Datos fundamentales para el inversor

El presente documento recoge los datos fundamentales sobre este fondo que el inversor debe conocer. No se trata de material de promoción comercial. La ley exige que se facilite esta información para ayudarle a comprender la naturaleza del fondo y los riesgos que comporta invertir en él. Es aconsejable que lea el documento para poder tomar una decisión fundada sobre la conveniencia o no de invertir en él.

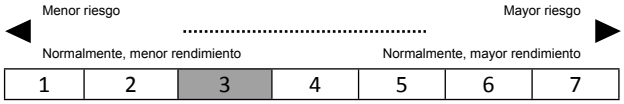
DWS Eurorenta
ISIN: LU0003549028, Código del fondo: 971050, Divisa: EUR

La sociedad gestora es DWS Investment S.A., un miembro del grupo DWS.

Objetivos y política de inversión

El fondo se gestiona activamente. El fondo se gestiona utilizando una referencia. El objetivo de la política de inversión consiste en obtener una revalorización duradera en comparación con la escala de referencia (BarCap Pan-European Aggregate). Para lograr este objetivo, el fondo invierte en deuda pública, bonos corporativos y bonos garantizados de Europa. Se podrán añadir también bonos de países emergentes. La selección de las inversiones concretas queda a discreción de la gestión del fondo. A la hora de seleccionar las inversiones, se tienen en cuenta, además del éxito financiero, también aspectos ecológicos y sociales, así como los principios de buen gobierno corporativo (los llamados criterios ESG, siglas del inglés "environmental, social y governance"). Se espera que la mayoría de los valores del fondo o de sus emisores formen parte de la referencia. La gestión del fondo invertirá de forma discrecional, por ejemplo, en valores, sectores y calificaciones no incluidos en la referencia con objeto de aprovechar oportunidades de inversión específicas. Se prevé que la cartera presente una ponderación similar a la referencia. El posicionamiento del fondo puede diferir en cierta medida de la referencia (por ejemplo, manteniendo posiciones no incluidas en la referencia o con una infraponderación o sobreponderación). Por ello, el margen de maniobra real normalmente es bastante escaso. A pesar de que el fondo tiene como objetivo superar el rendimiento de la referencia, la potencial diferencia positiva podría estar limitada en función del entorno del mercado existente (p. ej. un entorno del mercado menos volátil) y del posicionamiento real versus referencia. El fondo reparte dividendos anual. Por lo general, puede solicitar el reembolso de sus acciones diariamente. La sociedad podrá, no obstante, suspender o limitar el reembolso cuando, por circunstancias extraordinarias, la suspensión o restricción resulte indispensable en atención a los intereses de los inversores.

Perfil de riesgo y remuneración



El cálculo del perfil de riesgo y remuneración se basa en datos históricos que pueden no constituir una indicación fiable del futuro perfil de riesgo. Este indicador del riesgo está sujeto a alteraciones; la categoría que se atribuye al fondo puede variar a lo largo del tiempo y no es posible ofrecer garantías al respecto. Ni siquiera un fondo encuadrado en la categoría más baja (categoría 1) constituye una inversión completamente libre de riesgo. El fondo se encuadra dentro de la categoría 3, dado que su precio por acción, comparativamente, sufre pocas fluctuaciones y, por ello, tanto las oportunidades de pérdidas como las de ganancias son relativamente reducidas. Especialmente los siguientes riesgos pueden tener relevancia para el fondo: El fondo emplea operaciones de derivados sobre valores subyacentes para participar de sus revalorizaciones o sacar provecho en caso de que pierdan valor. El aumento de las oportunidades asociado a estas operaciones conlleva también un mayor riesgo de pérdida. Por otra parte, es posible emplear operaciones de derivados para proteger el patrimonio del fondo. Este uso de las operaciones de derivados puede hacer que se reduzcan las posibilidades de ganancia del fondo.

Puede encontrar una descripción detallada de los riesgos y otra información general en las secciones sobre riesgos del folleto de venta.

