

Estrategia

El Subfondo utiliza un enfoque de equipo en el que los gestores de la cartera aprovechan la experiencia de todo el equipo multiactivo y la capacidad de análisis de Fidelity con el objetivo de ofrecer una selección de clases de activos optimizada y dinámica entre varias clases de activos con distintas características, como son la renta variable o la renta fija, entre otros. La selección optimizada de la clase de activos se ha diseñado científicamente para reducir de forma dinámica el riesgo de la cartera hasta la fecha objetivo del Subfondo: la asignación inicial es de un 100 % a activos de alto riesgo, como la renta variable, y va diversificándose a lo largo de la vida del Subfondo. La cartera final en la fecha objetivo se compone de un 100 % de efectivo. La selección de asignación será el principal impulsor de la rentabilidad relativa. La selección de la asignación se basa en un análisis en el que se realiza un filtrado de los gestores conforme a criterios cualitativos y cuantitativos. El análisis cualitativo se centra en entender el funcionamiento del proceso de inversión y tiene en cuenta factores como la filosofía de inversión, el proceso de selección de valores, la construcción de la cartera y los controles de riesgos. El cuantitativo trata de averiguar de dónde emana la rentabilidad de un Subfondo a través de la medición de factores de rentabilidad históricos y los análisis de posiciones.

Objetivos y política de inversión

Objetivo: El fondo tiene como objetivo lograr crecimiento del capital a largo plazo para aquellos inversores que planeen retirar partes considerables de su inversión en el año 2040.

Política de inversión: El fondo invierte en una gama de activos que incluyen renta fija, renta variable, instrumentos que devengan intereses y del mercado monetario y exposición autorizada a materias primas de todo el mundo, incluidos los mercados emergentes. Estas inversiones pueden denominarse en cualquier divisa y algunas de ellas podrán ser de grado especulativo o sin calificación. La proporción de activos que se asigne a cada clase de activo variará a lo largo del tiempo, y el fondo tendrá un sesgo cada vez mayor hacia las inversiones de menor riesgo conforme se vaya acercando su fecha objetivo, pasando a tener una asignación de activos cada vez más conservadora. El fondo invierte como mínimo el 50% de sus activos en valores de emisores con características medioambientales, sociales y de gobernanza (ESG) favorables.

El fondo puede invertir en los siguientes activos, respetando los porcentajes que se indican:

instrumentos de deuda garantizados o titulizados: hasta el 20%

SPAC: menos del 5%.

El fondo no se cerrará en la fecha objetivo, sino que seguirá gestionándose conforme a su objetivo y política de inversión.

Proceso de inversión: El fondo se gestiona de manera activa y utiliza como referencia diversos índices de mercado (cada uno de ellos, un "Índice de mercado"), a efectos de establecer directrices sobre la ponderación de las asignaciones a las distintas clases de activos a nivel interno. La gestión del fondo tiene como objetivo ofrecer una asignación de activos optimizada entre clases de activos con diversas características de riesgo y rendimiento. La asignación de activos se ha diseñado para reducir el riesgo de la cartera a través de la migración desde la asignación a activos de crecimiento hacia la asignación a activos defensivos hasta la fecha objetivo del fondo.

El Gestor de Inversiones también tiene en cuenta características ESG al valorar los riesgos y oportunidades de invertir. A la hora de decidir qué características ESG son favorables, el Gestor de Inversiones tiene en cuenta las calificaciones ESG otorgadas por Fidelity o agencias externas. A través del proceso de gestión de inversiones, el Gestor de Inversiones trata de garantizar que los emisores en los que se invierte sigan prácticas de buena gobernanza.

El fondo cumple los criterios del Marco de Inversión Sostenible de Fidelity. Si desea más información, consulte el apartado "Integración ESG" y el Anexo sobre Sostenibilidad.

Derivados y técnicas: El fondo puede utilizar derivados con fines de cobertura, gestión eficiente de la cartera e inversión.

Índice de referencia: A 1 de enero de 2023, los Índices de mercado utilizados se componían de ICE BofA Euro Large Cap; MSCI Europe (N); MSCI Emerging Markets (N); MSCI World ex Europe (N). Dispone de más información previa petición en <https://www.fidelity.lu>

Características del fondo

Fecha de lanzamiento: 26.06.06

Gestor de la cartera: Ayesha Akbar, Julie-Ann Ashcroft

Nombrado: 31.05.23, 01.01.24

Años en Fidelity: 16, 1

Patrimonio del fondo: € 366m

Numero de asignaciones en el fondo: 17

Divisa de referencia del fondo: Euro (EUR)

Domicilio del Fondo: Luxemburgo

Estructura legal del Fondo: SICAV

Sociedad gestora: FIL Investment Management (Luxembourg) S.A.

