

Avaintietoesite

Tämä asiakirja sisältää sijoittajalle annettavat avaintiedot rahastosta. Se ei ole markkinointiaineistoa. Avaintiedot on annettava lakisääteisesti, jotta sijoittaja ymmärtäisi rahaston luonteen ja siihen liittyvät sijoitusriskit. Asiakirjaan tutustumista suositellaan, jotta sijoittaja voisi tehdä sijoituspäätöksensä tietoon perustuen.



Sijoitusrahasto SEB European Exposure

Osuussarjat A (ISIN FI0008802749), B (ISIN FI0008802756)

Rahastoa hallinnoi SEB Investment Management AB (suomalaisesta sivuliikkeestään SEB Investment Management AB, Helsingin sivukonttorista käsin), joka on Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ):n täysin omistama tytäryhtiö.

Tavoitteet ja sijoituspolitiikka

Sijoitusrahasto SEB European Exposure on passiivisesti sijoittava osakerahasto, joka sijoittaa varansa eurooppalaisiin osakkeisiin. Rahaston sijoitustoiminnan tavoitteena on tuotto, joka vastaa mahdollisimman tarkasti rahaston vertailuindeksin tuottoa huomioiden kuitenkin rahastoon sovellettavan vastuullisuuspolitiikan mukaiset vaatimukset. Rahaston tuotto voi kuitenkin poiketa vertailuindeksin tuotosta, koska rahasto poissulkee yhtiöitä, joiden toiminta ei ole linjassa rahastoyhtiön käyttämien korkeimpien vastuullisuuskriteerien kanssa.

Rahaston vertailuindeksi on MSCI Europe Net Return Index. Indeksii kuvaa Euroopan osakemarkkinoiden keskimääräistä kurssikehitystä osingot mukaan lukien verojen jälkeen. Vertailuindeksipoikkeama (tracking error) on todennäköisesti matala verrattuna muihin osakerahastoihin.

Rahasto voi käyttää sijoitustoiminnassaan johdannaisia

sijoitustoimintaa tehostaakseen. Johdannaiset ovat rahoitusväline, jonka arvo riippuu alla olevista rahoitusvälineistä.

Rahasto noudattaa sijoituksissaan rahastoyhtiön vastuullisuuspolitiikkaa, joka on saatavilla verkko-osoitteesta <https://seb.fi/yksityisasiakkaat/rahastosijoittaminen/avaintietoesitteet-ja-saannot>.

Rahasto sopii korkeaa tuottoa hakeville sijoittajille, jotka ovat kiinnostuneita pitkäjänteisestä sijoittamisesta eurooppalaisille osakemarkkinoille. Suositus: Tämä rahasto ei ehkä sovellu sijoittajille, jotka aikovat luopua osuuksistaan rahastossa 6 vuoden kuluessa.

Riski–tuottoprofiili

Pienempi riski Suurempi riski

← →

Tyypillisesti pienemmät tuotot Tyypillisesti suuremmat tuotot

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Riskiluokka kuvaa rahaston riskitasoa. Rahaston riskiluokka on 6, joka tarkoittaa, että rahasto-osuuksien arvonkehitykseen liittyy korkea riski. Edes alin riskiluokka 1 ei ole täysin riskitön. Rahaston riski-tuottoprofiili ja riskiluokka voivat muuttua. Riskiluokka määräytyy rahaston historiatietojen perusteella eikä sen perusteella voi ennustaa rahaston riski-tuottoprofiilin ja riskiluokan tulevaa kehitystä.

Rahaston sijoitukset on hajautettu euroopanlaajuisesti, joten sen riskitaso on alhaisempi kuin yksittäisiin maihin tehdyissä sijoituksissa. Osakemarkkinoiden tuottoon vaikuttaa talouden yleinen kehitys ja erityiset tapahtumat kuten lainsäädännölliset tai poliittiset muutokset. Rahaston riskitaso on lähellä kansainvälisten osakemark-

kinoiden keskimääräistä riskitasoa.

