



Avaintietoasiakirja

Tarkoitus

Tämä asiakirja antaa sijoittajalle avaintiedot rahastosta. Se ei ole markkinointiaineistoa. Avaintiedot on annettava lakisääteisesti, jotta sijoittaja ymmärtäisi rahaston luonteen ja siihen liittyvät sijoitusriskit. Asiakirjaan tutustumista suositellaan, jotta sijoittaja voisi tehdä sijoituspäätöksensä tietoon perustuen.

Tuote

TIN Ny Teknik, osuusluokka E, ISIN: SE0014262739, ("rahasto").

Rahastoa hallinnoi **Teknik Innovation Norden Fonder AB**, org. nr 559190-9600, www.tinfonder.se, +46 8-520 277 44. Rahasto ja rahastoyhtiö ovat valtuutettuja Ruotsissa ja ovat Finanssivalvonnan (Finansinspektionen) valvonnassa.

Avaintietoasiakirja laadittiin 2024-02-01.

Mikä tämä tuote on

Tyyppi	Sijoitusrahasto
Sijoitusaika	Rahastolla ei ole erääntymispäivää. Tiedot rahastoyhtiön mahdollisuuksista purkaa rahasto löytyvät rahaston esitteestä.
Tavoitteet	Rahasto on pohjoismaisiin teknologiayrityksiin keskittyvä osakerahasto. Rahaston tuotto määräytyy sen mukaan, kuinka rahaston sijoituksien kohteena olevien osakkeiden arvo laskee tai nousee hallussapitojakson aikana. Rahaston vertailuarvo on VINX Small Cap Net. Rahaston tavoitetuotto päivittyvän viiden vuoden aikana on ylittää rahaston vertailuarvo, kun kulut poisluetetaan. Kohde-etuutena olevista osakkeista saadut osingot sijoitetaan uudelleen rahastoon.

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tämä rahasto voi soveltua sijoittajille, jotka aikovat tehdä sijoituksen vähintään viideksi vuodeksi, ja jotka ymmärtävät, että rahastoon sijoitettujen varojen arvo voi joko nousta tai laskea, ja että koko talletetun pääoman takaisinsaaminen ei ole varmaa. Rahastoon sijoittaminen ei edellytä mitään erityisiä ennakkotietoja tai kokemusta sijoitusrahastoista tai rahoitusmarkkinoista.

Säilytysyhteisö	Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ).
Muita tietoja	Vuosikertomus, puolivuosisikatsaus, esite, viimeisin nettoarvo sekä muuta käytännön tietoa löytyy maksutta ruotsiksi osoitteesta www.tinfonder.se ja toimitetaan pyynnöstä maksutta postitse.

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riskin indikaattori

1	2	3	4	5	6	7
Pienempi riski					Suurempi riski	

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1-7 määritetty 5, joka on kolmanneksi korkein riskiluokka. Tämä tarkoittaa, että rahastolla on kolmanneksi korkein riski rahasto-osuuden arvonnousuille ja laskuille. Indikaattori ottaa huomioon ennen kaikkea laskut ja nousut niissä osakkeissa, joihin rahasto on sijoittanut.



Riski-indikaattori olettaa, että säilytät tuotteen 5 vuotta.

Riskit, joita indikaattori ei huomioi:

- Likviditeettiriski joka muodostuu, mikäli osa rahaston varoista on vaikeaa myydä tietyssä ajankohtana tai kohtuulliseen hintaan.
- Poliittinen riski joka muodostuu, mikäli kaupankäyntiä rajoitetaan ja tätä myötä markkinoiden koko pienenee ja edellytykset tuoton saamiselle muuttuvat ilman, että niitä on mahdollista ennustaa riski-indikaattorissa.
- Yllä mainitut riskitekijät eivät ole tyhjentäviä. Muut tekijät voivat vaikuttaa rahaston kohde-etuuksina olevien arvopapereiden, ja sitä myötä rahaston, hinnoitteluun.

Tuottonäkymät

Suosittelun sijoitusaika: 5 vuotta
Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR

Näkymä		Irtautuminen 1 vuoden kuluttua	Irtautuminen 5 vuoden kuluttua
Vähintään	Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.	-	-
Suotuisa näkymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	18 610 EUR 86,1%	20 050 EUR 14,9 %
Kohtuullinen näkymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	10 550 EUR 5,5 %	13 980 EUR 6,9 %
Epäsuotuisa näkymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	5 450 EUR -45,5 %	2 560 EUR -23,7 %
Stressinäkymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	1 710 EUR -82,9 %	1 460 EUR -32,0 %

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin. Esitetyt epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat näkymät ovat esimerkkejä, joissa käytetään tuotteen huonointa, keskimääräistä ja parasta tuottoa viimeisten 10 vuoden aika. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa. Stressinäkymä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa. Tämän tyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2021 ja 2022.