Garantía de capital: No

Coste de rotación de la cartera (PTC): 0,04%

Tasa de rotación de la cartera (PTR): 116,17%

Datos de la clase de acción

Puede haber otras clases de acciones disponibles. Consulte el Folleto informativo para obtener más detalles.

Fecha de lanzamiento: 26.06.06

Precio del VAN en la divisa de la clase de acciones: 48,74

ISIN: LU0251119318

SEDOL: B15F8Q8

WKN: A0J22D

Bloomberg: FI2040I LX

Hora límite de aceptación de órdenes: 15:00 horas del Reino Unido (Normalmente 16:00 horas de Europa Central)

Tipo de distribución: Rentas

Frecuencia de distribución: Anual

Cifra de gastos corrientes (OCF) anual: 1,94% (30.04.23)

La OCF tiene en cuenta el gasto de gestión anual: 1,50%

Evaluación independiente

La información es la más reciente de la que se dispone en la fecha de publicación. Consulte el Glosario para conocer más detalles. Puesto que algunas agencias de calificación pueden utilizar la rentabilidad pasada para realizar sus evaluaciones, esta no es un indicador fiable de los resultados futuros.

Morningstar Rating: ****

La calificación mide la forma en la que el fondo ha equilibrado el riesgo y la remuneración en relación con sus homólogos. Las calificaciones Star se basan estrictamente en el rendimiento histórico, y Morningstar sugiere a los inversores que las usen para identificar los fondos para los que merece la pena realizar más análisis. El 10% principal de fondos en una categoría recibirá una calificación de 5 estrellas y el siguiente 22,5% recibirá una calificación de 4 estrellas. Solo las calificaciones de 4 o 5 estrellas se muestran en la ficha.

Indicador de riesgo



El indicador de riesgo asume que mantendrá el producto durante 5 años. El riesgo real puede variar sensiblemente si decide rescatarlo poco después de contratarlo y es posible que recupere un importe inferior al invertido inicialmente.

El indicador de riesgo resumido es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con el de otros productos. Muestra la probabilidad de que el producto pierda dinero debido a la volatilidad de los mercados o al hecho de que no podamos pagarle. Este es un producto con riesgo 4 de 7, lo que lo coloca en una categoría de riesgo medio. Este número califica las pérdidas potenciales derivadas de los resultados futuros a un nivel medio, y las malas condiciones del mercado podrían afectar a la capacidad de pagarle. El rendimiento puede aumentar o disminuir a causa de las fluctuaciones de los tipos de cambio. Este producto no incluye ninguna protección frente a los resultados futuros, por lo que podría perder parte de su inversión o la totalidad de la misma. Si FIL Investment Management (Luxembourg) S.A. no pudiese pagarle el importe que se le adeude, podría perder toda su inversión.

Información importante

El valor de su inversión puede incrementarse o disminuir, y cabe la posibilidad de que recupere un importe inferior a la cantidad invertida. El uso de instrumentos financieros derivados puede incrementar los beneficios o las pérdidas del Subfondo. La liquidez es una medida del grado de convertibilidad de una inversión en efectivo. En determinadas condiciones del mercado, puede haber dificultades para valorar o vender activos al precio deseado. Esto podría afectar la capacidad del Subfondo para atender oportunamente los reembolsos. Existe el riesgo de que los emisores de bonos no puedan reintegrar el importe prestado, o que no puedan cumplir con los pagos de intereses. Cuando los tipos de interés suben, el valor de los bonos puede disminuir. El incremento en los tipos de interés puede provocar una caída en el valor de su inversión. Los fondos están sujetos a cargos y gastos. Las comisiones y gastos reducen el potencial de crecimiento de su inversión. Esto significa que podría recuperar menos de lo que pagó. Los gastos pueden aumentar o disminuir como resultado de las fluctuaciones en las divisas y los tipos de cambio. Consulte el folleto informativo y el Documento de datos fundamentales antes de tomar cualquier decisión definitiva de inversión. Cuando se haga referencia a los aspectos relacionados con la sostenibilidad del fondo promocionado, la decisión de invertir debe tener en cuenta todas las características u objetivos del fondo promocionado que se detallan en el folleto informativo. La información sobre aspectos relacionados con la sostenibilidad se proporciona de conformidad con el SFDR en <https://www.fidelity.lu/sfdr-entity-disclosures>.

La rentabilidad pasada no predice los rendimientos futuros. El rendimiento del fondo puede aumentar o disminuir como resultado de las fluctuaciones de las divisas. La inversión que se promociona se refiere a la adquisición de participaciones o acciones en un fondo, y no en un activo subyacente determinado que sea titularidad del fondo.