Rahasto on euromääräinen, mutta se sijoittaa myös muissa valuutoissa, jolloin myös valuuttakurssien muutokset vaikuttavat sijoitusten arvoon.

Lisäksi tulee huomioida muita rahasto-osuuden arvoon vaikuttavia riskitekijöitä, jotka eivät välttämättä sisälly riskimittariin:

Johdannaisriski; tällä tarkoitetaan, että johdannaisten käyttäminen voi lisätä rahaston riskiä, esimerkiksi vastapuoli- ja operatiivisia riskejä.

Likviditeettiriski; tällä tarkoitetaan riskiä rahoitusmarkkinoiden kyvystä välittää sijoituskohteiden kauppaja.

Vastapuoliriski; tällä tarkoitetaan, että arvopaperikaupan vastapuoli tai sijoitusvälineen liikkeeseenlaskija ei toimi sovittujen ehtojen mukaisesti.

Operatiivinen riski; tällä tarkoitetaan riskiä tappioista johtuen esimerkiksi puutteellisista järjestelmistä, inhimillisestä tekijästä tai ulkopuolisista syistä.

Rahaston kulut

Sijoittajan maksamat kulut käytetään rahaston toimitakustannusten, kuten markkinointi- ja jakelukustannusten, maksamiseen. Nämä kulut vähentävät sijoituksen mahdollista tuottoa. Merkintäpalkkio ja lunastuspalkkio on ilmoitettu enimmäismäärinä.

Juoksevat kulut ovat kokonaiskulujen suhde rahaston arvoon. Esitetyt kulut perustuvat vuonna 2020 perittyihin kuluihin. Niiden määrä voi vaihdella vuodesta toiseen. Ne eivät sisällä:

- Tuottosidonnaisia palkkioita
- Rahaston maksamia kaupankäyntikuluja

Lisätietoja kuluista löytyy rahastoesitteestä, joka on saatavissa osoitteesta www.seb.fi.

Rahasto-osuuksien merkitsemiseen ja lunastamiseen liittyvät palkkiot

Merkintäpalkkio	0,05%*
Lunastuspalkkio	0,05%*

*Ei varsinainen merkintä-/lunastuspalkkio, vaan merkinnän/lunastuksen yhteydessä tehtävä kuluveloitus, joka kokonaisuudessaan jää rahastoon kattamaan merkinnästä/lunastuksesta aiheutuvia kaupankäyntikuluja.

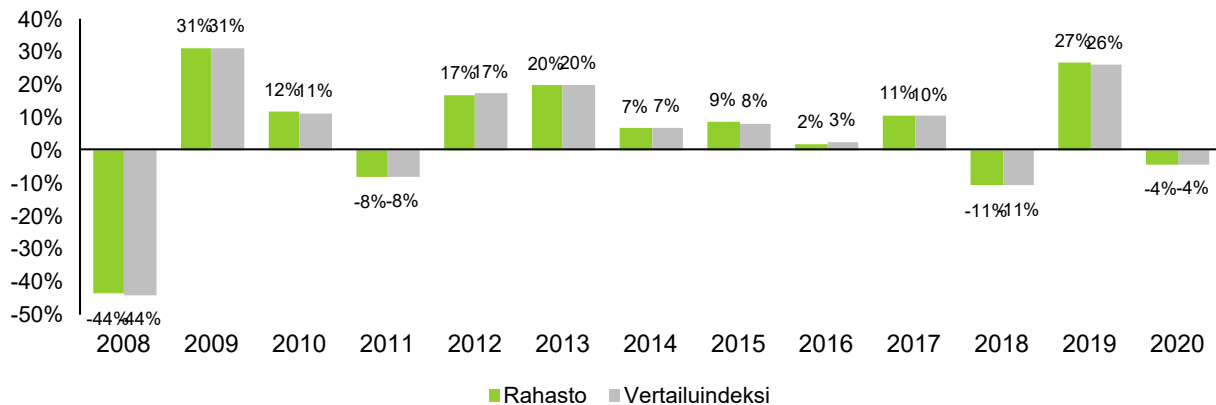
Rahastosta vuoden aikana veloitettavat maksut

