tämä tuote ei jaa osinkoa. Sijoittajat voivat ostaa ja myydä sertifikaatteja pörssimarkkinoilla (jälkimarkkinat) pörssien itse asettamina ja noudattamina normaaleina kaupankäyntiaikoina.

| Kohde-etuus         |                                              |                           |                                                                     |
|---------------------|----------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Nome                | Bitcoin (USD per BTC)                        | Tyyppi                    | Virtuaalinen valuutta                                               |
| Valuutta            | USD                                          | Hyväksytyt markkinapaikat | Bitstamp, Itbit, Coinbase, OKCoin, Kraken, Bitfinex, Gemini ja GDAX |
| Viitehint           | CoinShares XBT Provider AB (Publ) määrittämä | Jakaja                    | 0,05                                                                |
| Hallinnointipalkkio | 2,5% vuodessa                                |                           |                                                                     |

Tuote on tarkoitettu sijoittajille, jotka aikovat luoda ja/tai optimoida omaisuutta yleisesti ja joiden sijoitushorisontti vastaa alla määriteltyä suositeltua sijoitusaikaa.

Tuote on suunniteltu sijoittajille, joilla on asiantuntevaa tietoa ja/tai kokemusta rahoitustuotteista, ja jotka pystyvät kestämaan sijoitustensa menettämisen kokonaisuudessaan, eivätkä pidä pääoman suojaa tärkeänä.

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka.

Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan korkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet saattavat vaikuttaa mahdollisuuteesi saada positiivista tuottoa sijoituksestasi.

**Ota valuuttariski huomioon.** Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa kuin tuotteen perusvaluutta, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitettyssä indikaattorissa.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

Tuote sijoittaa digitaaliseen omaisuuteen, Bitcoiniin, jolla käydään kauppaa useissa digitaalisissa pörseissä ja jota yleensä luonnehditaan korkeariskiseksi, mutta joka mahdollistaa myös korkean tuoton. Ottaen huomioon, että tuote sijoittaa yhteen epävakaaseen digitaaliseen omaisuuteen, tuotteella on suurempi riski kuin muilla tuotteilla, jotka käyttävät hajautusmenetelmää sijoittamalla useampien digitaalisten omaisuuserien koriin.

Indikaattori heijastaa pääasiassa tuotteen arvon nousua ja laskua. Tuotteella voidaan olettaa olevan suuria vaihteluita kohde-etuuden omaisuusluokan luonteesta johtuen.

Katso tuotteen Esitteestä lisätietoja muista tähän tuotteeseen mahdollisesti liittyvistä olennaisista riskeistä. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

## Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti. Esitetyt epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat näkymät ovat esimerkkejä, joissa käytetään tuotteen/vertailuarvon huonointia, keskimääristä ja parasta kehitystä viimeisten 10 vuoden aikana. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

| Suositeltu sijoitusaika: |                                                                                              | 1 vuosi                                                             |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Esimerkkisijoitus:       |                                                                                              | EUR 10 000                                                          |
|                          |                                                                                              | Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika) |
| Näkymät                  |                                                                                              |                                                                     |
| Vähintään                | Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain. |                                                                     |
| Stressinäkö              | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen<br>Keskimääräinen tuotto vuosittain         | EUR 0<br>-100,0 %                                                   |
| Epäsuotuisa              | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen<br>Keskimääräinen tuotto vuosittain         | EUR 1 913<br>-80,9 %                                                |
| Kohtuullinen             | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen<br>Keskimääräinen tuotto vuosittain         | EUR 17 526<br>75,3 %                                                |
| Suotuisa                 | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen<br>Keskimääräinen tuotto vuosittain         | EUR 202 666<br>1 926,7 %                                            |

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin ei välttämättä sisälly kaikkia sijoittajan neuvonantajalleen maksamia kuluja. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

- Stressscenariet viser, hvad du kan få tilbage under ekstreme markedsførhold.
- Epäsuotuisa: Tämäntyyppinen näkö tapahtui sijoitukselle joulukuun 2017 ja joulukuun 2018.
- Suotuisa näkö: Tämäntyyppinen näkö tapahtui sijoitukselle marraskuun 2019 ja marraskuun 2020.
- Stressinäkö osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa joulukuun 2016 ja joulukuun 2017.

## Mitä tapahtuu, jos CoinShares XBT Provider AB (Publ) on maksukyvytön?

Tuote ei kuulu sijoittajansuoja- tai takuujärjestelmän piiriin. Takaaja takaa Liikkeeseenlaskijan maksuvelvollisuudet. Tämä tarkoittaa, että jos Liikkeeseenlaskijasta tulee maksukyvytön ja takaajasta tulee myös maksukyvytön tai ei muutoin maksa takuun alaisia maksuja kokonaisuudessaan, sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaisuudessaan.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja näyttää tälle, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla on sijoitukseen ajan myötä.

Ajan myötä kertyvät kulut:

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä, tuotteen sijoitusajan kestosta ja siitä, kuinka hyvin tuote tuottaa. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin. Olettamuksena on, että:

- Ensimmäisenä vuotena sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan (0 %:n vuosittainen tuotto).
- Sijoitus EUR 10 000.

|                              | Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika) |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Kokonaiskulut                | EUR 263                                                             |
| Vaikutus vuotuisen tuottoon* | 2,6%                                                                |

\* Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusajana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusajana, sijoittajan vuotuisesti keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 2,6% prosenttia ennen kuluja ja 0,0% prosenttia kulujen jälkeen.