Comparadores de rendimiento

Universo del grupo de pares

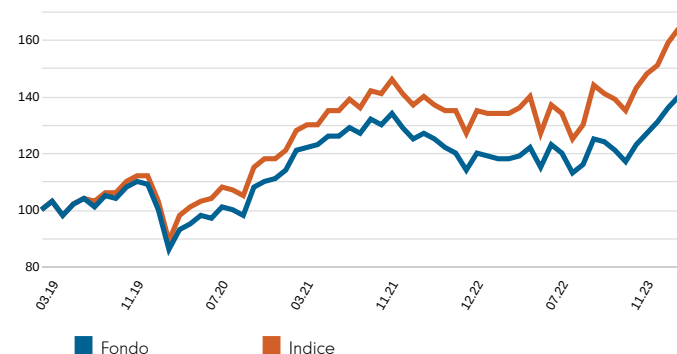
Morningstar EAA Fund Target Date 2036 - 2040

Índice de mercado desde 02.10.23

The index used for comparison is a blend of market indices representing the various asset classes. They are combined using weights that change as the target asset allocation changes. Further details are available on request.

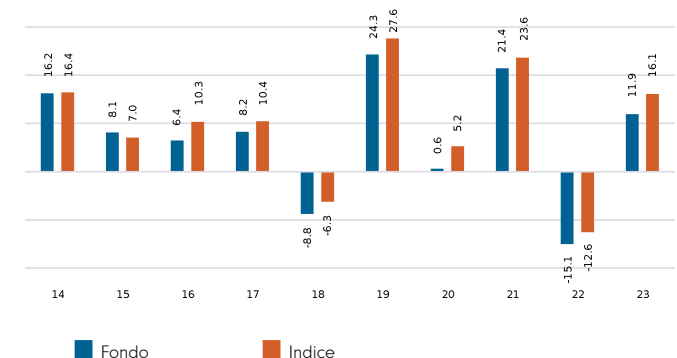
El índice de mercado tiene fines únicamente comparativos, a menos que se especifique lo contrario en los Objetivos y política de inversión de la página 1. En caso de que la fecha efectiva para el índice de mercado actual sea posterior a la fecha de lanzamiento de la clase de acciones, podrá obtenerse de Fidelity el historial completo.

Rendimiento acumulado en EUR (cambio de base a 100)

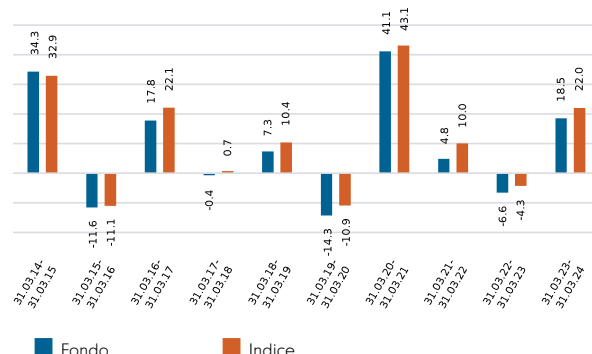


Se muestra la rentabilidad de los últimos cinco años (o desde la fecha de lanzamiento, en el caso de fondos creados durante dicho periodo).

Rendimiento durante años naturales en EUR (%)



Rendimiento durante periodos de 12 meses en EUR (%)



Volatilidad y riesgo (3 años)

Volatilidad anualizada: fondo (%)	11,12	Alfa anualizado	-2,47
Volatilidad relativa	0,89	Beta	0,88
Ratio de Sharpe: fondo	0,36	Tracking error anualizado (%)	2,35
Ratio de Sharpe: índice	0,61	Ratio de información	-1,55
	R²		0,97

Calculados usando los datos de cierre de mes. Las definiciones de estos términos pueden encontrarse en la sección Glosario de esta ficha mensual.

Rendimiento a 31.03.24 en EUR (%)

	1 mes	3 meses	Desde el 1º de Enero	1 año	3 años	5 años	Desde 26.06.06*
Crecimiento de rentabilidad del fondo	3,4	10,3	10,3	18,5	15,9	40,2	151,4
Crecimiento de rentabilidad del índice	3,3	10,9	10,9	22,0	28,4	63,8	233,7
Rentabilidad anualizada del fondo	-	-	-	18,5	5,0	7,0	5,3
Rentabilidad anualizada del índice	-	-	-	22,0	8,7	10,4	7,0
Ranking dentro universo del grupo de pares							
A-Euro	3	2	2	3	3	2	
Número total de fondos	7	7	7	7	5	5	
Ranking por cuartiles**	2	2	2	2	3	2	

La fuente de la rentabilidad y la volatilidad del fondo y de los datos sobre los riesgos es Fidelity. La rentabilidad no incluye la comisión inicial. Base: comparación de valores liquidativos con ingresos reinvertidos, en EUR, netos de comisiones. Si a una inversión se le aplicara una comisión inicial del 5,25%, equivaldría a que una base de crecimiento del 6% anual a lo largo de 5 años se viera reducida a un 4,9%. Este es el tipo más alto aplicable a esta comisión; si la comisión inicial que usted paga es inferior al 5,25%, las repercusiones sobre la rentabilidad global serán menos significativas. Los índices de mercado proceden de RIMES y el resto de datos proceden de otros proveedores como Morningstar.