Mitä tapahtuu, jos Teknik Innovation Norden Fonder AB on maksukyvytön?

Lain mukaan rahastoyhtiö ei saa säilyttää rahaston varoja. Sen sijaan jokaisella rahastolla on oltava erillinen säilytysyhteisö, joka huolehtii rahaston varojen säilyttämisestä. Jos rahasto menisi konkurssiin, rahastoyhtiön hoidosta vastaa säilytysyhteisö. Rahaston sijoittajille ei ole korvaus- tai takausjärjestelmää.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja näyttää tälle, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla ajan myötä on sijoitukseen. Jos rahasto sisältyy johonkin toiseen tuotteeseen, esimerkiksi sijoitussidonnaiseen vakuutukseen, kyseisestä tuotteesta voi aiheutua muita kuluja.

Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä, tuotteen sijoitusajan kestosta ja siitä, kuinka hyvin tuote tuottaa. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin.

Olettamuksena on, että:

- Ensimmäisenä vuotena sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan 0 %:n vuosittainen tuotto. Viiden vuoden osalta olettamuksena on, että sijoittaja saa tuotteella tuottoa kohtuullisen näkymän mukaisesti (6,9%).
- Sijoitus euro 10 000.

	Irtautuminen 1 vuoden kuluttua	Irtautuminen 5 vuoden kuluttua
Kokonaiskulut	157 EUR	1 058 EUR
Vaikutus vuotuisen tuottoon*	1,5 %	1,5 % joka vuosi

(*) Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusaikana, sijoittajan vuotuiseksi keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 8,5 prosenttia ennen kuluja ja 6,9 prosenttia kulujen jälkeen. Voimme jakaa osan kuluista sen henkilön kanssa, joka myy tuotteen sijoittajalle, jotta voimme kattaa kyseisen henkilön sijoittajalle tarjoamat palvelut.

Kulujen rakenne

Summat (EUR) perustuvat 10 000 EUR sijoitukseen.

Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä	
Osallistumiskulut	Emme veloita osallistumismaksua. Henkilö, joka myy tuotteen sijoittajalle, ilmoittaa sijoittajalle todellisen maksun.
Irtautumiskulut	2,00% sijoituksesta ennen sen maksamista sijoittajalle. Näitä kuluja sovelletaan vain, jos sijoittajalla on ollut omistus alle 30 päivän ajan.
Jatkuvaluonteiset kulut	
Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut	152 EUR* (1,5 prosenttia sijoituksen arvosta vuosittain) <i>* Tämä on arvio, joka perustuu viime vuoden todellisiin kuluihin.</i>
Liiketoimikulut	5 EUR* (0,05 prosenttia sijoituksen arvosta vuosittain) <i>* Arvio kustannuksista, joita aiheutuu tuotteen kohteena olevien sijoitusten ostosta ja myynnistä. Todellinen määrä vaihtelee sen mukaan, kuinka paljon ostamme ja myymme.</i>
Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut	
Tuloperusteista palkkiota ei peritä tästä tuotteesta	Ei sovellu Tuloperusteista palkkiota ei peritä tästä tuotteesta

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suositeltu sijoitusaika: 5 vuotta

Rahastolla ei ole vähimmäissijoitusaikaa, mutta koska rahasto sijoittaa osakkeisiin, se soveltuu keskipitkään tai pitkään sijoitushorisonttiin. Sijoittajan tulisi olla valmis säästämään rahastoon vähintään viiden vuoden ajan. Sijoittaja voi yleisesti myydä rahasto-osuudet jokaisena pankkipäivänä ilman ylimääräisiä kustannuksia.

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Mikäli sijoittaja haluaa tehdä valituksen rahastosta, sijoittaja voi ottaa yhteyttä siihen tahoon, joka antoi sijoitusneuvontaa tai myi tuotteen sijoittajalle. Sijoittaja voi myös ottaa yhteyttä rahastoon sähköpostitse osoitteesta kund@tinfonder.se tai puhelimitse numerosta +46 8-520 277 44.

Muut olennaiset tiedot

Täydelliset tiedot rahastosta löytyvät rahastoesitteestä, joka löytyy rahastoyhtiön nettisivuilta www.tinfonder.se mistä löytyy myös esimerkiksi ajankohtainen versio tästä asiakirjasta, rahaston vuosikertomus, puolivuosisikatsaus, sekä tietoa edeltävien jaksojen kustannuksista.

Aikaisempi tuotto- ja arvonkehitys: Rahaston tuottohistoria alusta lähtien löytyy osoitteesta www.tinfonder.se.

Historialliset tuottonäkymät: Aikaisemmin julkaistut tuottonäkymät löytyvät täältä: www.tinfonder.se.