Juoksevat kulut	0,40%
-----------------	-------

Rahastosta erityisissä tilanteissa veloitettavat maksut

Tuottosidonnainen palkkio (%)	Ei tuottosidonnaista palkkiota
-------------------------------	--------------------------------

Tuottohistoria



Rahasto on aloittanut toimintansa vuonna 1999. Kuvasta käyvät ilmi rahaston B-sarjan vuosittaiset tuotot (kokonaiset vuodet) euroissa laskettuna, säilytys- ja hallinnointipalkkiot huomioituna. Merkintä- ja lunastuspalkkioita tai mahdollisia veroja ei sen sijaan ole huomioitu. Osuuden arvonkehityksen laskentavaluutta on euro. Historiallisen kehityksen perusteella ei voida ennustaa rahaston tuottoa tulevaisuudessa. Rahaston sijoituspolitiikka on muuttunut 19.8.2021 lähtien. Tätä ajankohtaa edeltävät sijoitustoiminnalliset tulokset eivät välttämättä ole vertailukelpoisia sijoituspolitiikan muutoksen jälkeiseen tilanteeseen.

Lisätietoa

Rahastoa hallinnoi SEB Investment Management AB (suomalaisesta sivuliikkeestään SEB Investment Management AB, Helsingin sivukonttorista käsin), ja säilytysyhteisö on Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) Helsingin sivukonttori. Rahaston säännöt, avaintietoesite ja muut rahastoa koskevat julkaisut ovat saatavilla osoitteesta www.seb.fi tai SEB Investment Management AB, Helsingin sivukonttorista, Eteläesplanadi 18, 00130 Helsinki.

Rahasto-osuuden arvo lasketaan ja julkaistaan jokaisena pankkipäivänä. Arvo lasketaan rahastossa olevien arvopapereiden markkina-arvojen perusteella. Rahasto-osuuden arvo julkistetaan ilmoittamalla se NASDAQ OMX:lle, joka toimittaa arvot eri tiedotusvälineille. Rahasto-osuuden arvo on nähtävillä myös SEB:n verkkosivuilla osoitteesta www.seb.fi. Rahaston A-osuussarja jakaa vuosittaista tuottoa rahaston sääntöjen mukaisesti. Kasvuosuuksien (B-osuussarja) tuotot sijoitetaan

takaisin rahastoon. Rahaston perusvaluutta on euro. Osuuksia voi merkitä ja lunastaa kaikkina suomalaisina pankkipäivinä. Tietoa rahastoyhtiön palkitsemiskäytännöstä löydät osoitteesta www.seb.fi

Suomen verolainsäädäntö voi vaikuttaa sijoittajan henkilökohtaiseen verotukseen. Osuudenomistaja maksaa sijoitukselleen kertyneestä arvonnoususta veroa vasta siinä vaiheessa, kun rahasto-osuudet lunastetaan tai kun mahdollinen tuotto-osuus maksetaan. Rahasto-osuuksien lunastuksen tai toiseen rahastoon vaihtamisen yhteydessä mahdollisesti saatava luovutusvoitto (myyntivoitto) katsotaan verotuksessa pääomatuloksi.

SEB Investment Management AB voidaan saattaa vastuuseen vain sillä perusteella, että tämä asiakirja sisältää harhaanjohtavia tai epätarkkoja tietoja tai tietoja, jotka ovat ristiriidassa rahastoesitteen kanssa.

Rahaston säännöt on vahvistettu 17.6.2021 Suomessa, ja rahastoa valvoo Finanssivalvonta.

SEB Investment Management AB:lle on myönnetty toimilupa Ruotsissa, ja sitä valvoo Ruotsin toimivaltainen viranomainen Finansinspektionen.

Tämä avaintietoesite on voimassa 19.8.2021 alkaen.