*Fecha de inicio de la rentabilidad.

**La posición en cuartil corresponde a la clase de Acción principal del Subfondo identificada por Morningstar, que puede ser distinta de la clase de Acción identificada en esta ficha y hace referencia a la rentabilidad a lo largo del tiempo, en una escala de 1 a 4. Una puntuación de 1 indica que lo que se clasifica entra dentro del primer 25 % de la muestra, y así sucesivamente. Las posiciones se basan en un historial de rentabilidad que se incluye en el universo de su grupo de homólogos. Según la metodología de la Investment Association, este historial puede incluir una ampliación del historial de rentabilidad a partir de una clase de acción anterior, y los datos pueden no corresponder a la clase de Acción a la que se refiere esta ficha. La posición en cuartil es un cálculo interno de Fidelity International. La posición puede diferir de una clase de Acción a otra.

Introducción

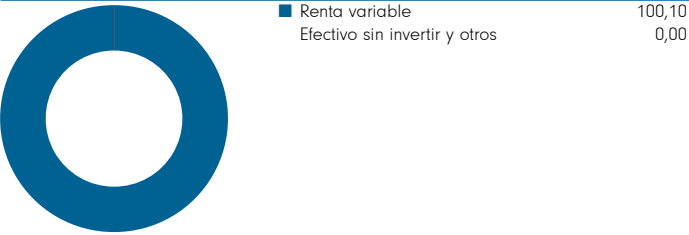
Esta ficha mensual contiene información acerca de la composición del fondo en un momento determinado. Su objetivo es ayudarle a entender de qué modo pretende el gestor del fondo lograr los objetivos del mismo.

El desglose de clases de activos muestra las cantidades totales para inversiones (que pueden incluir derivados) en cada categoría. En caso de que se mantengan derivados, su aportación al total se incluye en base a la exposición, es decir, un importe equivalente al valor que se habría invertido en un fondo para producir una participación equivalente. En caso de que se utilicen derivados, estos podrán provocar que las cantidades totales del fondo superen el 100% (aunque pueden producirse algunas diferencias leves debido al redondeo).

La tabla de asignaciones principales proporciona un mayor nivel de detalle, mostrando la elección del gestor en relación con las disciplinas de inversión, fondos u otras posiciones de las subclases de activos. Incluye el efectivo mantenido como una inversión estratégica. Las disciplinas de inversión incluyen el uso de "grupos". Con fines de gestión interna, Fidelity forma "grupos" para cogestionar activos de distintos fondos. (Estos grupos no están disponibles directamente para los clientes y no constituyen entidades independientes).

La tabla de posiciones principales muestra las mayores inversiones individuales. En el caso de la renta variable, todas las inversiones, incluidos los derivados, vinculadas a una empresa emisora concreta han sido combinadas para formar un porcentaje total de participación para cada empresa. En el caso de que una empresa cotice en dos países distintos, cada cotización se clasificará como una empresa emisora independiente. Las inversiones en renta fija se cotizan por emisión individual (y no por emisor) para reflejar las características de los bonos individuales. Todos los derivados se incluyen en base a la exposición. Las inversiones en efectivo no se muestran en la tabla.

Desglose por Clase de activo (% TAN)



Desglose dentro de Clase de activo (% TAN)

Clases de activos	Sub-clase de activos	% TAN
Renta variable	Renta variable estadounidense	66,1
	Renta variable - Europa	11,8
	Renta Variable Mercados Emergentes	9,0
	Renta variable Japón	8,0
	Renta variable canadiense	2,7
	RV Asia Pacíf. ex-Japón	2,5
		0,0
		100,1
Efectivo sin invertir y otros		0,0
TOTAL		100,1

Principales asignaciones (% TAN)