Kulujen rakenne:

| Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Jos sijoittaja irtautuu, kun 1 vuosi on kulunut |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Osallistumiskulut*                                               | Emme veloita osallistumismaksua.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -                                               |
| Irtautumiskulut*                                                 | Me emme peri tästä tuotteesta irtautumiskuluja mutta henkilö, joka myy tuotteen sijoittajalle, voi tehdä niin.                                                                                                                                                                                                                   | -                                               |
| Jatkuvaluonteiset kulut vuosittain                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Jos sijoittaja irtautuu, kun 1 vuosi on kulunut |
| Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut        | Tämä luku on tulos jatkuvaluonteisten kulujen rahamääräisistä yksiköistä, jos tuotetta pidetään yhden vuoden ajan, laskettuna käyttämällä olettamuksena nollan prosentin nettotuottoa. Tämä on arvio, joka perustuu viime vuoden todellisiin kuluihin. Tämän tuotteen hallinnointipalkkio on 2,5% sijoituksesi arvosta vuodessa. | EUR 263                                         |
| Liiketoimikulut                                                  | 0% prosenttia sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio kustannuksista, joita aiheutuu tuotteen kohteena olevien sijoitusten ostosta ja myynnistä. Todellinen määrä vaihtelee sen mukaan, kuinka paljon ostamme ja myymme.                                                                                                   | EUR 0                                           |
| Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Jos sijoittaja irtautuu, kun 1 vuosi on kulunut |
| Tulosperusteiset palkkiot                                        | Tähän tuotteeseen ei liity tulosperusteista palkkiota.                                                                                                                                                                                                                                                                           | -                                               |

\* Ei koske jälkimarkkinoiden sijoittajia. Jälkimarkkinoiden sijoittajat käyvät kauppaa suoraan valtuutettujen osallistujien kanssa tai pörssin kautta ja maksavat valtuutettujen osallistujien tai välittäjien perimät palkkiot. Kysy välittäjästäsi, taloudelliselta neuvonantajaltasi tai jakelijaltasi todellisista kuluista.

## Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelun sijoitusaika: 1 vuosi

Suosittelun sijoitusaika (RHP) on arvio ajanjaksosta, joka vaaditaan sijoitustavoitteen saavuttamiseksi sijoitusstrategian ja odotetun aikakehyksen perusteella. Kaikki sijoitukset tulee harkita sijoittajan yksilöllisten sijoitustarpeiden ja riskinottohalun mukaisesti. Sijoittajia neuvotaan, että RHP ei ole tae tulevasta kehityksestä, tuotosta tai riskitasosta Bitcoin suuren volatiliiteetin vuoksi.

Sijoittajat voivat myydä tuotetta pörssin kauppapaikalla. Sijoittajalla on oikeus myydä tuote Liikkeeseenlaskijalle koska tahansa tarjousesitteen ehtojen mukaisesti (ja niitä noudattaen). Myynnin jälkeen sijoittajalle maksetaan maksusuoritusta (alkuperäinen ostohinta, johon lisätään tai josta vähennetään kohde-etuutena olevan kryptovaluutan hinnanmuutos ja asianmukainen palvelumaksu) vastaava maksu, josta vähennetään 2,0 prosentin varhaisen irtautumisen maksu.

Liikkeeseenlaskijalla on oikeus lopettaa tuote koska tahansa tarjousesitteen ehtojen mukaisesti (ja niitä noudattaen). Tuotteen lopettamisen jälkeen sijoittajalle maksetaan maksusuoritusta (alkuperäinen ostohinta, johon lisätään tai josta vähennetään kohde-etuutena olevan kryptovaluutan hinnanmuutos ja asianmukainen palvelumaksu) vastaava maksu.

## Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Kaikki tuotteen myyntiä koskevat valitukset tulee tehdä sijoittajan välittäjälle, neuvonantajalle tai jakelijalle. Muut tätä myynnissä olevaa tuotetta koskevat valitukset tulee tehdä Liikkeeseenlaskijalle sähköpostitse: [info@xbtprovider.com](mailto:info@xbtprovider.com) tai postitse osoitteeseen 2nd Floor, 2 Hill Street, St Helier, Jersey, JE2 4UA.

## Muut olennaiset tiedot

Tätä asiakirjaa voidaan päivittää ajoittain. Uusin Avaintietoasiakirja on saatavilla maksutta osoitteessa [www.coinshares.com/etps/xbt-provider](http://www.coinshares.com/etps/xbt-provider). Esite (perusesite, johon voidaan ajoittain tehdä lisäyksiä ja jota voidaan täydentää lopullisilla ehdoilla) sisältää tärkeää ja oikeudellista tietoa tuotteesta, sen riskeistä, Liikkeeseenlaskijasta ja sen takaajasta. Se on saatavilla maksutta osoitteessa [www.coinshares.com/etps/xbt-provider](http://www.coinshares.com/etps/xbt-provider). Tämän Avaintietoasiakirjan sisältämät tiedot eivät ole suositus tuotteen ostamiseen tai myyntiin, eivätkä ne korvaa yksittäistä konsultaatiota sijoittajan pankin tai neuvonantajien kanssa. Avaintietoasiakirja on sopimusta edeltävä asiakirja, joka antaa sijoittajalle tärkeimmät tiedot tuotteesta (ominaisuudet, riskit, kulut jne.).