Gastos

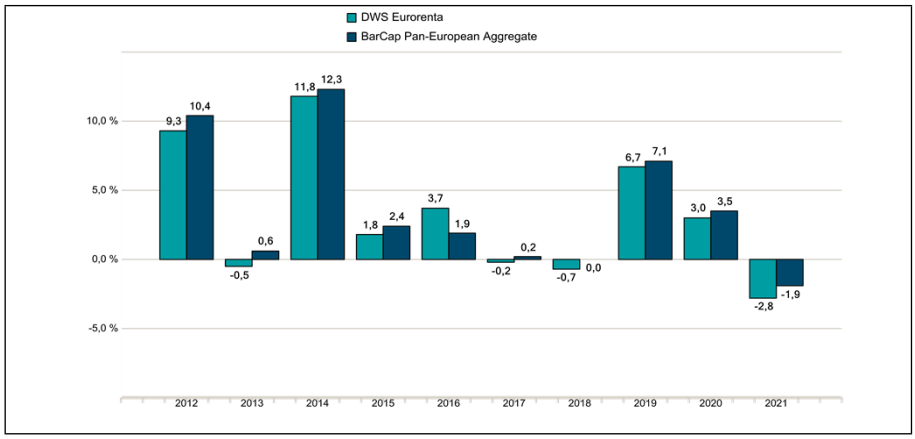
Los gastos que usted paga se emplean para satisfacer los costes de gestión del fondo, incluidos los costes de comercialización y distribución. Estos gastos reducen el crecimiento potencial de su inversión.

Gastos no recurrentes percibidos con anterioridad o con posterioridad a la inversión	
Gastos de entrada	3,00 %
Gastos de salida	Ninguno
Este es el máximo que puede deducirse de su capital antes de ser invertido (cargo de entrada) y antes de abonarse los rendimientos de su inversión (cargo de salida).	
Gastos detraídos del fondo a lo largo de un año	
Gastos corrientes	0,90 %
Gastos detraídos del fondo en determinadas condiciones específicas	
Comisión de rentabilidad	Ninguno
Comisión por préstamo de valores	0,02 %

Los gastos de entrada y salida indicados son las cifras máximas. En algunos casos, podría pagar menos - consulte a su asesor financiero o comercializador. La cifra de los gastos corrientes se basa en los gastos del ejercicio cerrado a 31.12.2021. Esta cifra puede variar de un año a otro. No incluye los costes de transacción de la cartera y las comisiones de rentabilidad, si los hubiere.

Puede encontrar más información acerca de los gastos en las secciones sobre costes del folleto de venta.

Rentabilidad histórica



La rentabilidad pasada no es un indicador fiable de la rentabilidad futura. En el cálculo se han descontado todos los gastos y comisiones aplicados al DWS Eurorenta. No se han tenido en cuenta los gastos de entrada y de salida. DWS Eurorenta se constituyó en el año 1987.

Información práctica

La entidad depositaria es State Street Bank International GmbH, sucursal de Luxemburgo. Pueden solicitarse gratuitamente copias del folleto de venta y los informes periódicos en el idioma de este documento. Estos documentos, así como cualquier otra información (incluidos los últimos precios de las acciones) pueden consultarse de forma gratuita. Los documentos están disponibles en la página web local de DWS o en www.dws.com. La información sobre la política de remuneraciones en vigor de la sociedad gestora, incluida una descripción del cálculo de la remuneración y otras prestaciones, se encuentra publicada en la página web https://www.dws.com/footer/Legal-Resources/dws-remuneration-policy?setLanguage=en. Puede solicitar gratuitamente una copia en papel de esta información. El régimen fiscal aplicable al Fondo en Luxemburgo podría afectar a su situación fiscal personal. DWS Investment S.A. únicamente incurrirá en responsabilidad por las declaraciones contenidas en el presente documento que resulten engañosas, inexactas o incoherentes frente a las correspondientes partes del folleto de venta. Este fondo está autorizado en Luxemburgo y está regulado por la Commission de Surveillance du Secteur Financier. DWS Investment S.A. está autorizada en Luxemburgo y su regulación corresponde a la Commission de Surveillance du Secteur Financier.

Los presentes datos fundamentales para el inversor son exactos a 31.01.2022.