Asignación	Sub-clase de activos	% TAN
Fidelity Funds - Fidelity Sustainable Research Enhanced US Equity Pool	Renta variable estadounidense	53,7
Fidelity Funds - ETF	Renta variable estadounidense	8,0
Fidelity Funds - Sustainable Research Enhanced Europe Equity Pool	Renta variable - Europa	5,9
Fidelity Funds - Sustainable Research Enhanced EM Equity Pool	Renta Variable Mercados Emergentes	5,0
Fidelity Funds - TDF MA Overlay Pool	Renta variable Japón	4,9
Fidelity Funds - European Core Equity Pool	Renta variable - Europa	4,3
Fidelity Funds - Sustainable Asia Equity Pool	Renta Variable Mercados Emergentes	3,9
Fidelity Funds - US Core Equity Pool	Renta variable estadounidense	3,5
Fidelity Funds - Solutions Canada Pool	Renta variable canadiense	2,7
Fidelity Funds - US QUANT 2	RV Asia Pacíf. ex-Japón	2,5

Posiciones principales (% TAN)

	% TAN
Fidelity Sustainable Research Enhanced Japan Equity UCITS ETF ACC-JPY	4,8
MICROSOFT CORP	3,8
APPLE INC	3,3
NVIDIA CORP	2,8
FIDELITY SUSTAINABLE RESEARCH ENHANCED PACIFIC EX-JAPAN EQUITY UCITS ETF	2,4
ALPHABET INC	2,2
AMAZON.COM INC	1,8
UST BILLS 0% 05/16/2024	1,5
UST BILLS 0% 05/02/2024	1,5
UST BILLS 0% 05/07/2024	1,5

Es posible que las cifras no siempre sumen los totales debido al redondeo.

Atribución

La atribución de rentabilidad se genera en la divisa indicada a continuación. Para aquellos fondos con clases de acciones múltiples, la rentabilidad de atribución refleja la rentabilidad global en todas las clases de acciones. Por lo tanto, puede desviarse de la rentabilidad publicada para una clase de acciones en particular. Al utilizar el análisis para las clases de acciones cubiertas, tenga en cuenta que la atribución se muestra antes del impacto de la cobertura.

Las aportaciones que se muestran en las tablas son anteriores a la aplicación de los gastos. Si se aplican los gastos, su efecto quedará reflejado en la categoría "Otros" de las tablas, así como en el rendimiento del fondo.

Divisa de atribución

Euro (EUR)

Rendimiento relativo mensual (%)

0,12

Resumen de contribuciones (%)

Contribuciones al rendimiento relativo

Sub-clase de activos	Selección de		Contribución relativa total
	Selección de asignaciones	clases de activos	
Renta variable estadounidense	0,20	0,00	0,20
RV Asia Pacif. ex-Japón	0,03	0,00	0,03
Renta Variable Mercados Emergentes	0,02	0,01	0,02
Renta variable canadiense	0,01	0,00	0,01
Efectivo y otros activos	0,00	0,00	0,00
Renta variable global	0,01	-0,01	0,00
Renta variable Japón	-0,02	0,00	-0,02
Renta variable - Europa	-0,01	-0,02	-0,03
Efectivo sin invertir y otros			-0,10
TOTAL			0,12

La selección de asignación se refiere a la elección de grupos subyacentes del gestor.
La selección de clases de activos se refiere a las decisiones del gestor con respecto a las clases de activos.

Glosario / observaciones adicionales

Volatilidad y riesgo

Volatilidad anualizada: una medida de lo variable que ha sido la rentabilidad de un fondo o índice de mercado comparativo alrededor de su media histórica (también conocida como "desviación estándar"). Dos fondos pueden generar la misma rentabilidad durante un periodo. El fondo cuya rentabilidad mensual haya variado menos tendrá una volatilidad anualizada más baja y se considerará que ha logrado su rentabilidad asumiendo menos riesgo. El cálculo consiste en la desviación estándar de 36 rentabilidades mensuales presentada como un número anualizado. Las volatilidades de fondos e índices se calculan de forma independiente.

Volatilidad relativa: un ratio que se calcula comparando la volatilidad anualizada de un fondo con la volatilidad anualizada de un índice de mercado comparativo. Un valor superior a 1 indica que el fondo ha sido más volátil que el índice. Un valor inferior a 1 muestra que el fondo ha sido menos volátil que el índice. Una volatilidad relativa de 1,2 significa que el fondo ha sido un 20% más volátil que el índice, mientras que una medida de 0,8 implicaría que el fondo ha sido un 20% menos volátil que el índice.

Ratio de Sharpe: una medida de la rentabilidad ajustada al riesgo de un fondo, teniendo en cuenta la rentabilidad de una inversión libre de riesgo. El ratio permite al inversor calcular si el fondo está generando resultados adecuados para el nivel de riesgo que asume. Cuanto mayor sea el ratio, mejor habrá sido la rentabilidad ajustada al riesgo. Si el ratio es negativo, significa que el fondo ha generado menos que la tasa libre de riesgo. El ratio se calcula restando la rentabilidad libre de riesgo (como el efectivo) en la divisa correspondiente de la rentabilidad del fondo y dividiendo el resultado entre la volatilidad del fondo. Se calcula utilizando cifras anualizadas.

Alfa anualizado: la diferencia entre la rentabilidad esperada de un fondo (basada en su beta) y la rentabilidad real del fondo. Un fondo con un alfa positivo ha proporcionado más rentabilidad de lo que cabría esperar teniendo en cuenta su beta.

Beta: una medida de la sensibilidad de un fondo a los movimientos del mercado (según lo representado por un índice de mercado). Por definición, la beta del mercado es de 1,00. Una beta de 1,10 muestra que podría esperarse que el fondo rindiese un 10% mejor que el índice en mercados al alza y un 10% peor en mercados a la baja, suponiendo que el resto de factores se mantienen constantes. Por el contrario, una beta de 0,85 indica que podría esperarse que el fondo rindiese un 15% peor que la rentabilidad del mercado durante mercados al alza y un 15% mejor durante mercados a la baja.

Tracking error anualizado: una medida que muestra hasta qué punto un fondo sigue al índice con el que se le compara. Es la desviación estándar de la rentabilidad excedente del fondo. Cuanto más elevado sea el tracking error del fondo, mayor será la variabilidad de la rentabilidad del fondo alrededor del índice de mercado.

Ratio de información: una medida de la efectividad de un fondo a la hora de generar rentabilidad excedente para el nivel de riesgo asumido. Un ratio de información de 0,5 muestra que el fondo ha generado una rentabilidad excedente anualizada equivalente a la mitad del valor del tracking error. El ratio se calcula tomando la rentabilidad excedente anualizada del fondo y dividiéndola entre el tracking error del fondo.

R²: una medida que representa hasta qué punto la rentabilidad de un fondo puede ser explicada por la rentabilidad de un índice de mercado comparativo. Un valor de 1 significa que el fondo y el índice están perfectamente correlacionados. Una medida de 0,5 implica que el índice solo puede explicar un 50% de la rentabilidad del fondo. Si el R² es de 0,5 o inferior, la beta del fondo (y, por lo tanto, también su alfa) no es una medida fiable (debido a una baja correlación entre fondo e índice).

Gastos corrientes

La cifra de gastos corrientes representa los gastos que se toman del fondo durante un año. Se calcula al final del ejercicio financiero del fondo y puede variar de un año a otro. En el caso de las clases de fondos con gastos corrientes fijos, eso podría no variar de año en año. En el caso de las nuevas clases de fondos o las clases que están sufriendo medidas empresariales (como corrección de los gastos de gestión anuales), la cifra de gastos corrientes se estima hasta que se cumplen los criterios para poder publicar la cifra de gastos corrientes real.

Los tipos de gastos incluidos en la cifra de gastos corrientes son las comisiones de gestión, comisiones de administración, comisiones de depositario y gastos de operaciones, gastos de información a los accionistas, comisiones de registro reglamentario, honorarios de Administradores (cuando corresponda) y gastos bancarios.

No se incluyen: comisiones por rendimiento (cuando corresponda); gastos de operaciones de cartera, excepto en el caso de un gasto de entrada/salida pagado por el fondo al comprar o vender participaciones en otro organismo de inversión colectiva.

Si desea obtener más información acerca de los gastos (incluidos detalles del cierre del ejercicio financiero del fondo), consulte la sección de gastos del Folleto Informativo más reciente.

Rendimiento histórico

El rendimiento histórico de un fondo se basa en los dividendos declarados durante los 12 meses anteriores. Se calcula mediante la suma de los tipos de dividendos declarados durante ese periodo, divididos por el precio en la fecha de publicación. Los dividendos declarados podrían no confirmarse y estar sujetos a cambios. No se publicará ningún rendimiento histórico cuando no existan datos de dividendos declarados durante 12 meses.

Clasificación del sector/industria

GICS: Global Industry Classification Standard es una taxonomía utilizada principalmente en los índices de MSCI y S&P en la que se asigna a cada empresa a uno de los 11 sectores, 24 grupos industriales, 69 industrias y 158 subindustrias en función de su actividad principal. Dispone de más información en <http://www.msci.com/gics>

ICB: Industry Classification Benchmark es una taxonomía utilizada principalmente en los índices de FTSE Russell en la que se asigna a cada empresa a una de las 11 industrias, 20 supersectores, 45 sectores y 173 subsectores en función de su actividad principal. Dispone de más información en <https://www.ftserussell.com/data/industry-classification-benchmark-icb>

TOPIX: El Tokyo Stock Price Index, comúnmente denominado TOPIX, es un índice del mercado de valores para la Bolsa de Valores de Tokio (TSE) en Japón que sigue a todas las empresas nacionales del Primer Mercado de la bolsa. Es calculado y publicado por la TSE.

IPD hace referencia al Investment Property Databank, un proveedor de análisis de rentabilidad y servicios de referencia para inversores en bienes raíces. IPD UK Pooled Property Funds Index - All Balanced Funds es un componente de los índices IPD Pooled Funds publicado trimestralmente por IPD.

Evaluación independiente

Clase de Acción principal: es la que identifica Morningstar cuando el análisis exige que solo haya una clase de Acción por fondo en el grupo de homólogos. Se trata de la clase de Acción que Morningstar recomienda como mejor reflejo de la cartera para la combinación de mercado y categoría/fondo de inversión garantizada. En la mayoría de los casos, la clase de Acción elegida será la que más se comercialice al público minorista (en función de la comisión de gestión real, la fecha de lanzamiento, el estatus de distribución, divisa y otros factores), salvo que una clase de Acción menos enfocada al público minorista tenga un historial mucho más dilatado. Se diferencia del dato más antiguo de la clase de Acción en que este refleja los datos de aquellas clases de Acciones disponibles para la venta, y no todos los mercados tendrán la clase de Acción más antigua disponible para la venta en esa región. La clase de Acción principal también se basa en la categoría, de modo que cada una de las combinaciones disponibles para la venta/categoría del Subfondo tendrá su propia clase de acciones principal.

Tasa de rotación de la cartera (PTR, por sus siglas en inglés) y coste de rotación de la cartera (PTC, por sus siglas en inglés), cuando se indica: La Directiva de derechos de los accionistas II no define una metodología para estos valores; la nuestra es la siguiente: **PTR** = (compras de valores + ventas de valores) menos (suscripciones de participaciones + reembolsos de participaciones), dividido entre el valor medio del fondo durante los 12 meses anteriores multiplicado por 100. Cualquier operación de fondos en Fidelity Institutional Liquidity Funds está excluida del cálculo de la PTR. **PTC** = PTR (con un límite del 100 %) multiplicado por el coste de operación, donde el coste de operación se calcula como los costes de operaciones de cartera proporcionados por la MiFID expost (es decir, durante los 12 meses anteriores) menos los costes implícitos.

Información importante

Este es un documento publicitario. Esta información no podrá reproducirse ni difundirse sin previa autorización.

Fidelity solo ofrece información sobre productos y servicios, y no asesoramiento de inversión según las circunstancias individuales, salvo cuando lo estipula específicamente una firma debidamente autorizada, en una comunicación formal con el cliente.

Fidelity International hace referencia al grupo de empresas que conforman la organización mundial de gestión de inversiones que ofrece información sobre productos y servicios en las jurisdicciones designadas fuera de América del Norte. Este documento no se dirige a personas en el territorio de los Estados Unidos, que no deben utilizarlo. Se dirige únicamente a las personas que residen en las jurisdicciones en las que los fondos pertinentes estén autorizados para su distribución o en las que no sea necesaria dicha autorización.

A menos que se indique lo contrario, todos los productos están suministrados por Fidelity International, y todas las opiniones expresadas son las de Fidelity International. Fidelity, Fidelity International, el logotipo de Fidelity International y el símbolo F son marcas registradas de FIL Limited. Patrimonio y recursos de FIL Limited a 28/02/2023 - datos no auditados. Los profesionales de análisis incluyen tanto analistas como socios. Las cifras sobre rentabilidad que se indican no tienen en cuenta la comisión inicial del fondo. Si a una inversión se le aplicara una comisión inicial del 5,25%, equivaldría a que una tasa de crecimiento del 6% anual a lo largo de 5 años se viera reducida a un 4,9%. Este es el tipo más alto aplicable a esta comisión; si la comisión inicial que usted paga es inferior al 5,25%, las repercusiones sobre la rentabilidad global serán menos significativas.

Fidelity Funds "FF" es una sociedad de inversión de capital variable (OICVM) con sede en Luxemburgo y que comprende distintas clases de acciones. FIL Investment Management (Luxembourg) S.A. se reserva el derecho a resolver los contratos celebrados al objeto de comercializar el subfondo o sus acciones, de conformidad con la letra a) del Artículo 93 de la Directiva 2009/65/CE y la letra a) del Artículo 32 de la Directiva 2011/61/UE. Esta resolución se avisará con antelación en Luxemburgo.

Tasas de crecimiento anualizadas de Morningstar, rendimiento total, rentabilidad media del sector y clasificaciones - Fuente de datos - © 2024 Morningstar, Inc. Todos los derechos reservados. La información contenida en el presente documento: (1) es propiedad de Morningstar y/o sus proveedores de contenido, (2) no puede ser copiada o distribuida; y (3) no se garantiza que sea exacta, completa u oportuna. Ni Morningstar ni sus proveedores de contenido son responsables de cualquier daño o pérdida derivados de la utilización de la presente información.

Esta clase de acción está inscrita y se distribuye en las siguientes ubicaciones: Alemania, Austria, Bélgica, Croacia, Dinamarca, Eslovaquia, España, Finlandia, Francia, Holanda, Hungría, Islandia, Italia, Liechtenstein, Luxemburgo, Malta, Noruega, Omán, Portugal, Qatar, Reino Unido, República Checa, Suecia, Suiza.

Le recomendamos obtener información detallada antes de tomar decisiones de inversión, atendiendo al del folleto informativo y el DFI (documento de datos fundamentales para el inversor) vigentes, que están disponibles, junto con los informes anuales y semestrales vigentes, de forma gratuita en <https://www.fidelityinternational.com> y a través de nuestros distribuidores, su asesor financiero, la sucursal de su banco y nuestro Centro de Servicios Europeo en Luxemburgo, FIL (Luxembourg) S.A. 2a, rue Albert Borschette, BP 2174, L-1021 Luxemburgo. Publicado por FIL (Luxembourg) S.A., autorizada y supervisada por la CSSF (Commission de Surveillance du Secteur Financier). Los inversores/inversores potenciales pueden obtener información sobre sus respectivos derechos en relación con sus quejas y litigios en el sitio web local de Fidelity, al que se puede acceder a través del enlace <https://www.fidelityinternational.com> (Productos y servicios), seleccionando su país de residencia. Toda la documentación e información estará en el idioma local o en un idioma europeo aceptado en el país seleccionado.

La documentación también se puede obtener a través de los siguientes agentes de pagos/distribuidores: **Austria** - UniCredit Bank Austria AG, Schottengasse 6-8, 1010 Viena., **Croacia** - Zagrebacka banka d.d., Trg bana Josipa Jelacica 10, 10000 Zagreb., **República Checa** - UniCredit Bank Czech Republic a.s., Zeletavska 1525/1, 14092 Prag 4 - Michle, República Checa., **Hungría** - Raiffeisenbank Zentralbank Österreich AG, Akademia u. 6, 1054 Budapest., **Liechtenstein** - VP Bank AG, Aulestrasse 6, 9490 Vaduz., **Eslovaquia** - UniCredit Bank Slovakia, a.s., Sancova 1/A 81333, Eslovaquia., **Suiza** - BNP Paribas, Paris, succursale de Zürich, Selnaustrasse 16, 8002 Zürich.

Francia : Publicado por FIL Gestion, una sociedad gestora de activos autorizada por la AMF con el número GP03-004, 21 avenue Kleber, 75116 París.

Alemania : Para los clientes mayoristas alemanes, publicado por FIL Investments Services GmbH, Kastanienhöhe 1, 61476 Kronberg im Taunus. Para los clientes institucionales alemanes, publicado por FIL (Luxembourg) S.A., 2a, rue Albert Borschette BP 2174 L-1021 Luxemburgo. Publicado para los clientes de pensiones alemanes por FIL Finance Services GmbH, Kastanienhöhe 1, 61476 Kronberg im Taunus.

Malta : Los Fondos de Fidelity están comercializados en Malta por Growth Investments Ltd de conformidad con la Directiva OICVM de la UE y los Avisos Legales 207 y 309 de 2004. Los Fondos están regulados en Luxemburgo por la Commission de Surveillance du Secteur Financier. Publicado por FIL (Luxembourg) S.A.

Holanda : El fondo está autorizado a ofrecer derechos de participación en los Países Bajos de conformidad con el artículo 2:66 (3) y los artículos 2:71 y 2:72 de la Ley de Supervisión Financiera.

Portugal : Fidelity Funds está registrada en la CMVM y la documentación legal puede obtenerse a través de los distribuidores locales autorizados.

España : Fidelity Funds y Fidelity Active Strategy (FAST) son instituciones de inversión colectiva de capital variable constituidas en Luxemburgo. Las entidades distribuidoras y depositarias son, respectivamente, FIL (Luxembourg) S.A. y Brown Brothers Harriman (Luxembourg) S.C.A. Fidelity Funds y FAST están inscritas para su comercialización en España en el registro de Instituciones de Inversión Colectiva extranjeras, con números de registro 124 y 649, respectivamente. En dicho registro, es posible obtener información detallada sobre los distribuidores locales.

Suiza : Fidelity asume los servicios financieros de compra y/o venta de instrumentos financieros en el sentido de la Ley de Servicios Financieros ("FinSA"). Fidelity no tiene la obligación de evaluar la adecuación ni la idoneidad en el marco de la FinSA. Publicado por FIL Investment Switzerland AG.

CSO4925 CL1305901/NA Spanish 40874 T8a